

Создано: 24.12.2025 в 08:49

Обновлено: 04.02.2026 в 14:44

Санкт-Петербург, Заусадебная улица, 25

2 032 360 ₽

Санкт-Петербург, Заусадебная улица, 25

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Заусадебная](#)

Офис

Общая площадь

923.8 м²



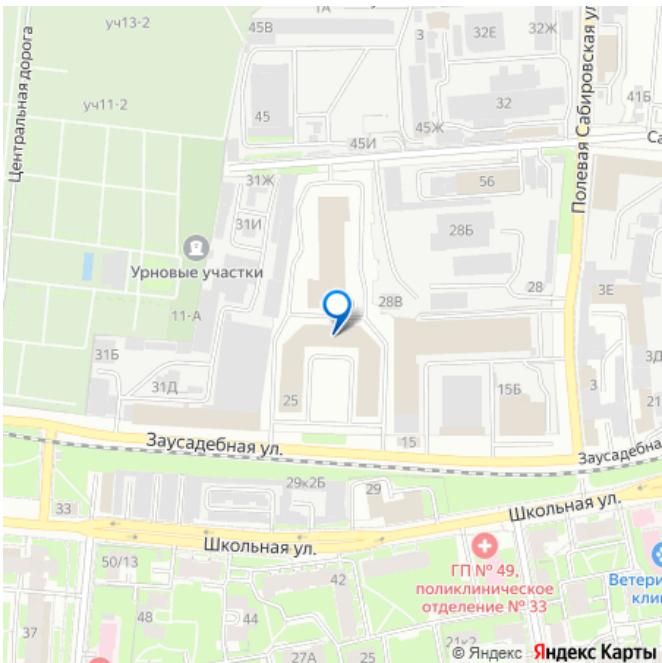
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офисное помещение 923.8 кв. м в бизнес-центре «Сабир». Район: Приморский.

Ближайшие станции метро: Старая Деревня.

Характеристики: - Класс: В+; -

Арендопригодная площадь: 16100; - Размер типового этажа: 3000; - Высота потолков: 2.1 м, 2.7 м, 3 м, 3.6 м; - Наличие лифта: Есть; -

Кол-во мест наземного паркинга: 94; -

Интернет-провайдеры: ЕТелеком

(ЛенСпецСМУ). Арендная ставка: 2 200 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В

стоимость включено: ОРЕХ, НДС; -

Оплачивается отдельно: Интернет,

<https://spb.move.ru/objects/9287613969>

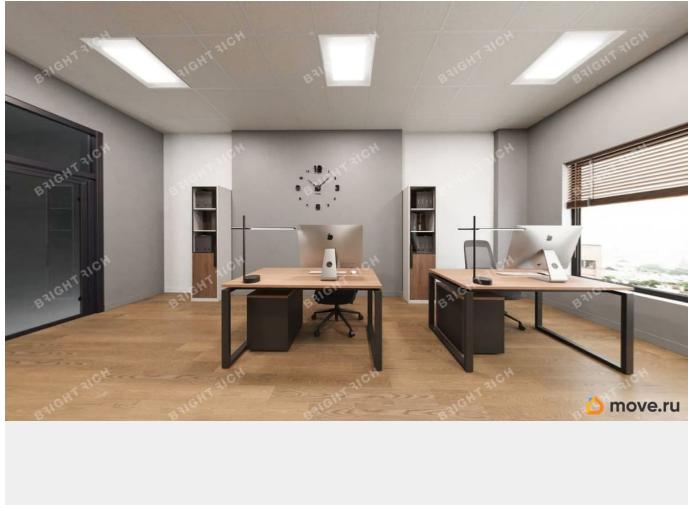
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St. Petersburg**

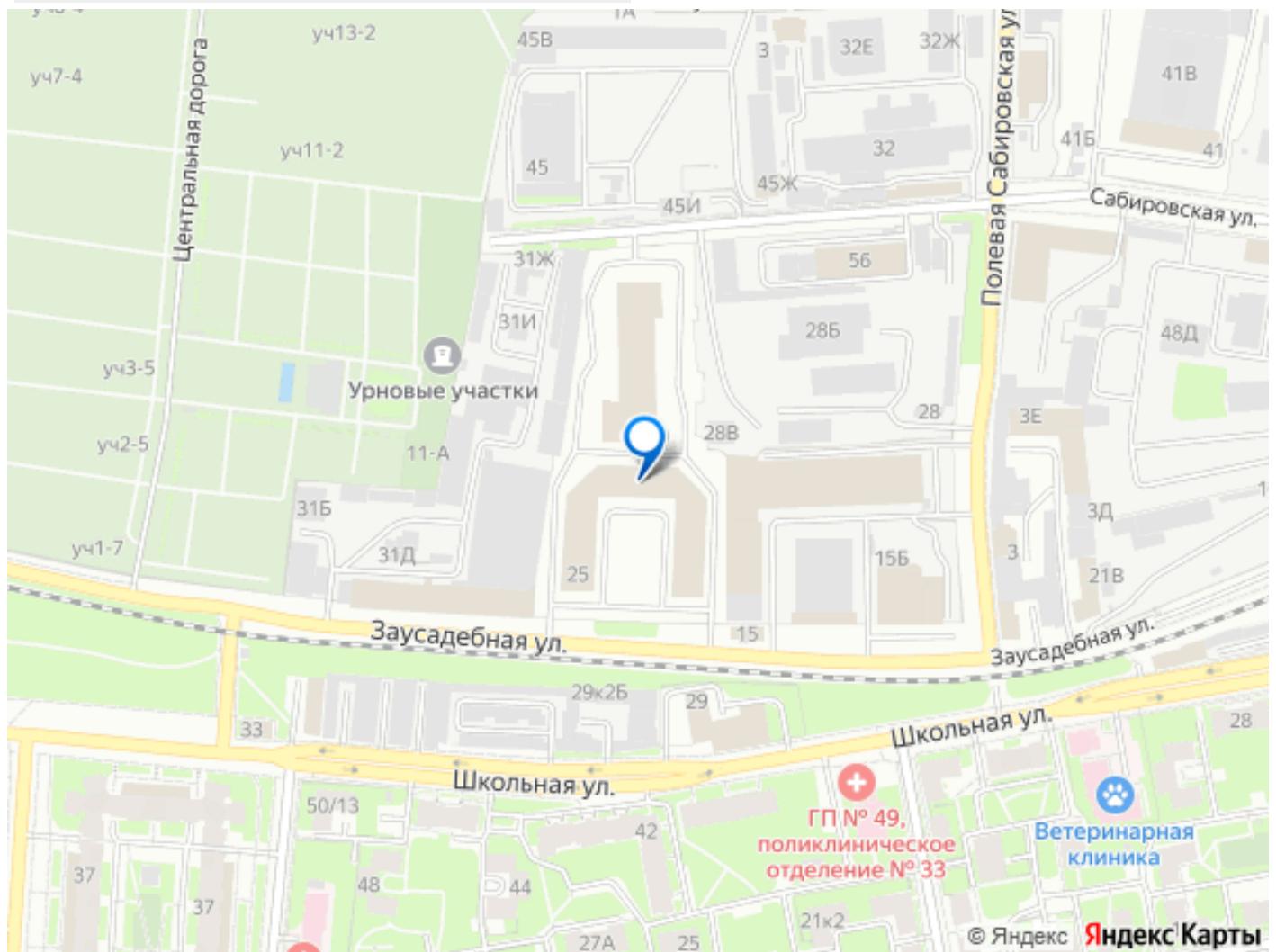
79811452402

для заметок

Коммунальные услуги, Телефония, Уборка; -
Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых
платежей для арендатора. Готовы
оперативно организовать просмотр в удобное
время, предоставить PDF-презентацию и
план. Точное местоположение объекта можно
найти по данным координатам:

59.988388,30.274186 ID = c_1780324





Move.ru - вся недвижимость России