

Создано: 22.01.2026 в 21:35

Обновлено: 13.02.2026 в 00:23

**Санкт-Петербург, Малоохтинский  
проспект, 68**

**603 000 ₽**

Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, 68

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Малоохтинский](#)

**Офис**

Общая площадь

95 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

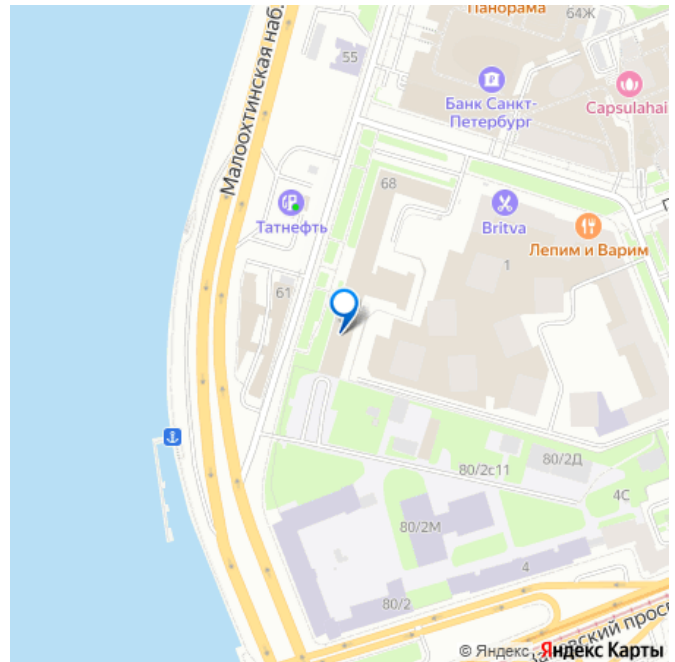
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью. Здание  
расположено на территории престижного  
делового района Малая Охта в Санкт-  
Петербурге. Бизнес-центр Регул находится в  
части города с высокой деловой  
активностью. В пешей доступности метро  
Новочеркасская. Налоговая: 21. Лифты: Есть.  
Вентиляция: Приточно-вытяжная.  
Кондиционирование: Центральное.  
Безопасность: Круглосуточный доступ,  
Круглосуточная охрана, Контроль доступа,

<https://spb.move.ru/objects/9288256360>

**РЕНТАВИК Агентство, Рентавик**

**79337869418**

для заметок



Система пожаротушений, Видеонаблюдение.  
Парковка: Наземная. Описание помещения:  
Презентабельные офисы с мебелью и всем  
необходимым оборудованием для работы на  
19 рабочих мест. Есть оборудованная кухня,  
санузлы, переговорные комнаты, зона отдыха  
и ресепшн. Выполнен современный  
дизайнерский ремонт. Планировка:  
кабинетная. Офисная отделка. Лофт. Мебель.  
Высокие потолки. Тип налогообложения: УСН.  
Лот 82919-68

