

🕒 Создано: 20.12.2025 в 09:02

Обновлено: 10.01.2026 в 09:01

Санкт-Петербург, Стартовая улица, 8

2 636 428 ₽

Санкт-Петербург, Стартовая улица, 8

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Стартовая](#)

Офис

Общая площадь

962.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

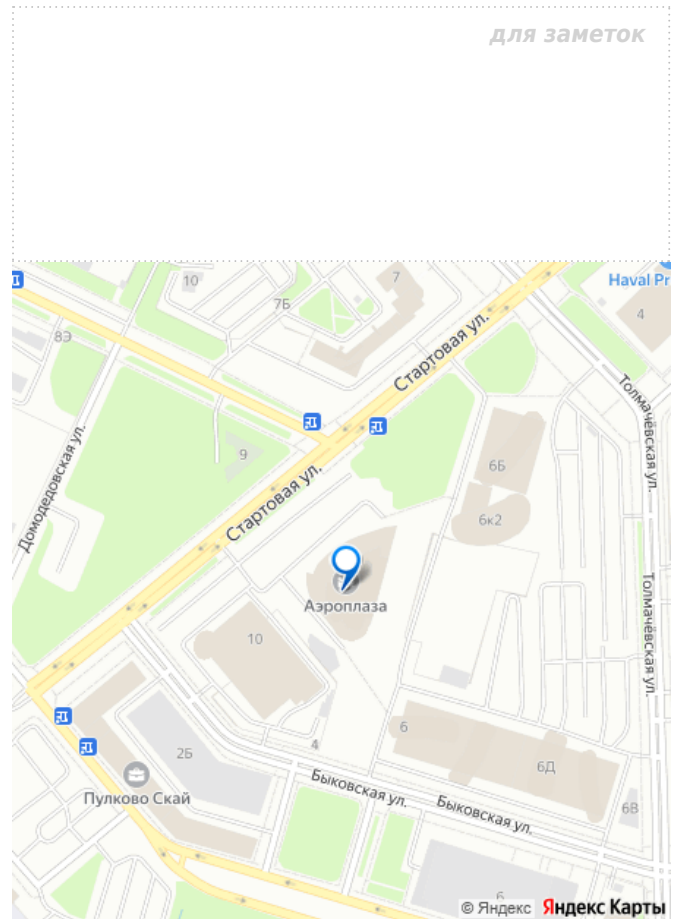
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 962.2 кв. м в бизнес-центре «Аэроплаза». Район: Московский.

Ближайшие станции метро: Звёздная.

Характеристики: - Класс: А; - Глубина этажа: 20; - Арендопригодная площадь: 21500; - Код налоговой: 10; - Размер типового этажа: 3200; - Развозка: Утро/вечер; - Высота потолков: 2.75 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 207; - Кол-во мест подземного паркинга: 174; - Интернет-провайдеры: Авантел, Вымпелком, Глобал Телефорт, Комфортел, Мегафон, МТС, ОБИТ, Элител Телеком Групп; - Шаг колонн: 8x8 м.



Арендная ставка: 2 740 руб./кв. м в месяц.

Финансовые условия: - Оплачивается

отдельно: Телефония, Уборка,

Электроэнергия, Интернет; - В стоимость

включено: ОРЕХ, Коммунальные услуги, НДС;

- Налог: Включая НДС. Без комиссии и

скрытых платежей для арендатора. Готовы

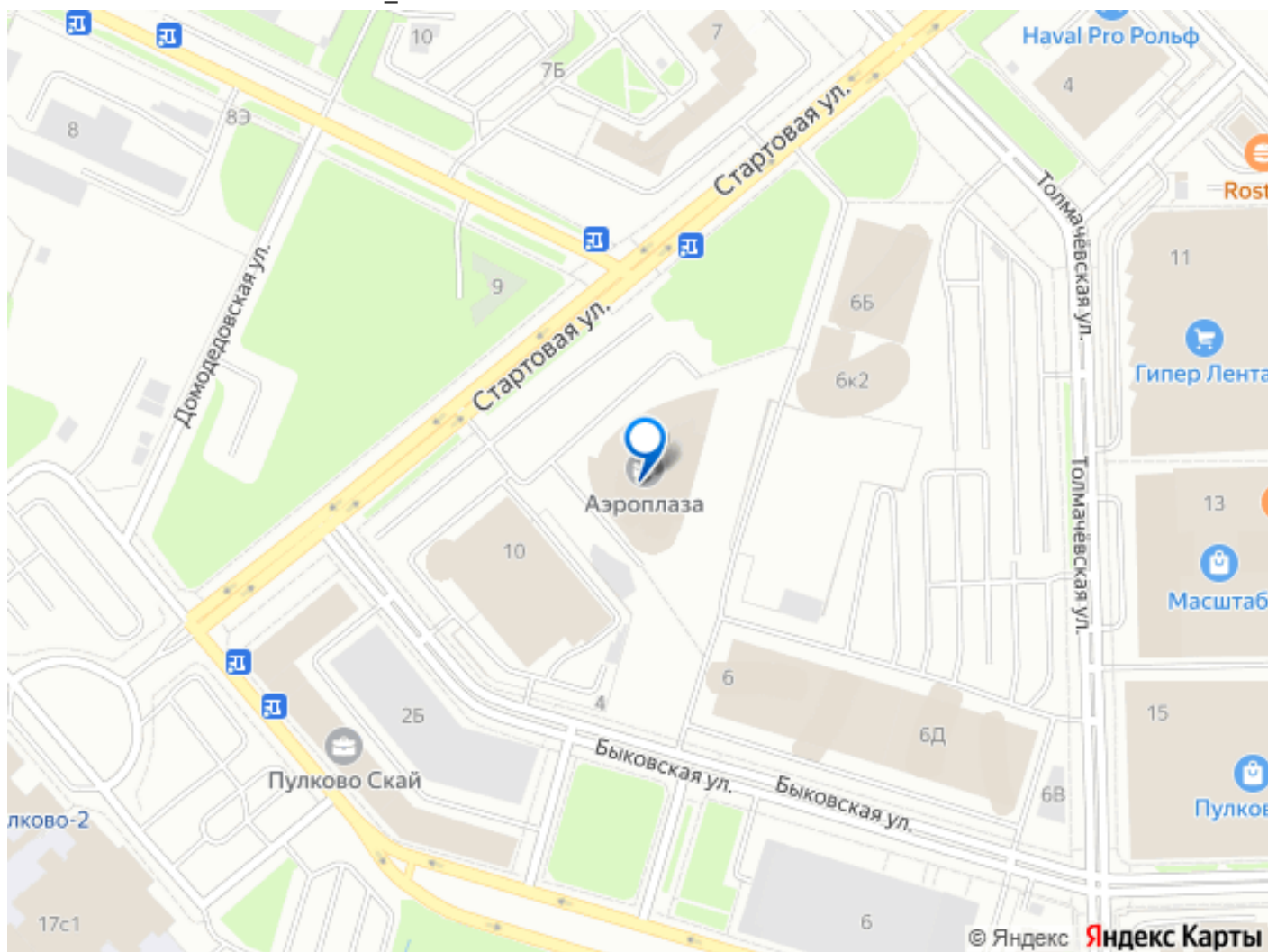
оперативно организовать просмотр в удобное

время, предоставить PDF-презентацию и

план. Точное местоположение объекта можно

найти по данным координатам:

59.807334,30.314446 ID = c_1785494



Move.ru - вся недвижимость России