

Создано: 23.07.2025 в 14:49

Обновлено: 11.12.2025 в 02:20

<https://spb.move.ru/objects/9286119168>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, проспект Стажек, 47

**149 920 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Стажек, 47

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Стажек](#)

**Офис**

Общая площадь

93.7 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

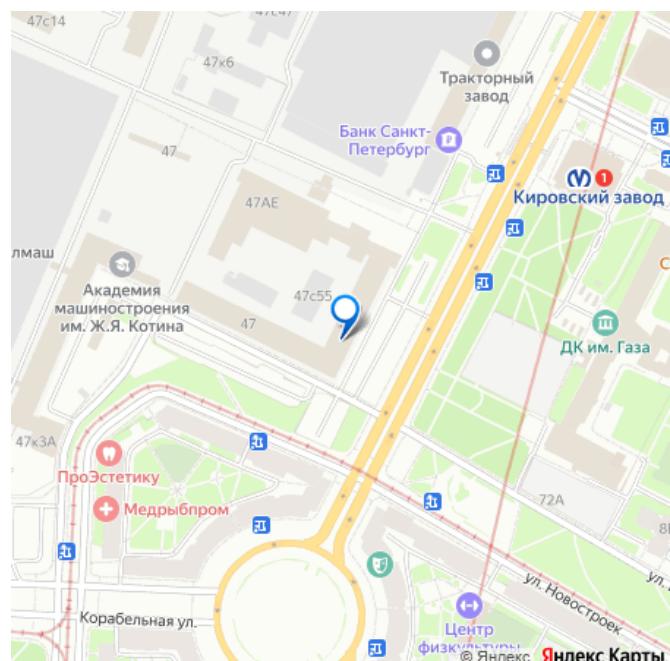
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдается в аренду офис 93.7 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 15.12.2025. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса. • кондиционер: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для



клиентов по документу; • интернет провайдеры: Смарт телеком, Киров телеком, Морской экспресс.; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время.

Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните.

Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Станция метрополитена «Кировский Завод» находится буквально в нескольких шагах.

Для планирующих аренду офиса в «Шереметеве» подготовлены все необходимые коммуникационные средства: высокоскоростной доступ к сети Интернет, спутниковая и цифровая телефония, АТС. Внутренняя инфраструктура делового центра: кафетерий, банкоматы и платежные терминалы.

