

🕒 Создано: 03.03.2026 в 15:17

Обновлено: 12.04.2026 в 02:16

Санкт-Петербург, Невский проспект, 10

217 375 ₺

Санкт-Петербург, Невский проспект, 10

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

Офис

Общая площадь

92.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

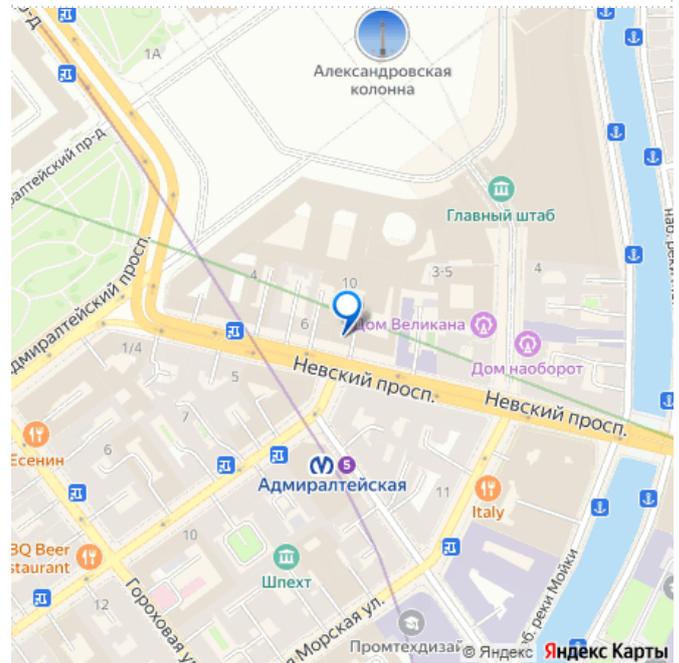
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

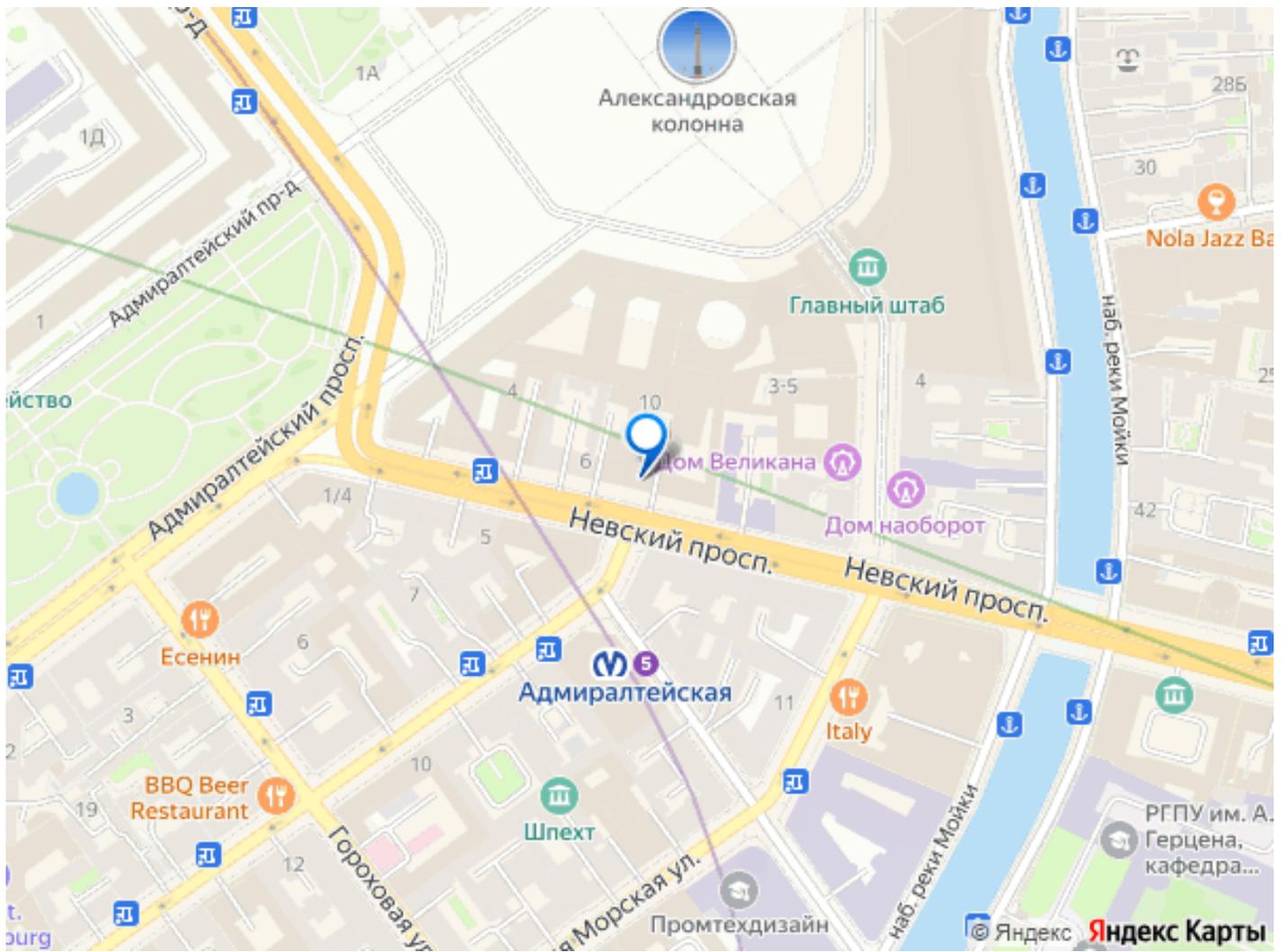
Описание

Сдается в аренду 92.5 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

для заметок



документу; • интернет провайдеры: Смарт-Телеком (наш официальный оператор, предоставляет полный спектр услуг по телефонии), Эр-Телеком, Авантел.; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Удобные выезды на центральные магистрали города, транспортные развязки добираться до БЦ «GENEUM» комфортно и на общественном транспорте, и на личном (служебном) автомобиле. Это означает престиж и солидность аренды офиса в «GENEUM» и высокий класс технологического оснащения. В стоимость аренды включены услуги коммунальных служб, НДС.



Move.ru - вся недвижимость России