

🕒 Создано: 08.03.2024 в 12:34

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 09:38

**Санкт-Петербург, проспект Металлистов,
16к2Е**

93 400 ₽

Санкт-Петербург, проспект Металлистов, 16к2Е

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Металлистов](#)

Офис

Общая площадь

96 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

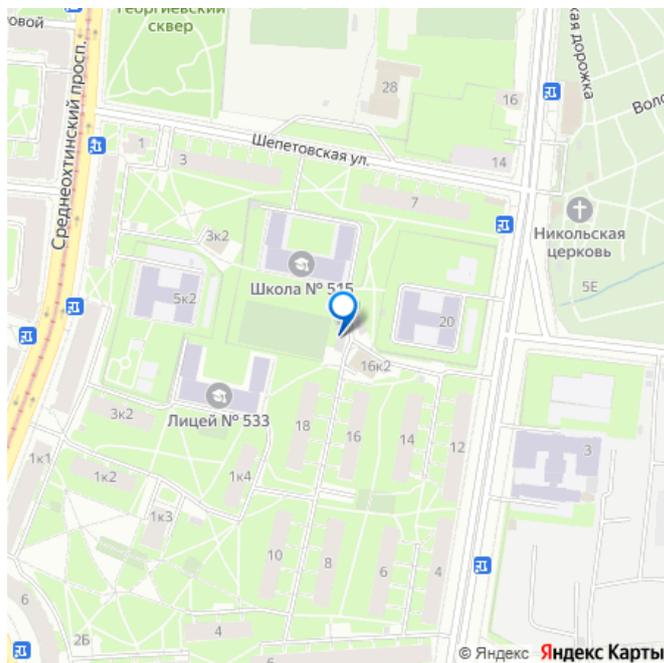
Сдаётся в аренду офисное помещения в отдельно стоящем собственном здании, расположенном в тихом спокойном месте. График работы офиса: с 8:00 до 18:00. На 3 этаже 96,6 кв.м. предлагаем открытое пространства без перегородок с отдельным входом(open office / офис открытого типа) подойдут для компаний различного профиля. Это просторные кабинеты для активной командной работы, мастерских, конференц-залов. Есть также отделенное перегородкой помещение для проведения переговоров или

<https://spb.move.ru/objects/9287489175>

**Дмитрий Новосельцев, 1-я Академия
недвижимости**

79811951983

для заметок



комфортного размещения руководителя.
Мебель (входит в стоимость), Вашу технику и принадлежности можно расположить любым удобным для Вас способом. Преимущества: - небольшое количество арендаторов без постоянного потока людей; - удобное месторасположение в 5-ти минутах езды от Смольного; - возможна сдача с мебелью (включена в стоимость) или без; - есть возможность подключения городской телефонной связи и интернета; - имеется помещение для приема пищи; - рядом остановка общественного транспорта, доступен проезд в центр (15-20 минут) и до четырех станций метро (Новочеркасская, Ладужская, Площадь Ал.Невского, Чернышевская); - в радиусе 100 метров школа и детский сад.

