

Создано: 25.12.2025 в 20:41

Обновлено: 08.02.2026 в 13:51

<https://spb.move.ru/objects/9287662153>

Сергей Разубаев, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, Большой  
Сампсониевский проспект, 68Д

**209 352 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 68Д

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)



**Офис**

Общая площадь

96 м<sup>2</sup>

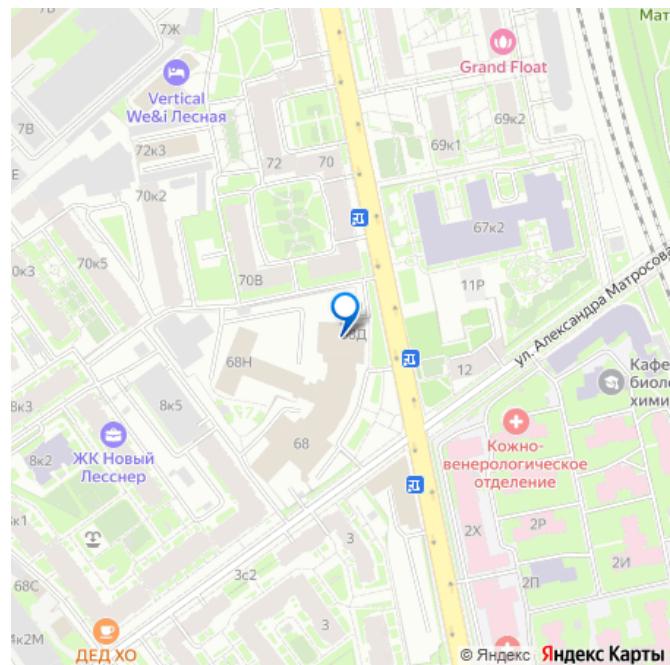
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

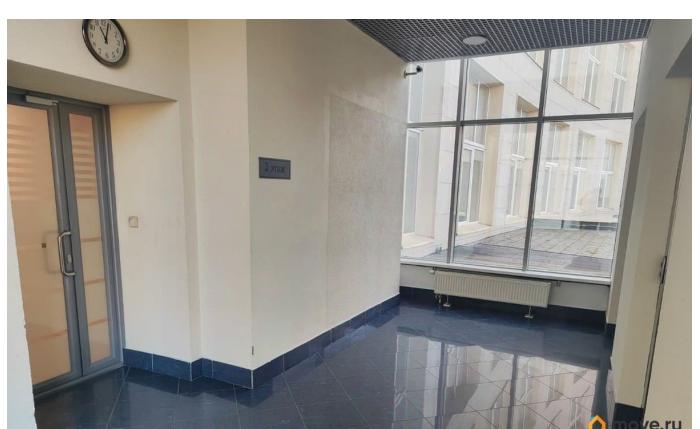
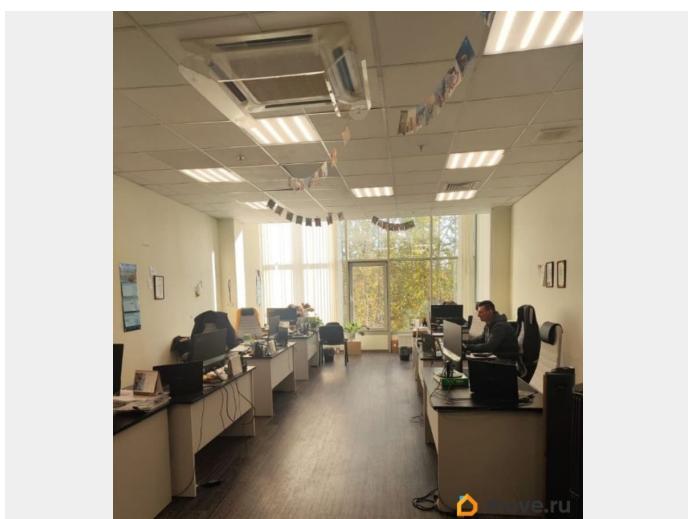
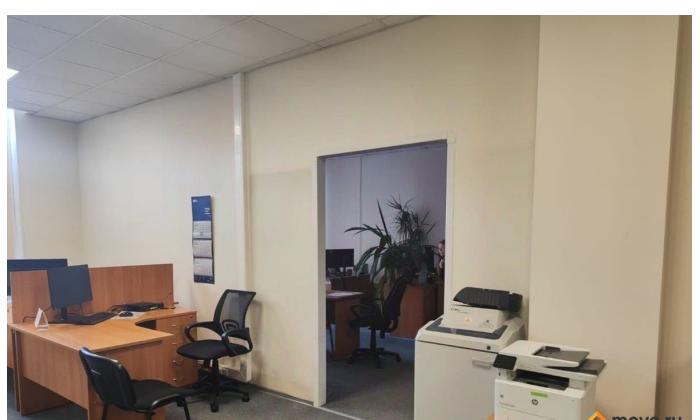
[Коммерческая недвижимость](#)

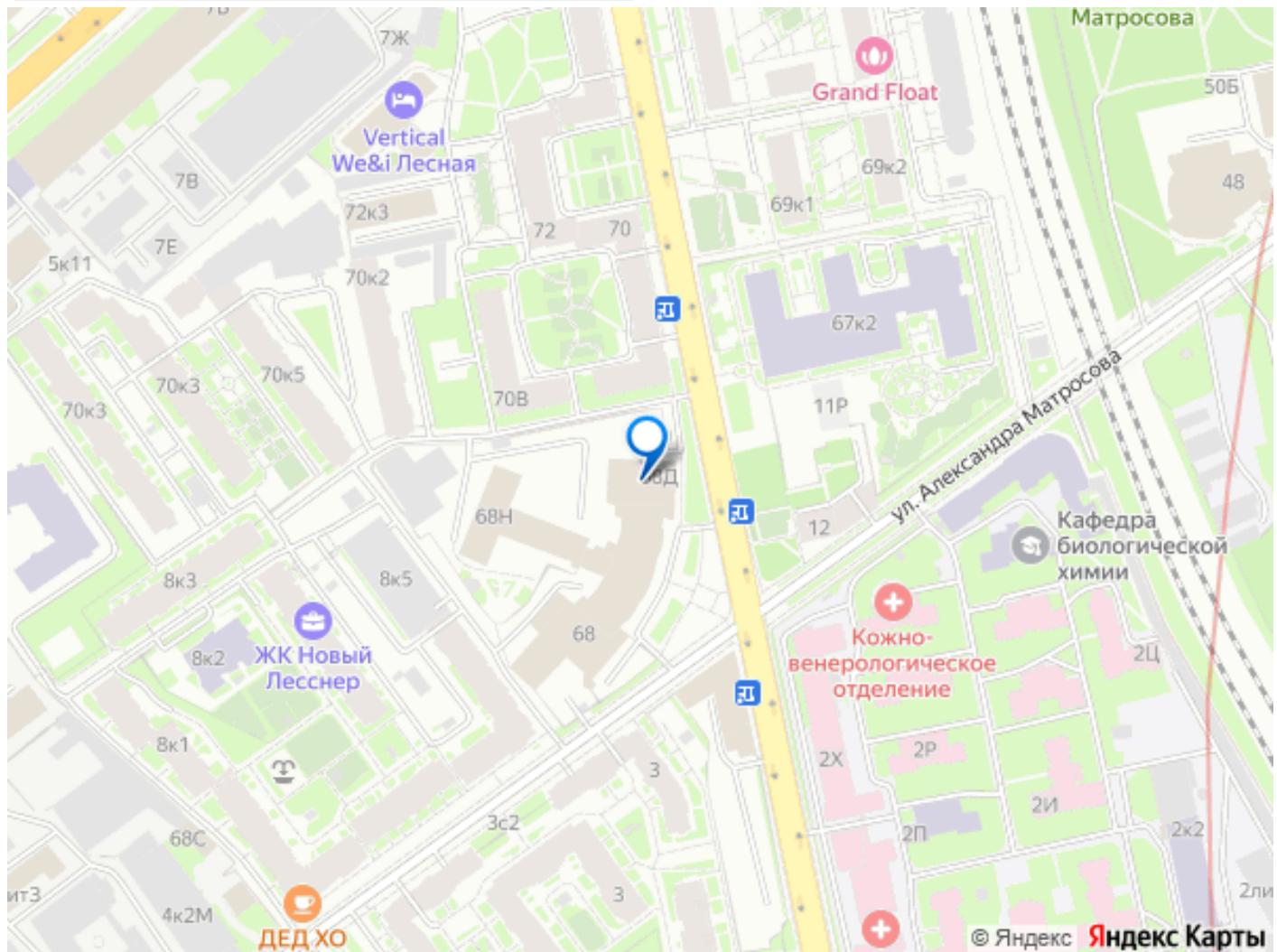


## Описание

Бизнес- центр Выборгская Застава расположен недалеко от метро Лесная и Черная речка. На территории есть парковка - наземная на 140 мест, и многоуровневый паркинг в шаговой доступности, доступ в здание - пропускная система. Налоговая: 17. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения:

Выполнена стандартная отделка- полок подвесной типа Армстронг, стены-обои под покраску, на полу линолеум, ламинат. Санузел расположен в блоке, выделена зона кухни. Планировка: кабинетная. Офисная отделка. Тип налогообложения: С НДС. Лот 82661-68





Move.ru - вся недвижимость России