

🕒 Создано: 02.03.2026 в 19:00

Обновлено: 04.03.2026 в 11:29

**Санкт-Петербург, Кременчугская улица,
17к3**

200 000 ₹

Санкт-Петербург, Кременчугская улица, 17к3

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Кременчугская](#)

Офис

Общая площадь

95 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

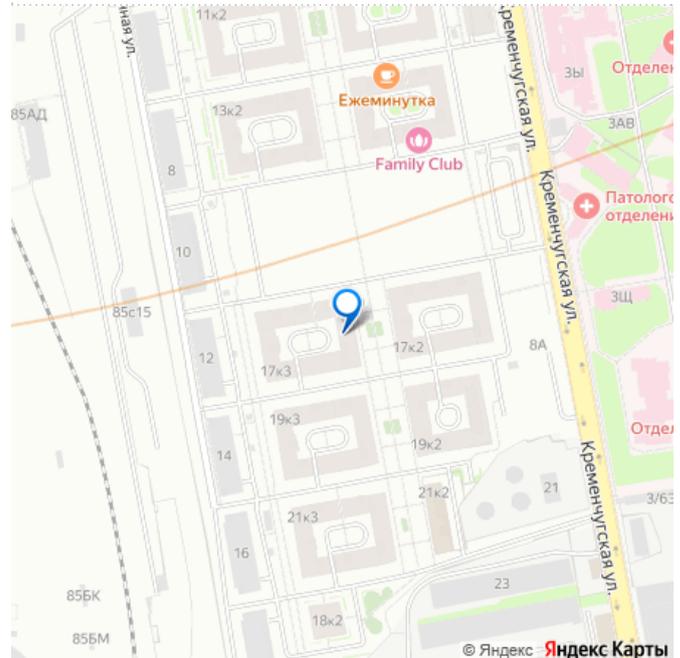
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Великолепное помещение с панорамными окнами на 1м этаже в современном и стильном ЖК «Царская столица» в Центральном районе Льготная ставка 150000 на три месяца со 2-го по 4-й Идеально подойдет под офис, салон, учебный центр, студию дизайна
ХАРАКТЕРИСТИКИ: Общая площадь - 95,6 кв. м Высота потолков - 3,4 м
Качественный современный ремонт
Электричество 60 кВт На территории комплекса бесплатная парковка, есть также возможность ставить машины в закрытых

для заметок



паркингах Мебель остается УСЛОВИЯ

АРЕНДЫ: Без комиссии Договор на 11 мес. КУ

- дополнительно примерный расчет КУ: по квитанции (общедомовые расходы) 3800р,

капремонт 1370р, электричество 1500р,

водоснабжение/водоотведение 300р,

отопление (только зимой) 5500 р, Охрана

Росгвардия (если необходимо) 5750р

Интернет у одного из трех провайдеров

4400р тариф на нежилой фонд (или свой).

Залог - 1 месяц ЛОКАЦИЯ: Современный

жилой комплекс с высокой проходимостью в

деловой части Центрального района Пешая

доступность от ст. метро «Площадь

Александра Невского»

