

🕒 Создано: 20.02.2026 в 08:07

Обновлено: 06.04.2026 в 09:46

**Санкт-Петербург, Двинская улица, 3**

**1 118 375 ₽**

Санкт-Петербург, Двинская улица, 3

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Двинская](#)

## Офис

Общая площадь

972.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

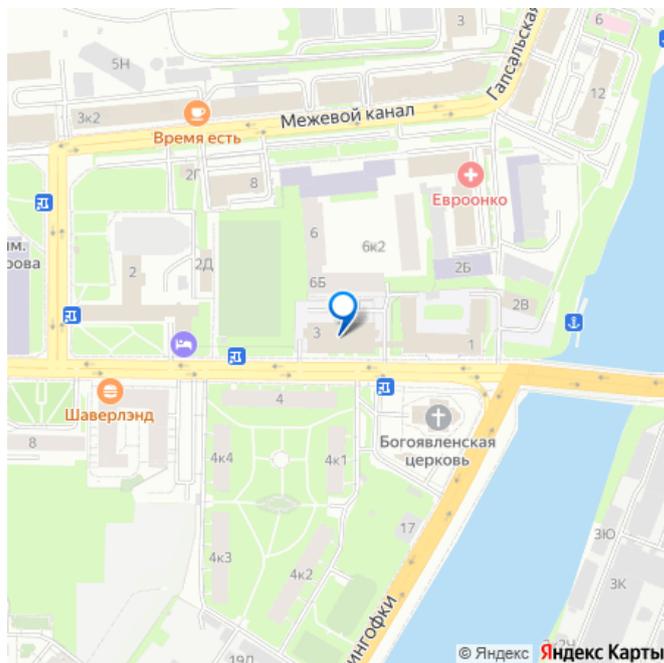
Офисное помещение 972.5 кв. м в бизнес-центре Asqualina. Район: Кировский. Ближайшие станции метро: Нарвская. Характеристики: - Класс: В+; - Арендопригодная площадь: 5218.75; - Код налоговой: 05; - Высота потолков: 4 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 46; - Интернет-провайдеры: ОБИТ. Арендная ставка: 1 150 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая

<https://spb.move.ru/objects/9290300225>

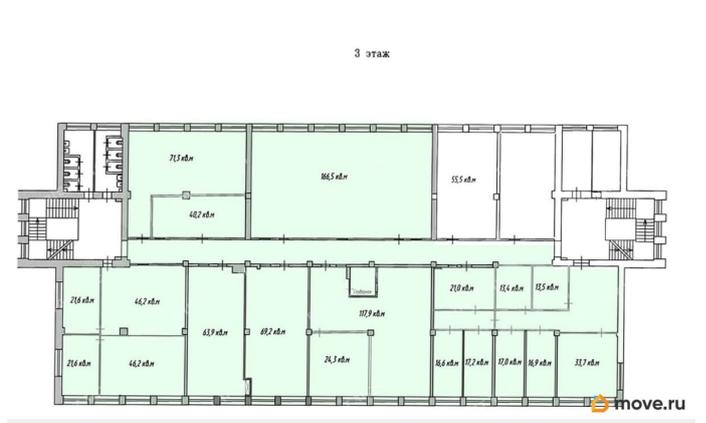
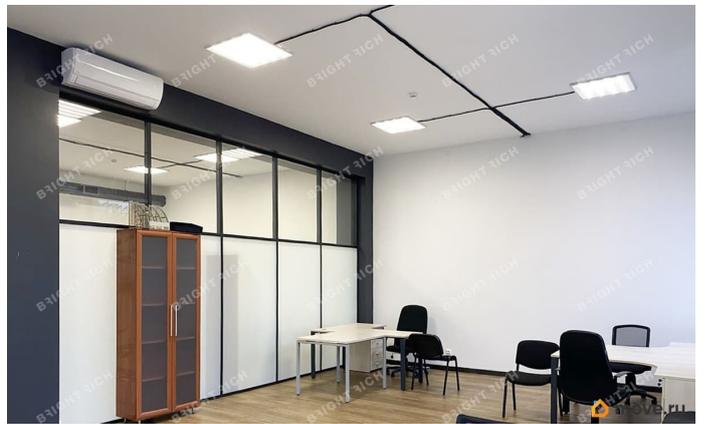
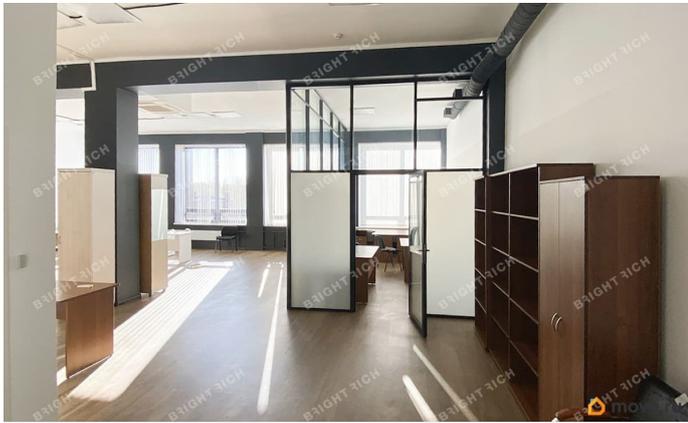
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St Petersburg**

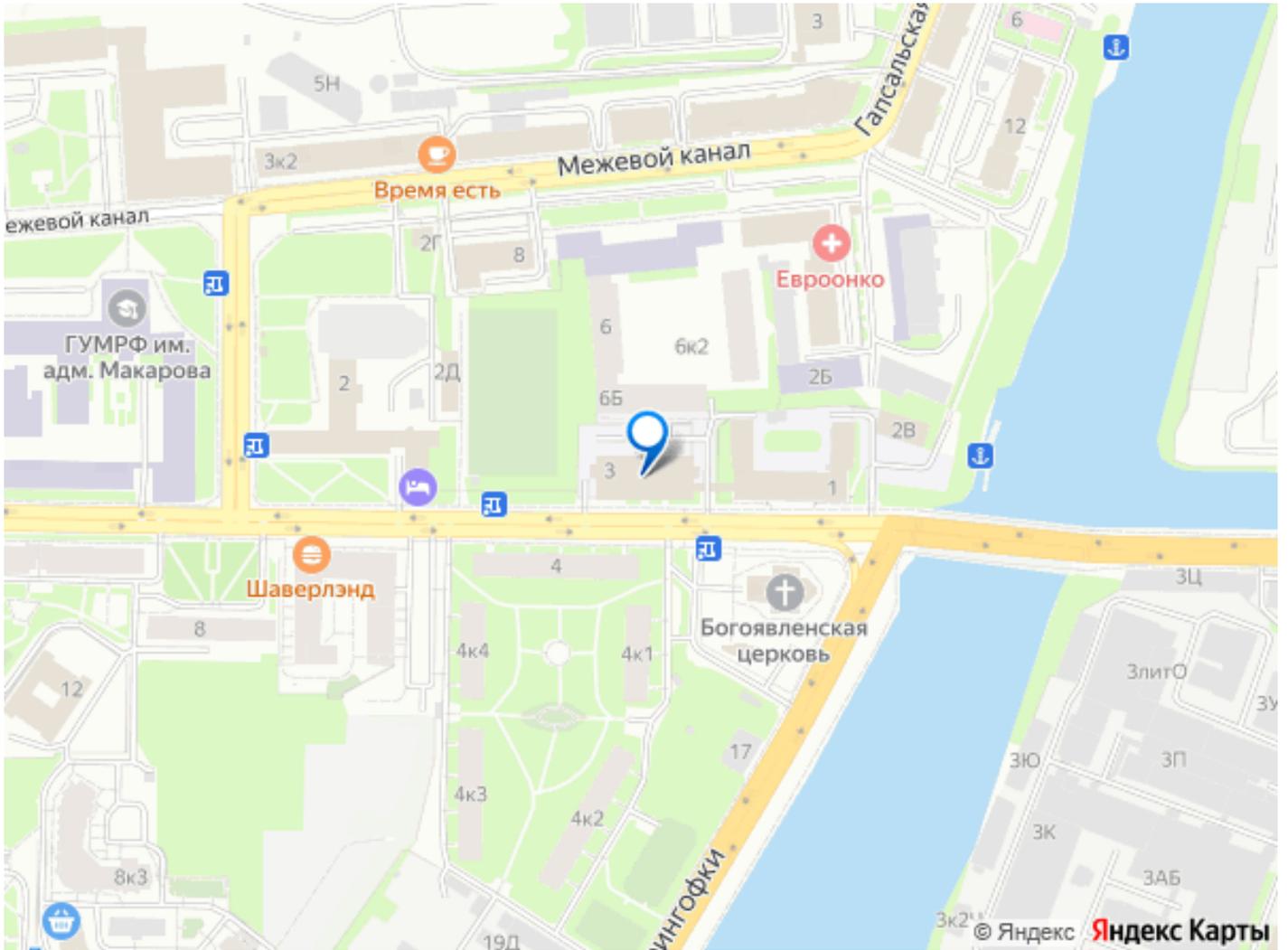
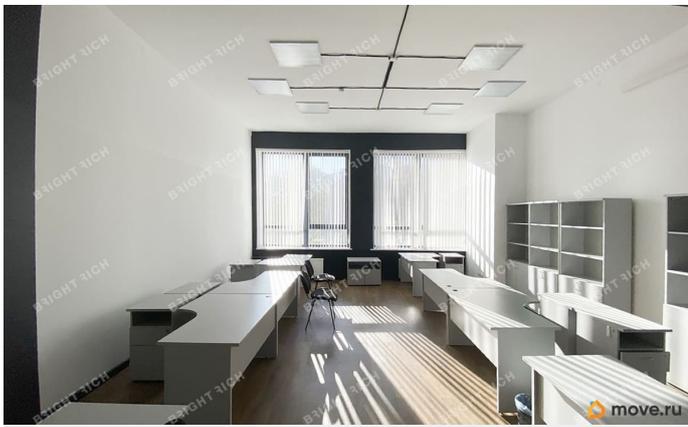
**79811452402**

для заметок



НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 59.909381,30.255788 ID = с\_1788182





Move.ru - вся недвижимость России