

Создано: 07.11.2025 в 16:19

Обновлено: 10.02.2026 в 01:38

<https://spb.move.ru/objects/9287180985>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, 17-я Васильевского острова линия, 4-6В****141 000 ₽**

Санкт-Петербург, 17-я Васильевского острова линия, 4-6В

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)**Офис**

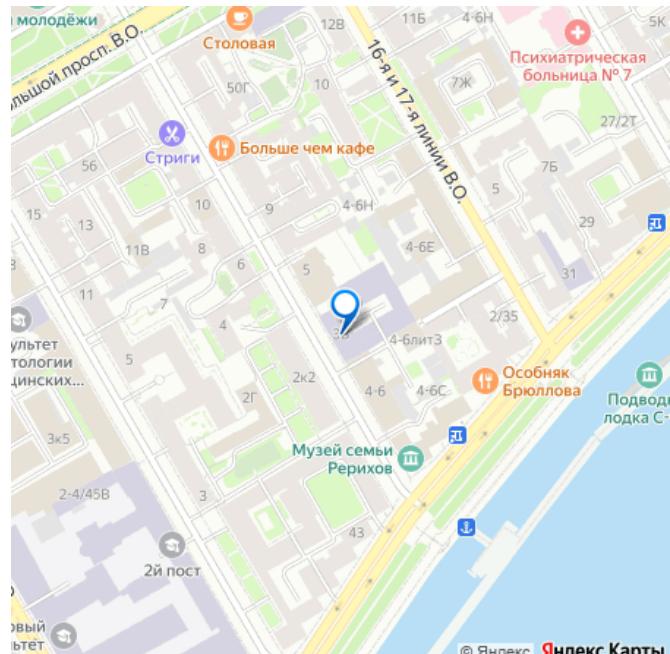
Общая площадь

94 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду офис 94 кв.м с отдельным входом недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • сан.узел в офисе: есть; • условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для

арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Мегафон; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...22, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: В пешей досягаемости от центра располагаются 2 станции метро «Горный институт» и «Василеостровская». Для быстрого перемещения по центру функционируют грузовые и пассажирские лифты. Офис хорошей планировки с отличным ремонтом.

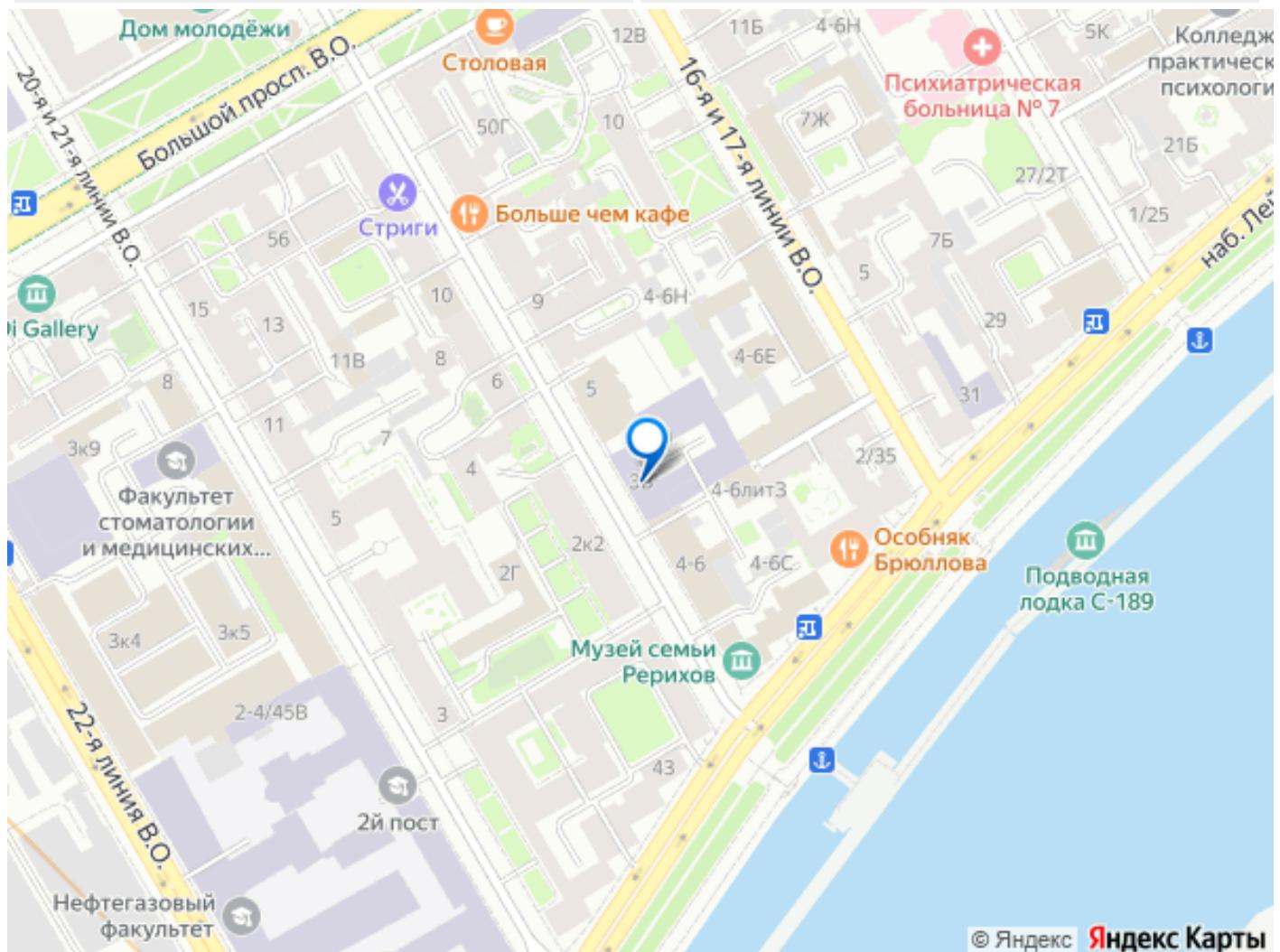


Biz-cen

move.ru

Biz-cen

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России