

🕒 Создано: 11.12.2025 в 01:08

Обновлено: 30.01.2026 в 18:09

**Санкт-Петербург, Красногвардейский  
переулок, 23Е**

**95 735 ₽**

Санкт-Петербург, Красногвардейский переулок, 23Е

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[Красногвардейский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

96.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Аренда офисного блока в современном бизнесцентре. Предлагаем в аренду комфортное офисное пространство площадью 96,8 кв. м на 2м этаже бизнесцентра. Помещение идеально подойдёт для небольшой компании или представительства. Основные характеристики: -Готовая качественная отделка; -продуманная планировка — оптимально для размещения команды из 812 человек; -высокие потолки, большие окна, хорошая естественная освещённость.

<https://spb.move.ru/objects/9288497357>

**Финдерент, Финдерент**

**79816893902**

для заметок

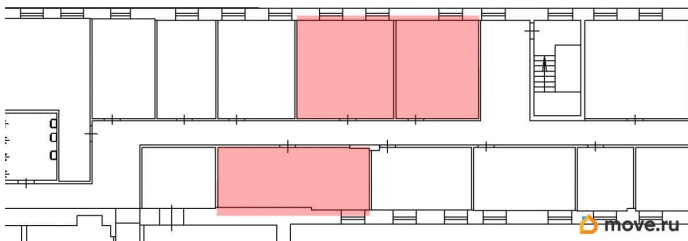
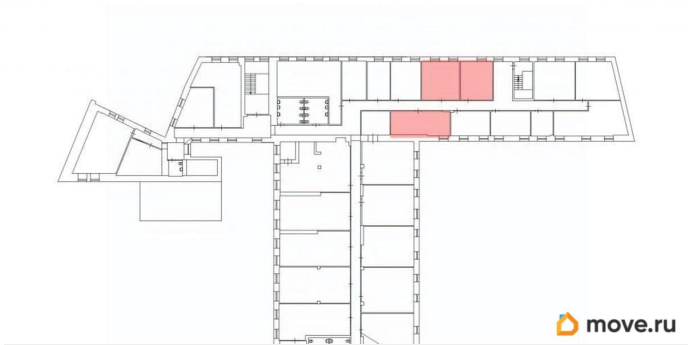


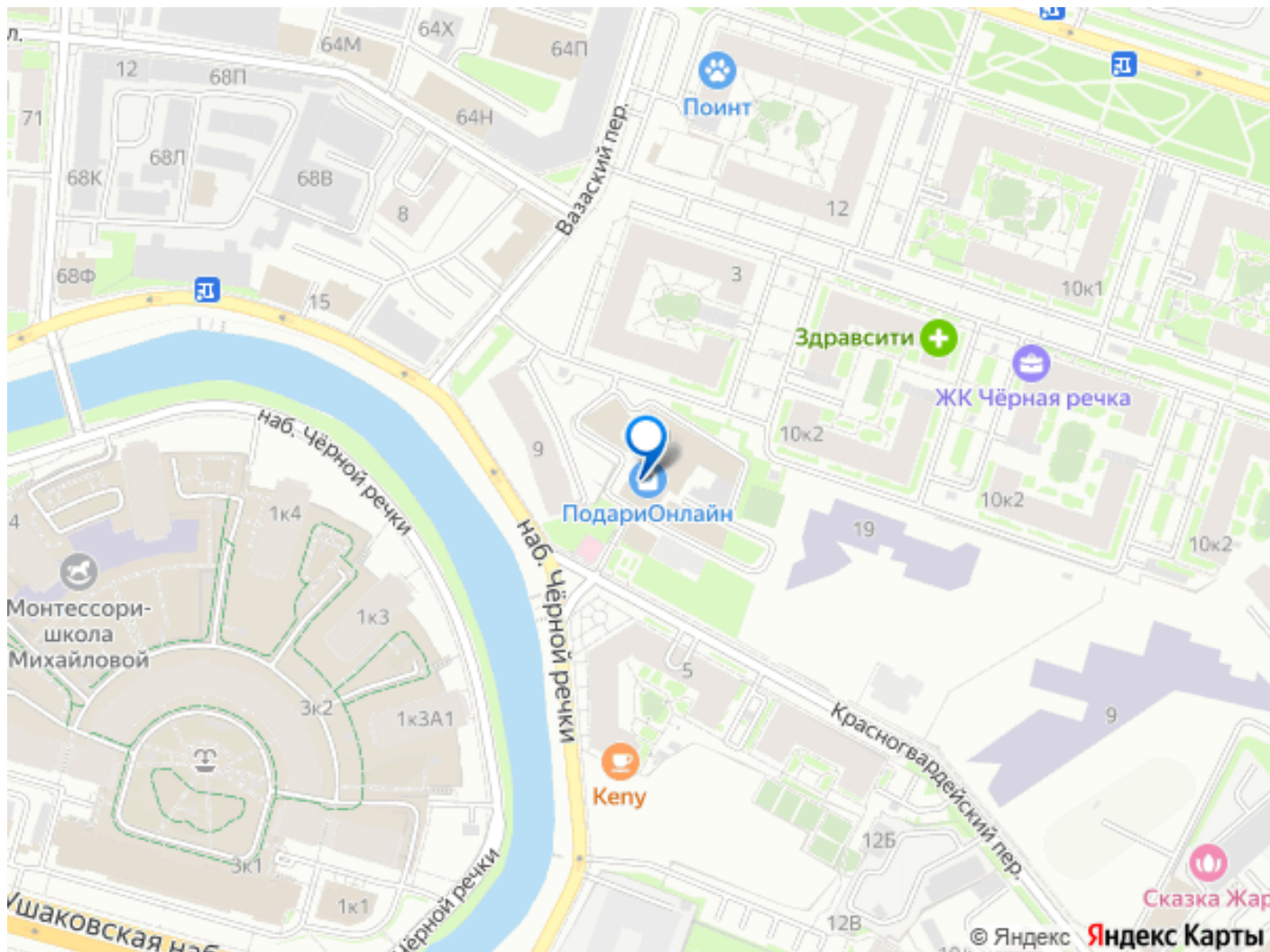
Инженерные системы и коммуникации: -

Централизованное отопление; -современное энергоэффективное освещение; -надёжное электроснабжение; -возможность подключения интернета и цифровой телефонии; Безопасность и доступ: -Система контроля и управления доступом (СКУД) с электронными пропусками; -круглосуточное видеонаблюдение; -профессиональная охрана; -автоматическая пожарная сигнализация; -возможность организации работы в режиме 24/7. Инфраструктура бизнесцентра: -Благоустроенная территория с зонами отдыха; -наземная парковка для сотрудников и гостей (включая гостевые места); -удобная транспортная доступность — рядом остановки общественного транспорта и основные дорожные магистрали; -в пешей доступности: кафе, банки, почтовые отделения, фитнесклубы.

Помещение оптимально подходит для: -

Небольших юридических фирм; - консалтинговых компаний; -дизайнерских бюро; -маркетинговых агентств; -офисов продаж и клиентских центров. Преимущества локации: -Приморский район — развитая деловая инфраструктура; -удобная транспортная развязка; -достаточная парковочная зона; -благоприятная экологическая обстановка. Для уточнения условий договора и организации просмотра помещения свяжитесь с нашим коллцентром. Менеджеры предоставят полную информацию и согласуют удобное время для осмотра офиса.





Move.ru - вся недвижимость России