

Создано: 08.03.2024 в 12:34

Обновлено: 18.01.2026 в 20:11

Санкт-Петербург, проспект Металлистов,  
16к2Е

**93 400 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Металлистов, 16к2Е

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Металлистов](#)

**Офис**

Общая площадь

96 м<sup>2</sup>



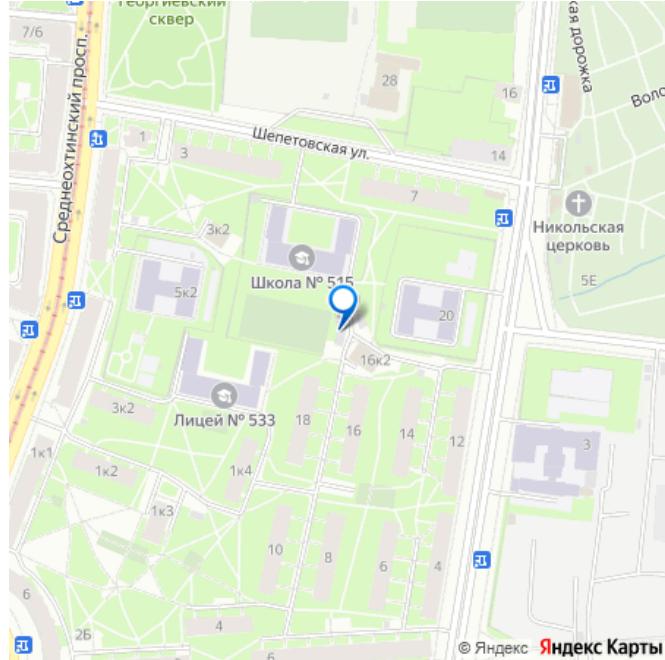
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Сдаётся в аренду офисное помещение в отдельно стоящем собственном здании, расположенном в тихом спокойном месте. График работы офиса: с 8:00 до 18:00. На 3 этаже 96,6 кв.м. предлагаем открытое пространства без перегородок с отдельным входом(open office / офис открытого типа) подойдут для компаний различного профиля. Это просторные кабинеты для активной командной работы, мастерских, конференц-залов. Есть также отделенное перегородкой помещение для проведения переговоров или

<https://spb.move.ru/objects/9287489175>

Дмитрий Новосельцев, Дмитрий  
Новосельцев

**79811951983**

для заметок

комфортного размещения руководителя.

Мебель (входит в стоимость), Вашу технику и принадлежности можно расположить любым удобным для Вас способом. Преимущества: - небольшое количество арендаторов без постоянного потока людей; - удобное месторасположение в 5-ти минутах езды от Смольного; - возможна сдача с мебелью (включена в стоимость) или без; - есть возможность подключения городской телефонной связи и интернета; - имеется помещение для приема пищи; - рядом остановка общественного транспорта, доступен проезд в центр (15-20 минут) и до четырех станций метро (Новочеркасская, Ладожская, Площадь Ал.Невского, Чернышевская); - в радиусе 100 метров школа и детский сад.

