

🕒 Создано: 12.11.2025 в 08:22

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 08:52

**Санкт-Петербург, 2-я Советская улица, 17**

**2 967 955 ₺**

Санкт-Петербург, 2-я Советская улица, 17

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 2-я Советская](#)

## Офис

Общая площадь

973.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

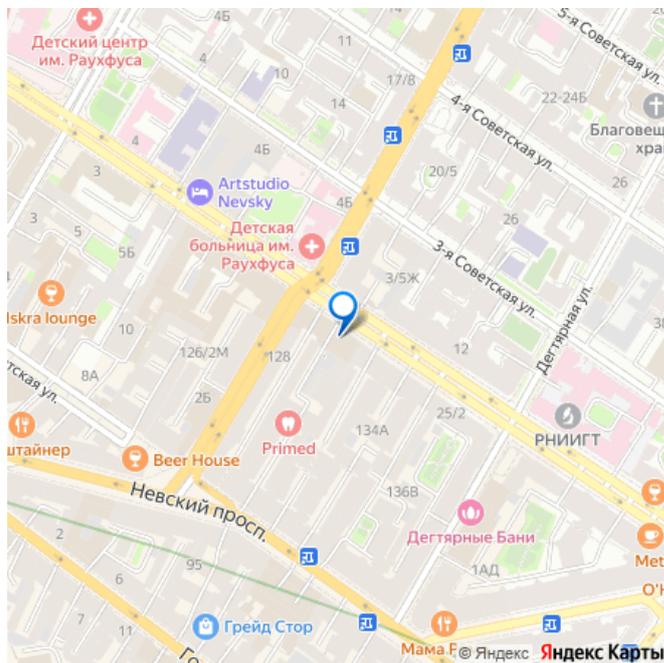
Офисное помещение 973.1 кв. м в бизнес-центре «на 2-й Советской 17». Район: Центральный. Ближайшие станции метро: Площадь Восстания, Маяковская, Площадь Александра Невского-2. Характеристики: - Класс: В+; - Арендопригодная площадь: 5523.3; - Код налоговой: 42; - Высота потолков: 2.7 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 12; - Кол-во мест подземного паркинга: 19; - Охрана: Да; - Интернет-провайдеры: Мегафон, МТС, Оранж, Смарт Телеком, Билайн, Вымпелком. Арендная ставка: 3 050 руб./кв. м в месяц.

<https://spb.move.ru/objects/9286490465>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St Petersburg**

**79811452402**

для заметок



Финансовые условия: - В стоимость включено:  
ОРЕХ, Коммунальные услуги, НДС; -  
Оплачивается отдельно: Интернет,  
Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог:  
Включая НДС. Без комиссии и скрытых  
платежей для арендатора. Готовы  
оперативно организовать просмотр в удобное  
время, предоставить PDF-презентацию и  
план. Точное местоположение объекта можно  
найти по данным координатам:  
59.931576,30.368100 ID = c\_1783107



