

Создано: 23.07.2025 в 14:49

Обновлено: 11.12.2025 в 02:20

Санкт-Петербург, проспект Стачек, 47

**149 920 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Стачек, 47

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Стачек](#)

## Офис

Общая площадь

93.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

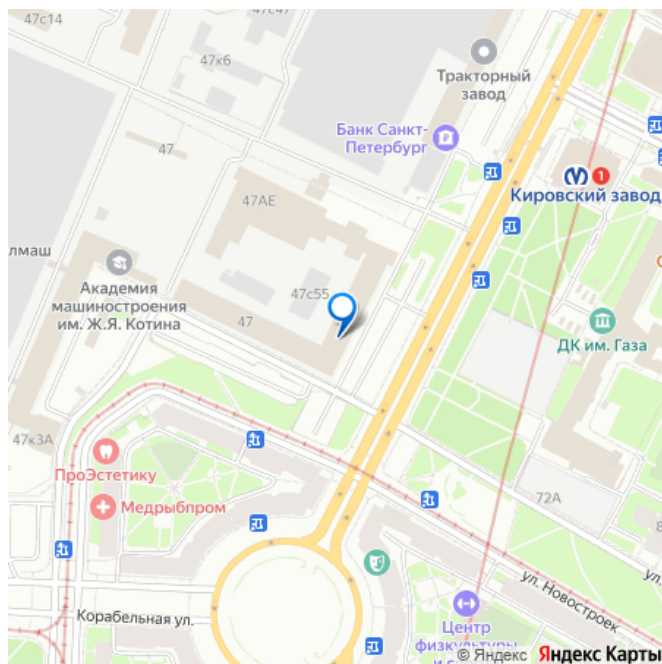
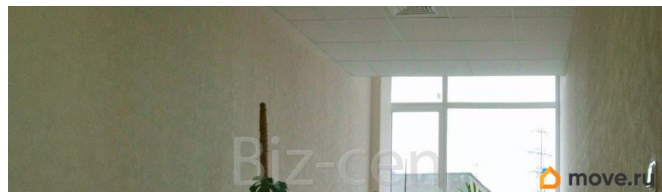
Сдается в аренду офис 93.7 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 15.12.2025. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса. • кондиционер: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для

<https://spb.move.ru/objects/9286119168>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

**79812509822**

для заметок



клиентов по документу; • интернет  
провайдеры: Смарт телеком, Киров телеком,  
Морской экспресс.; • парковка: на  
территории БЦ; • здание работает:  
круглосуточно; Показы в рабочее время.  
Поможем провести переговоры по условиям  
аренды, удовлетворив все стороны. Для  
организации просмотра и для получения  
консультации по условиям аренды звоните.  
Для вас наши услуги бесплатны, их  
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:  
Станция метрополитена «Кировский Завод»  
находится буквально в нескольких шагах.  
Для планирующих аренду офиса в  
«Шереметеве» подготовлены все  
необходимые коммуникационные средства:  
высокоскоростной доступ к сети Интернет,  
спутниковая и цифровая телефония, АТС.  
Внутренняя инфраструктура делового  
центра: кафетерий, банкоматы и платежные  
терминалы.

