

Создано: 03.03.2026 в 14:55

Обновлено: 04.04.2026 в 15:38

Людмила Васильева, Адвекс

79818207974

Санкт-Петербург, Невский проспект, 10

218 000 ₺

Санкт-Петербург, Невский проспект, 10

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

Офис

Общая площадь

92.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

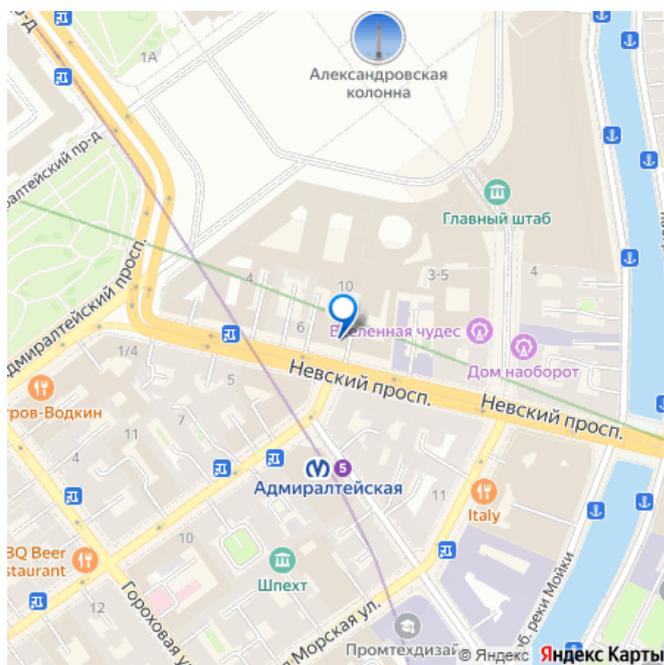
Описание

ID: 830131 Предлагаем Вам помещения в аренду в бизнес-центре класса А -GENEUM, на Невском проспекте д. 10: Второй этаж.

Общая площадь помещения 92,5 кв.м. Цена за 1 кв.м. составляет 2350 рублей в месяц с учетом НДС. Все эксплуатационные расходы по обслуживанию здания, коммунальные платежи (включая электроэнергию) и охрана (кроме оплаты телефонной связи, Интернета, уборки арендованных помещений, парковки) включаются в стоимость аренды.

Дополнительные услуги: Телефония: по отдельному договору с оператором связи

для заметок



(подключение в течение одного дня силами технической службы оператора) Услуги связи оказываются компаниями Смарт Телеком (наш официальный оператор, предоставляет полный спектр услуг по телефонии), Вест-Колл, Ростелеком, Авантел. Уборка помещений: в зависимости от графика работ согласовывается с арендатором (полное клининговое обслуживание компании). Парковка: на данный офисный блок выделяется одно парковочное место по стоимости 15 000 рублей в месяц. Без комиссии!

