

🕒 Создано: 12.04.2026 в 04:37

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 14:18

**Санкт-Петербург, Большая Разночинная
улица, 14**

182 000 ₽

Санкт-Петербург, Большая Разночинная улица, 14

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Разночинная](#)

Офис

Общая площадь

91 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

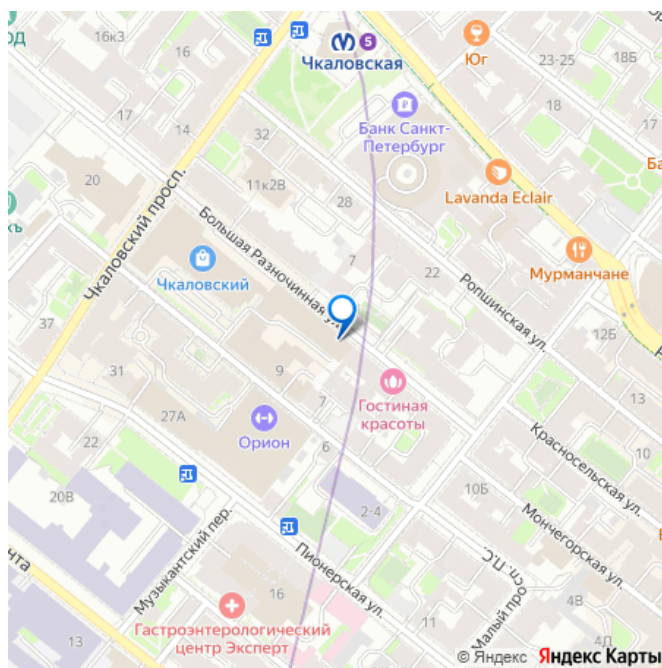
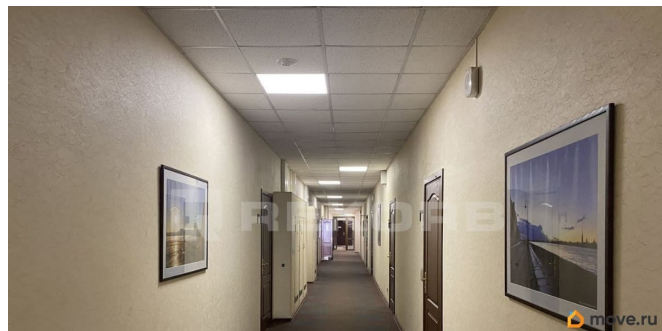
Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В в непосредственной близости от метро. Бизнес-центр расположен в Петроградском районе и находится в 4 минутах от метро Чкаловская. Здание реконструировано в 1996 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, ул. Большая Разночинная д. 14, лит. А. Ближайшее метро: Чкаловская. Арендная ставка: 2 000 руб/м2 в мес. включая НДС, коммунальные услуги,

<https://spb.move.ru/objects/9293522335>

Rekorb, Rekorb

79117886734

для заметок



электричество, OPEX, уборка Характеристики помещения: Планировка: кабинетная Телекоммуникации: интернет, wi-fi и телефонная линия Вентиляция: естественная Кондиционирование: местное Характеристики бизнес-центра: Общая площадь: 6 397 м2 Этажность: 5 Парковка: 25 машино-мест по 11 500 руб. в мес. Пассажирские лифты: 2 шт. Пропускная система: есть Инфраструктура: кафе, ресторан, конференц-зал Договор аренды заключается напрямую с собственником бизнес-центра. Какие-либо дополнительные проценты и комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем помещение в любое удобное для вас время.



