

🕒 Создано: 13.08.2025 в 22:47

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 21:45

**Санкт-Петербург, Московский проспект,  
183-185Ак4Б**

**115 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 183-185Ак4Б

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

**Офис**

Общая площадь

96.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Без комиссии! Сдаётся коммерческое помещение под ОФИС в ЖК премиум класса «Граф Орлов», в 5 минутах от станции метро Московская, по адресу: г. Санкт-Петербург, Московский проспект 183-185 Ак4Б.

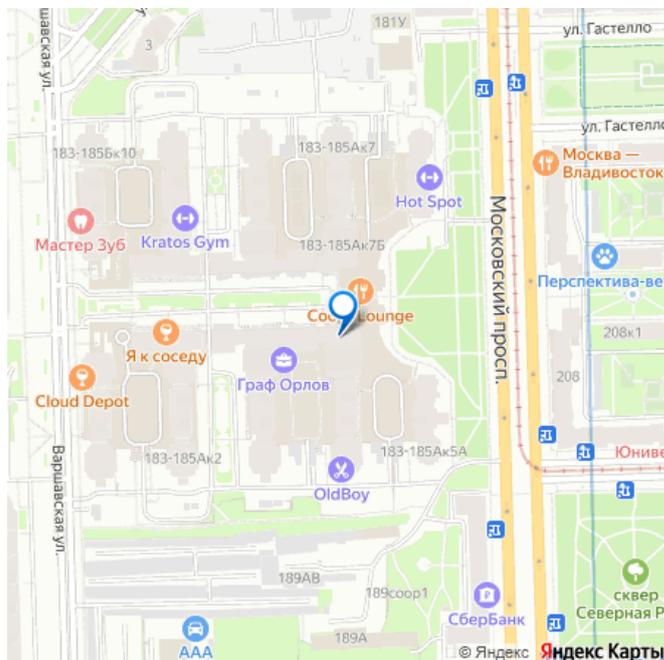
Расположение - 6 этаж. Высота потолков - 3.14 метра. В Жилом Комплексе 11 500 квартир. Выделенная мощность - 10 кВт. Установлена приточно-вытяжная вентиляция, а также кондиционеры. В помещении выполнен дорогостоящий ремонт, мебель вывезут. Грузовой лифт на этаж. Активный

<https://spb.move.ru/objects/9284090554>

**NEXT Level, NEXT Level**

**79812324547,7911813  
2720**

для заметок



пешеходный и автомобильный трафик.  
Ближайшие коммерческие помещения в 100 метрах: клиника два дантиста, центр дизайна бровей, ДеКанто, вина мира, клиника интеграционной стоматологии, красное и белое, бар, стоматология, магазин мир здоровья, аптека, мишка отель, продторг, универсам, алкомаркет, SKYPARK апартаменты, шторы, автошкола, крафт веег, кафе-пекарня. Оплата по договору только безналичная форма на ИП. При заключении договора оплата 1-го и последнего месяца.



