

Создано: 12.04.2026 в 04:58

Обновлено: 18.04.2026 в 04:50

Rekorb, Rekorb

79117886734

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,
40к4**

216 489 ₹

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 40к4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Офис

Общая площадь

91 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

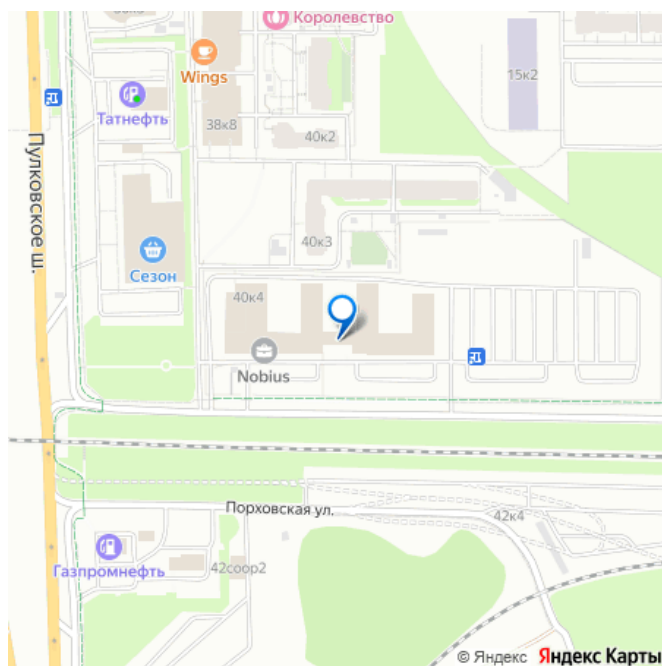
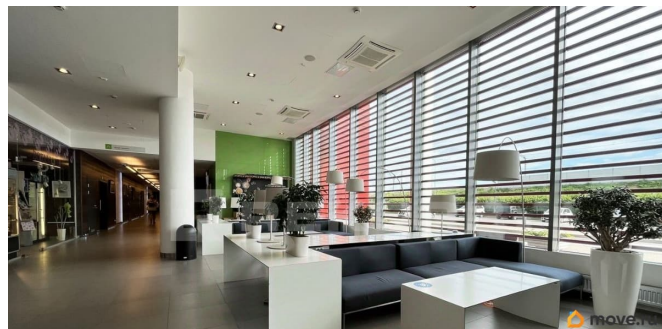
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса А. Отличное решение для представительского офиса. Бизнес-центр расположен в Московском районе и находится в 20 минутах на транспорте от метро Московская. Здание построено в 2010 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе охлаждающими балками и кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, Пулковское шоссе д. 40, к. 4. Ближайшее метро: Московская. Арендная ставка: 2 379 руб/м² в мес. включая коммунальные услуги, электричество, ОРЕХ отдельно оплачиваются

для заметок



НДС, уборка
Характеристики помещения:
Планировка: смешанная
Телекоммуникации:
интернет, wi-fi и телефонная линия
Вентиляция: охлаждающие балки
Кондиционирование: центральное
Характеристики бизнес-центра: Общая
площадь: 43 115 м2
Этажность: 8
Парковка:
800 машино-мест по 5 100 руб. в мес.
Пассажирские лифты: 12 шт.
Пропускная
система: есть
Инфраструктура: банкомат,
кафе, ресторан, конференц-зал, столовая,
центральная рецепция, отделение банка
Договор аренды заключается напрямую с
собственником бизнес-центра. Какие-либо
дополнительные проценты и комиссии
отсутствуют. Звоните, мы покажем
помещение в любое удобное для вас время.

