

Создано: 25.12.2025 в 20:41

Обновлено: 08.02.2026 в 13:51

<https://spb.move.ru/objects/9287662153>

**Сергей Разубаев, Рентавик**

**79337869418**

**Санкт-Петербург, Большой  
Сампсониевский проспект, 68Д**

**209 352 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 68Д

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

**Офис**

Общая площадь

96 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

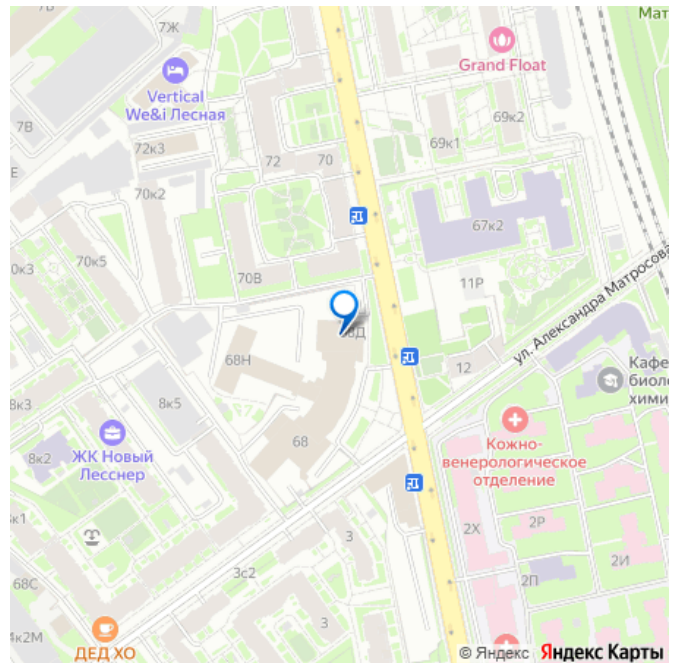
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

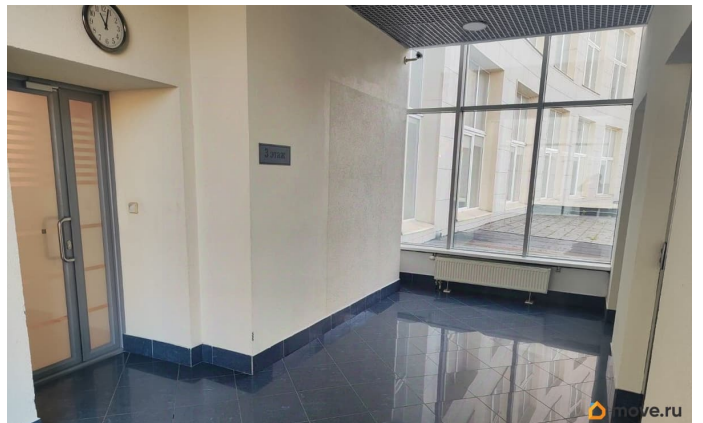
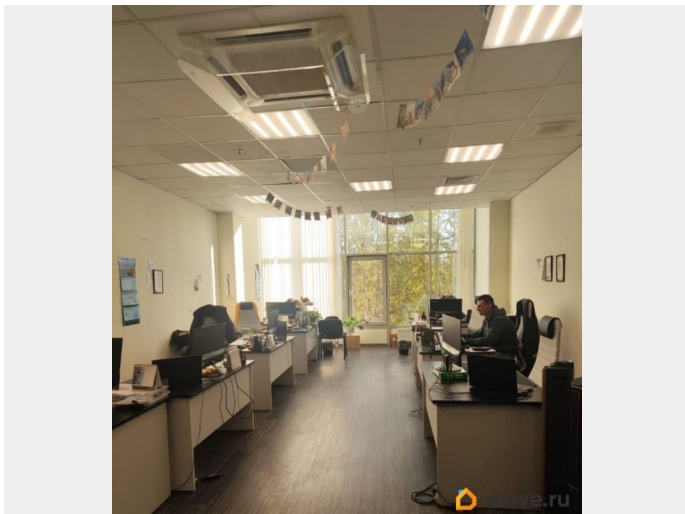
**Описание**

Бизнес- центр Выборгская Застава расположен недалеко от метро Лесная и Черная речка. На территории есть парковка - наземная на 140 мест, и многоуровневый паркинг в шаговой доступности, доступ в здание - пропускная система. Налоговая: 17. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения:

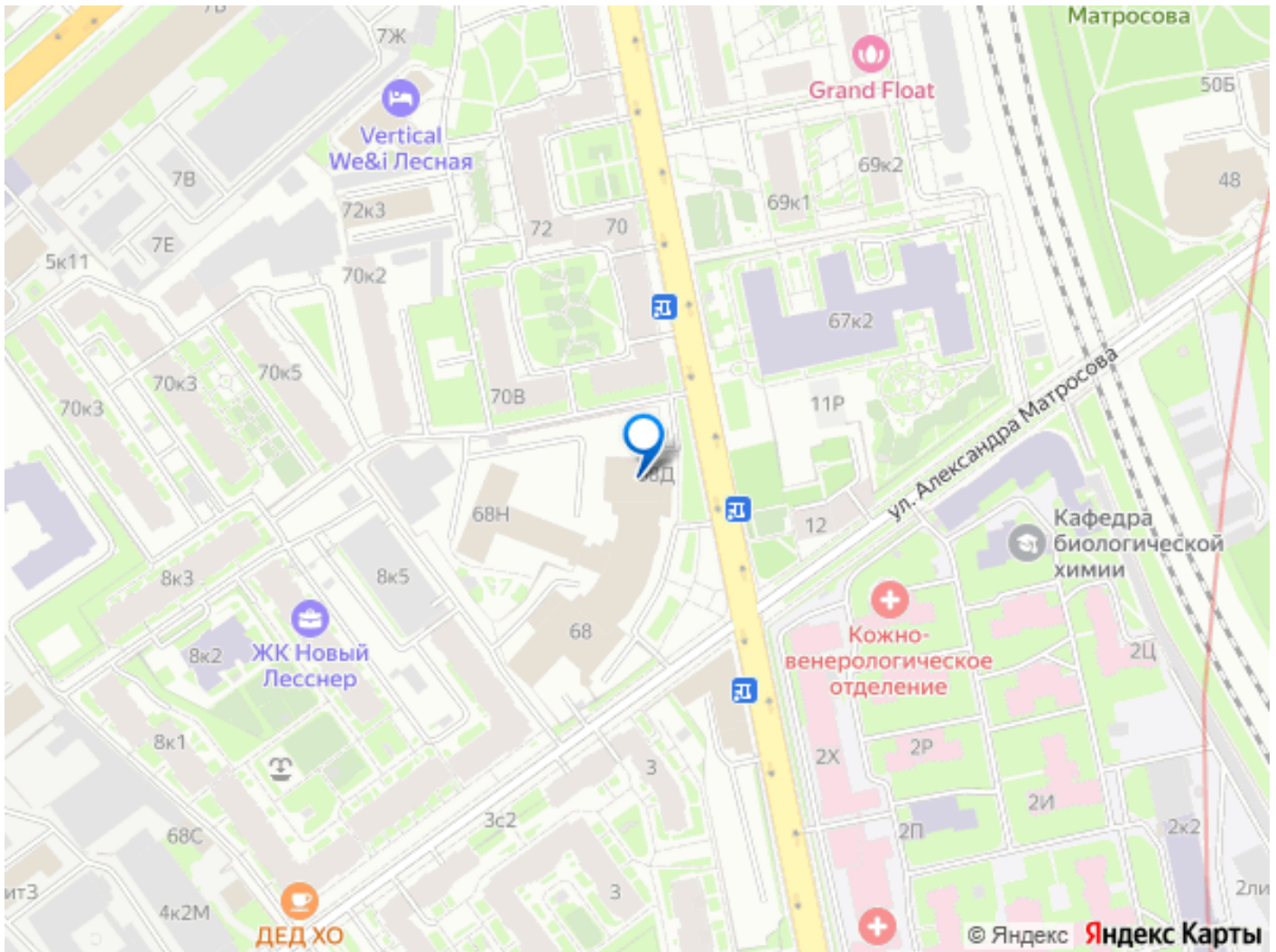
для заметок



Выполнена стандартная отделка- полок подвесной типа Армстронг, стены-обои под покраску, на полу линолеум, ламинат. Санузел расположен в блоке, выделена зона кухни. Планировка: кабинетная. Офисная отделка. Тип налогообложения: С НДС. Лот 82661-68







Move.ru - вся недвижимость России