

🕒 Создано: 14.11.2025 в 10:39

Обновлено: 04.12.2025 в 10:06

**Санкт-Петербург, Наличная улица, 44К1**

**259 200 ₽**

Санкт-Петербург, Наличная улица, 44К1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Наличная](#)

**Офис**

Общая площадь

96 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

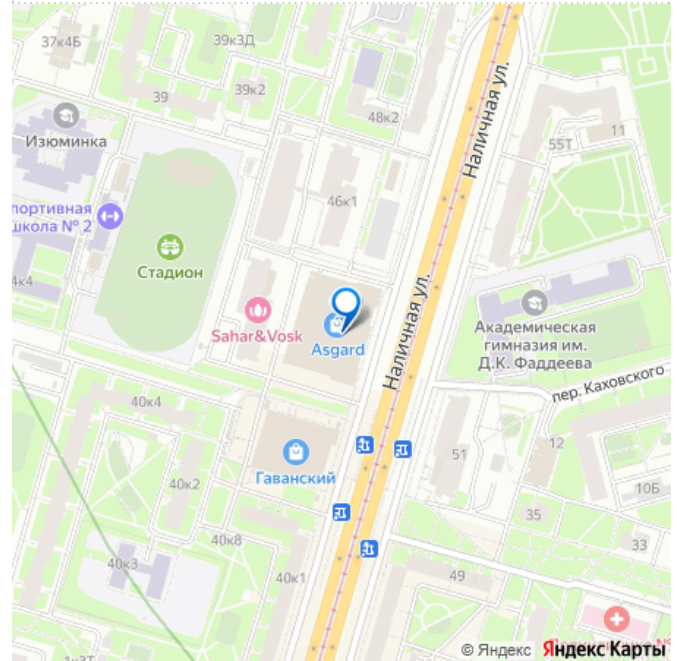
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

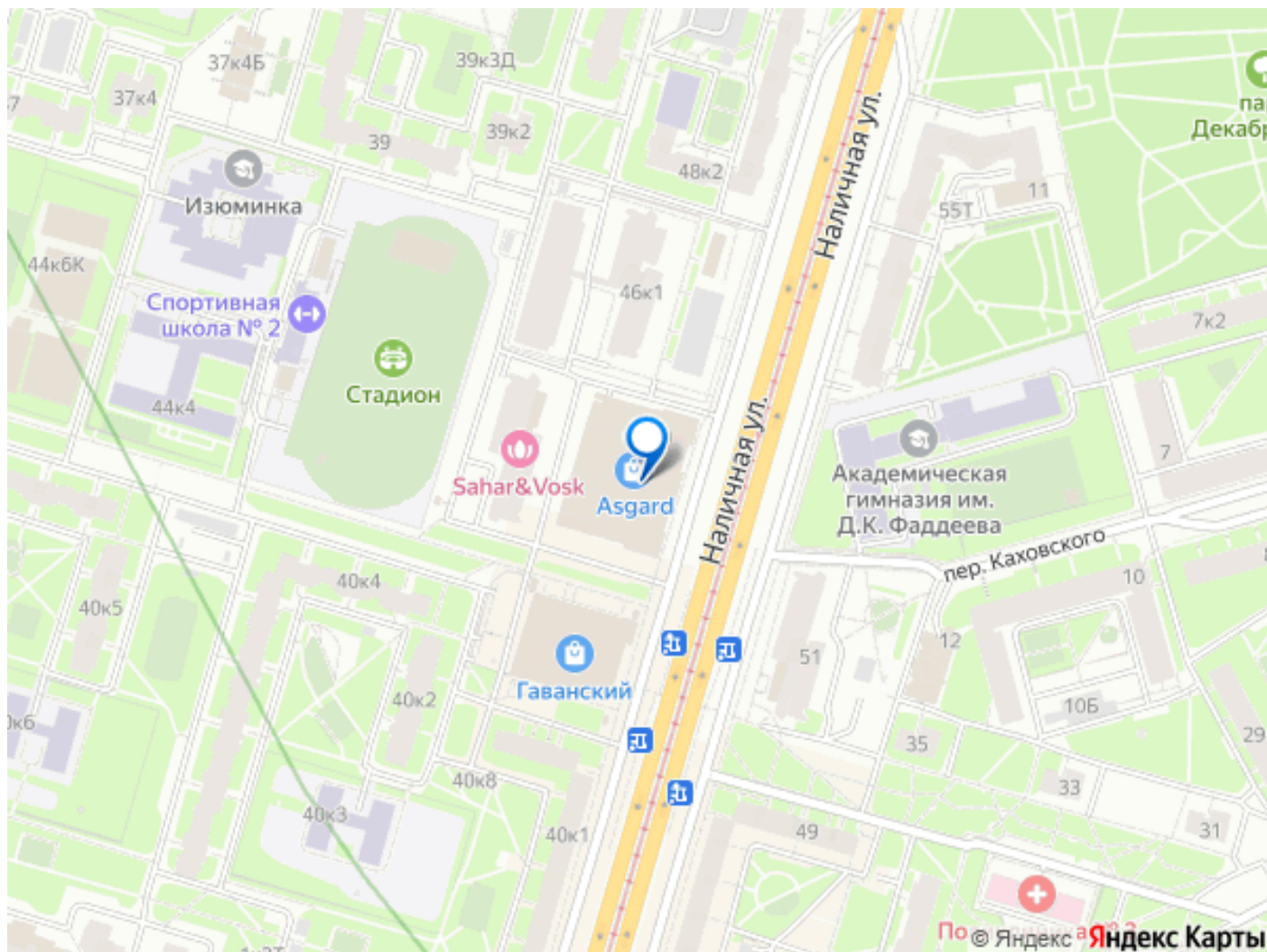
**Описание**

Бизнес-центр расположен в пешей доступности от станции метро Приморская. Удобная транспортная доступность. В здании имеется подземная парковка. Развитая инфраструктура. Налоговая: 16. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Подземная. Описание помещения: Офис рассчитан на 16 рабочих мест. Конференц-залы, переговорные, зоны коворкинга. Под

для заметок



арендатора пространство может быть  
оборудовано всей необходимой мебелью.  
Возможны разные форматы офисов-от  
готовых решений до пространства под ваш  
ремонт. Планировка: открытая. Под чистовую  
отделку. Высокие потолки. Высота потолка:  
3.5м. Тип налогообложения: УСН. Лот  
75023-68



Move.ru - вся недвижимость России