

🕒 Создано: 23.01.2026 в 11:40

Обновлено: 13.02.2026 в 02:22

**Санкт-Петербург, Софийская улица, 6к8**

**119 938 ₽**

Санкт-Петербург, Софийская улица, 6к8

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

## Офис

Общая площадь

95.95 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

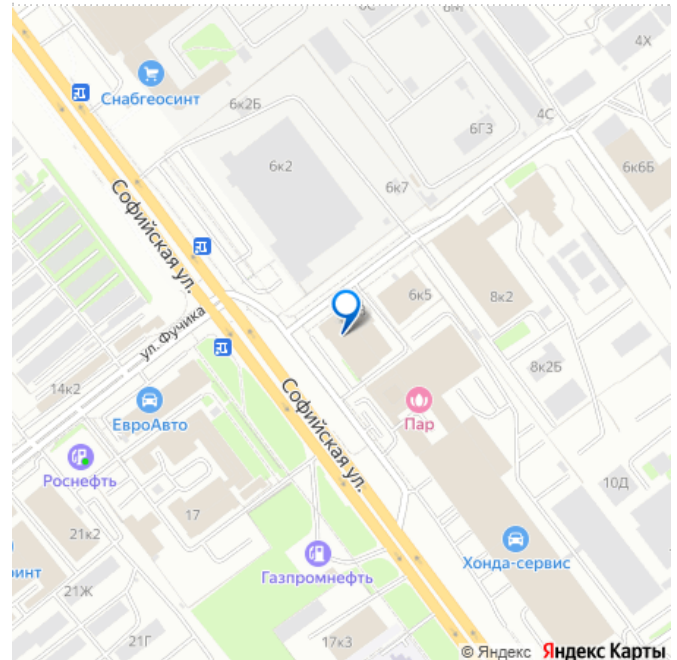
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

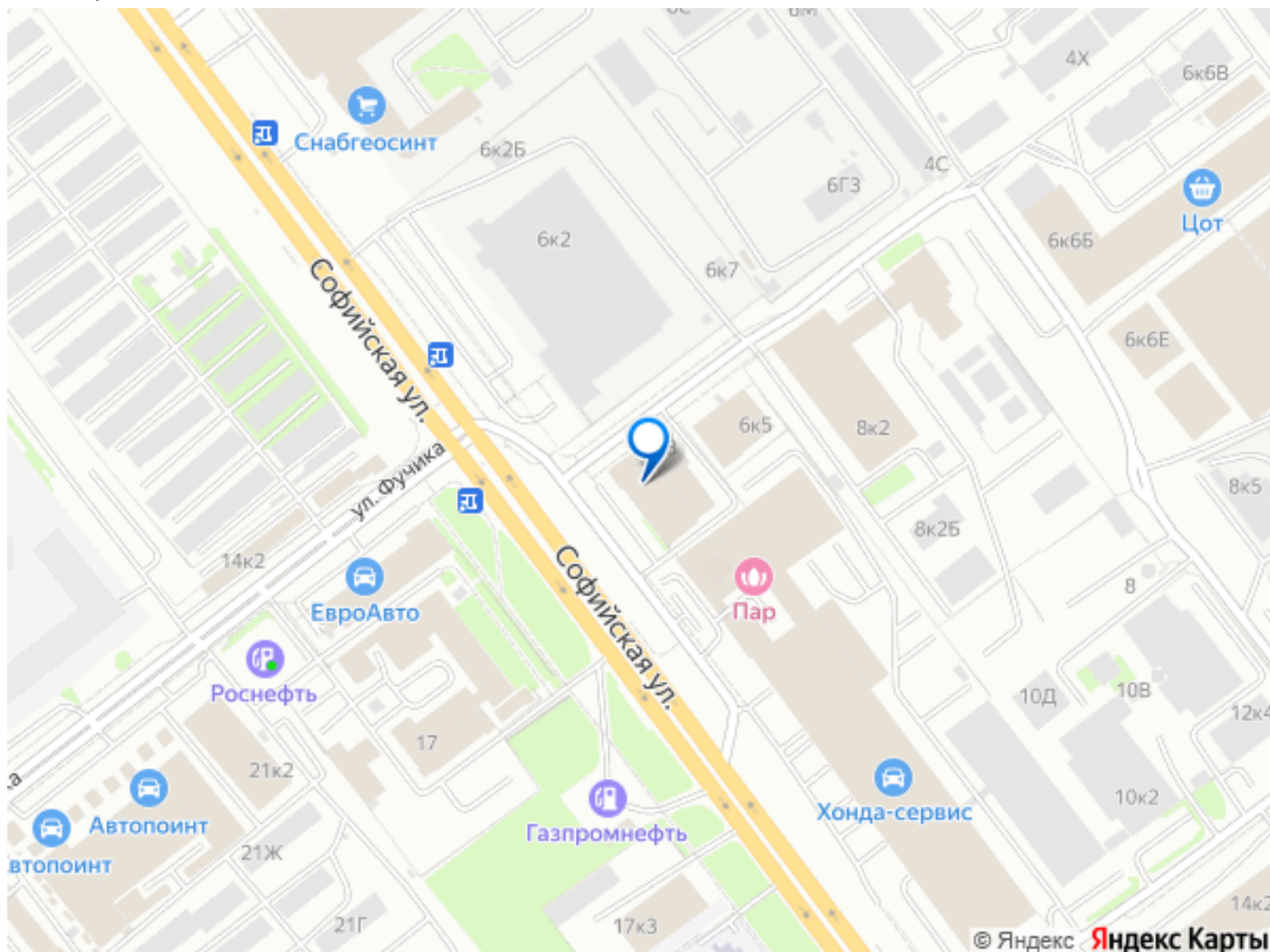
## Описание

В аренду предлагается помещение под офис, общей площадью 95.95 м.кв. Расположено на 8-м этаже. Смешанная планировка: зона «Open space» (49.6 м.кв.) + кабинет (25 м.кв.) + холл и два подсобных помещения. В хорошем состоянии. Выполнена качественная офисная отделка. Окна витринные, на полу ламинат, светлые стены, потолок типа «Армстронг». Оборудовано приточно-вытяжной вентиляцией и системой кондиционирования. В пешей доступности находится станция метро «Бухарестская». В стоимость аренды входят все коммунальные

для заметок



платежи, кроме интернета и телефонии  
(провайдер ОБИТ), уборка офисов 3 раза в  
неделю. Готово к въезду арендатора.  
Договор аренды напрямую с собственником.  
Без скрытых платежей и комиссий.



Move.ru - вся недвижимость России