

Создано: 19.09.2025 в 16:14

Обновлено: 08.02.2026 в 00:18

Санкт-Петербург, Невский проспект, 22

**400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Невский проспект, 22

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

## Офис

Общая площадь

93 м<sup>2</sup>



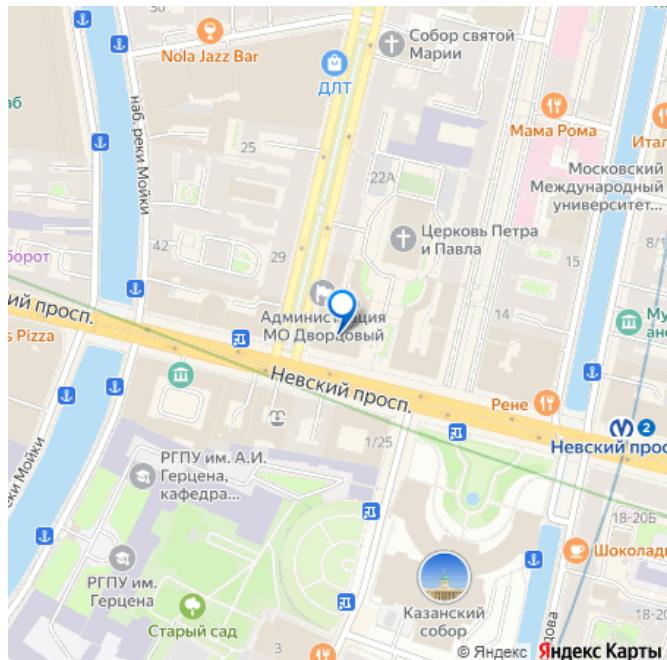
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Арт. 117110846 Панорамные окна с видом на Казанский Собор. Представительский класс! Не жилой фонд! Общая площадь 93 м.кв. Общий вход в нежилую отреставрированную парадную, есть лифт. Состояние как на фото, готовы оставить всю мебель. Встроенная кухня, с/у. Высота потолка 3.91 метра. Есть балкон. Охраняемая парковка во дворе. От метро не более 5-и минут. Возможен долгосрочный договор, предоставление юридического адреса. УСН. Предложение без комиссии. Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов.

<https://spb.move.ru/objects/9285067217>

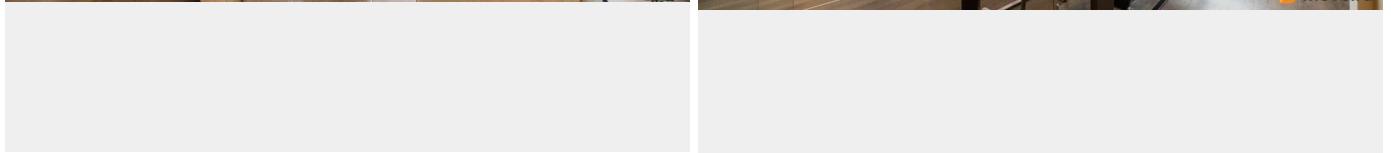
Егор Мелешин, Мир Квартир

PREMIUM

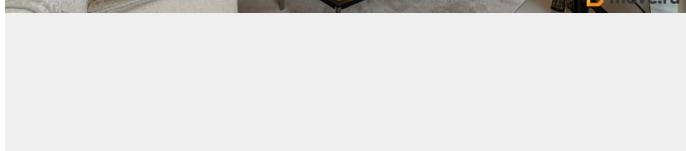
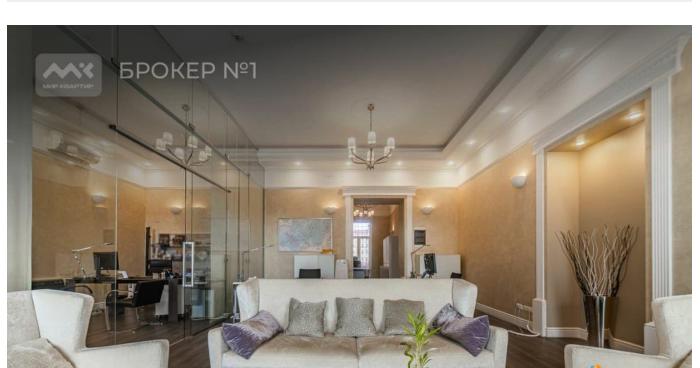
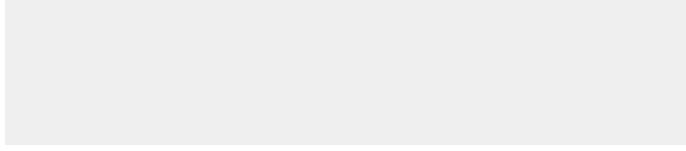
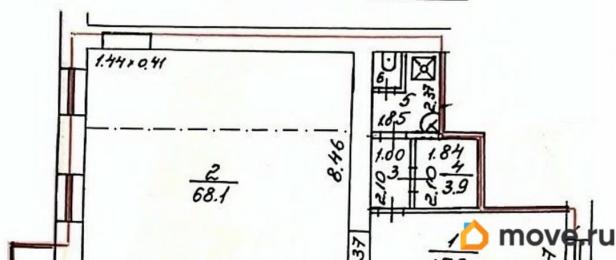
**79812801288**

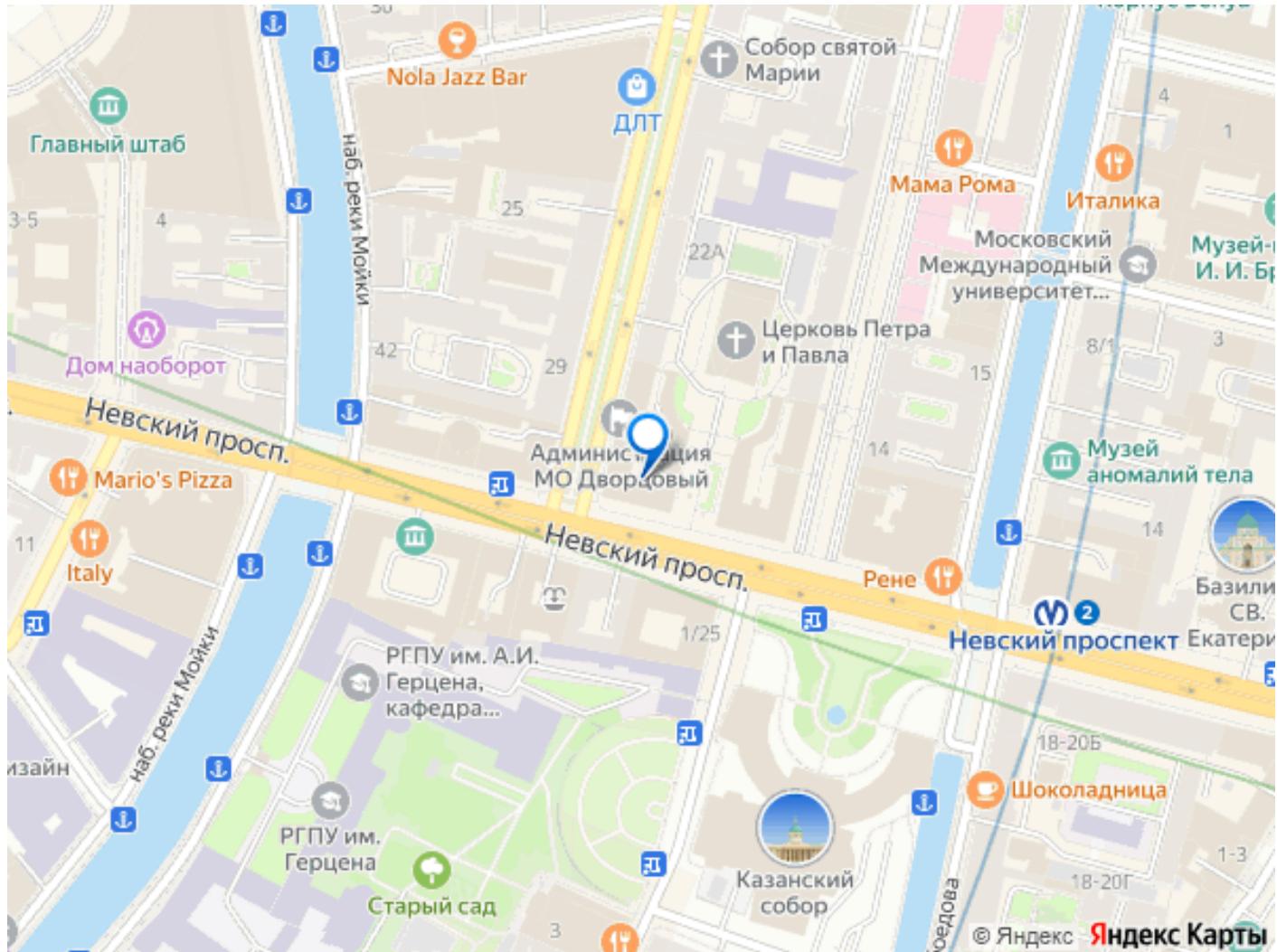
для заметок

Оперативно организуем просмотр,  
предоставим полную информацию по  
объекту. 20 лет работы с требовательными  
клиентами подготовили нас к решению  
ВАШИХ сложных задач. Будем рады  
знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.



93.40 кв.м *h=3.91*





Move.ru - вся недвижимость России