

🕒 Создано: 22.05.2025 в 10:09

🔄 Обновлено: 12.12.2025 в 08:07

**Санкт-Петербург, Малая Морская улица,
4/1**

32 515 000 ₹

Санкт-Петербург, Малая Морская улица, 4/1

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Малая Морская](#)

Офис

Общая площадь

9290 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда коммерческой недвижимости от собственника сети БЦ «Сенатор».

Предлагаем аренду помещения в современном бизнес-центре «Сенатор» и возможность снять коммерческое помещение премиум-класса для вашего бизнеса.

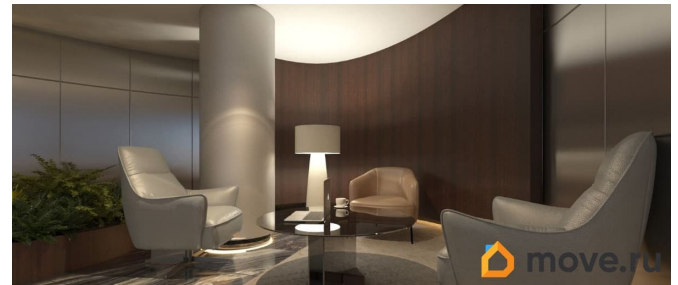
Идеальный вариант для тех, кто ищет надежную коммерческую недвижимость, аренда которой включает в себя полный комплекс услуг. В стоимость аренды входит: коммунальные услуги (кроме электроэнергии); уборка помещений общего

<https://spb.move.ru/objects/9279754510>

Сенатор, Сенатор

79818184636

для заметок



пользования; круглосуточная охрана здания;
техническое обслуживание здания.

Оплачивается дополнительно: уборка офиса
(180 р/кв.м. + расходные материалы в с/у);
электроэнергия (145 р/кв.м.); теплоэнергия
(35 руб. кв/м); интернет / телефония; вывоз
мусора (25 р/кв.м.); парковка. «Сенатор» это
прекрасный выбор для тех, кто планирует
снять помещение в аренду с минимальными
дополнительными хлопотами. Звоните, чтобы
узнать о свободных площадях и
забронировать просмотр!

