

🕒 Создано: 27.01.2026 в 17:02

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 14:43

**Виталий Кургузов, Рентавик**

**79337869418**

**Санкт-Петербург, Невский проспект, 10**

**216 200 ₹**

Санкт-Петербург, Невский проспект, 10

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

## Офис

Общая площадь

92 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

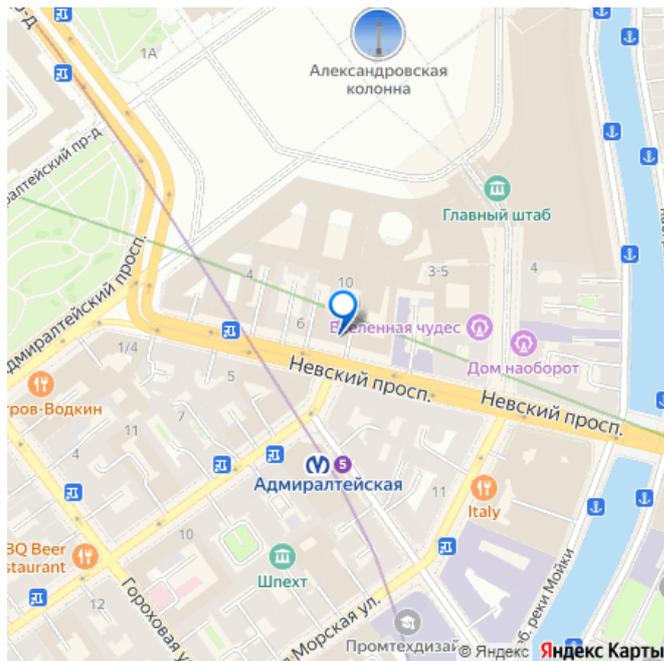
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

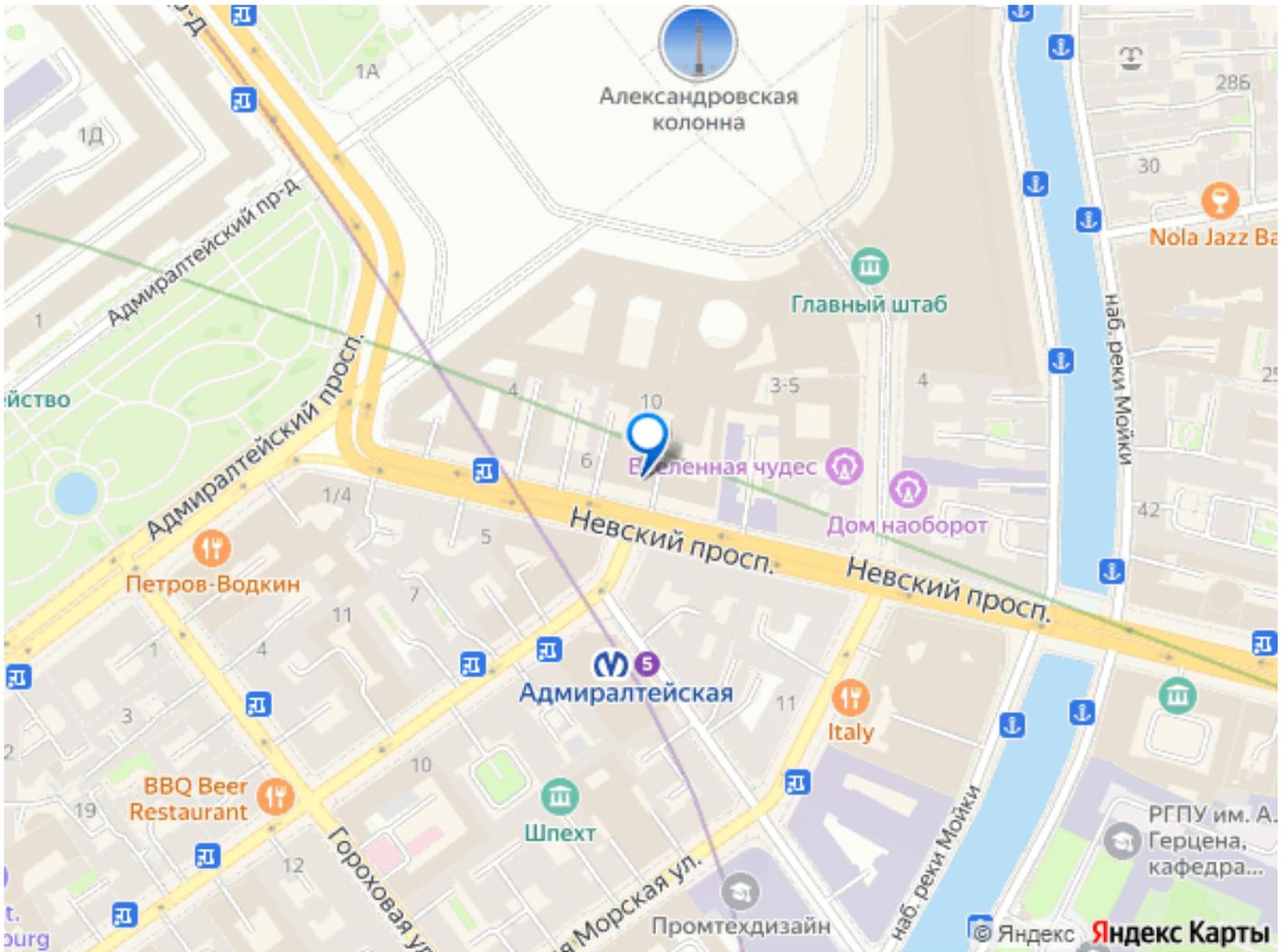
Бизнес-центр Geneum или Генеум расположен недалеко от метро Адмиралтейская, Гостиный двор, Невский проспект. Собственный прямоугольный внутренний двор с небольшой парковочной зоной. Налоговая: 10. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Выполнена стандартная офисная отделка -

для заметок



стены-обои под покраску, потолок подвесной,  
напольное покрытие - ламинат, керамогранит  
во входной группе, окна выходят во двор-  
солнечная сторона. Помещение оснащено  
системой кондиционирования и приточно-  
вытяжной вентиляцией. Планировка:  
кабинетная. Офисная отделка. Высота  
потолка: 3м. Тип налогообложения: С НДС.  
Кол-во парковочных мест: 2. Лот 83581-68





Move.ru - вся недвижимость России