

Создано: 27.09.2025 в 22:34

Обновлено: 09.02.2026 в 11:37

<https://spb.move.ru/objects/9287639419>**МЕГАКОМ-ЭЛИТ, МЕГАКОМ-ЭЛИТ****79111948499****Санкт-Петербург, Большой  
Сампсониевский проспект, 61к2****1 333 800 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 61к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)**Офис**

Общая площадь

988 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

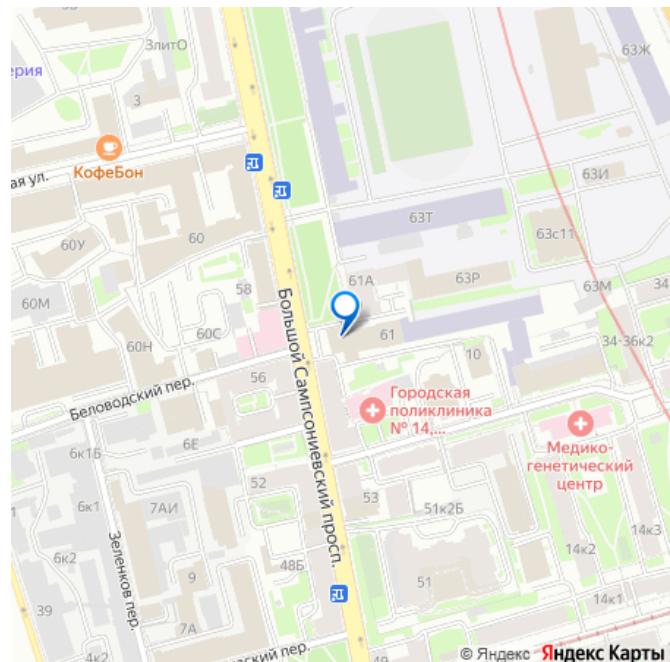
Тип сделки

Сдаю

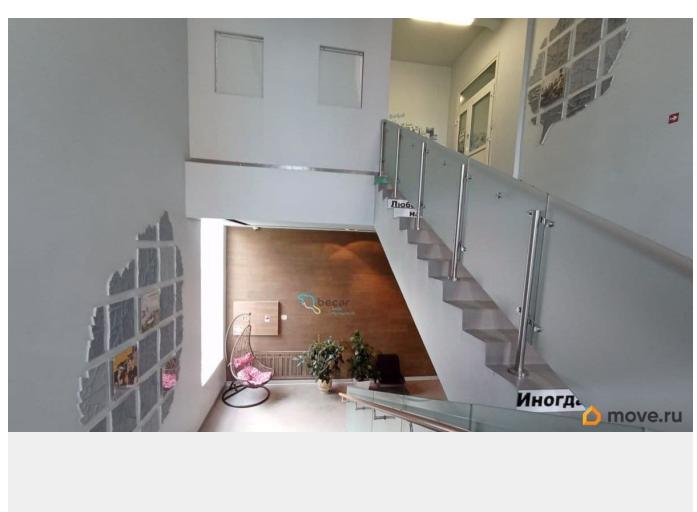
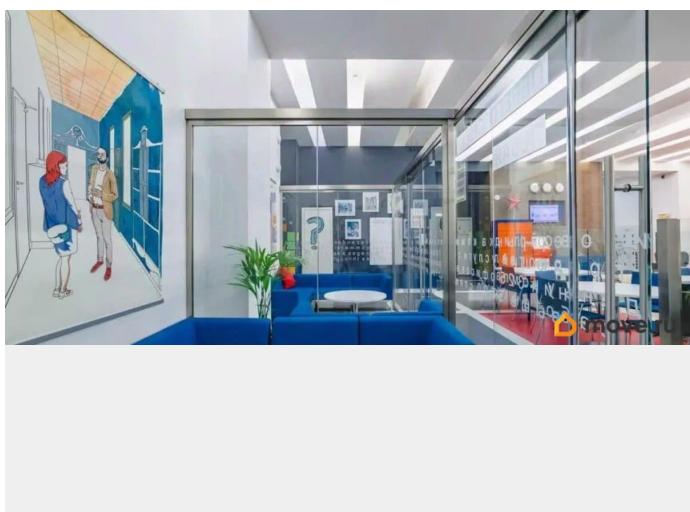
Раздел

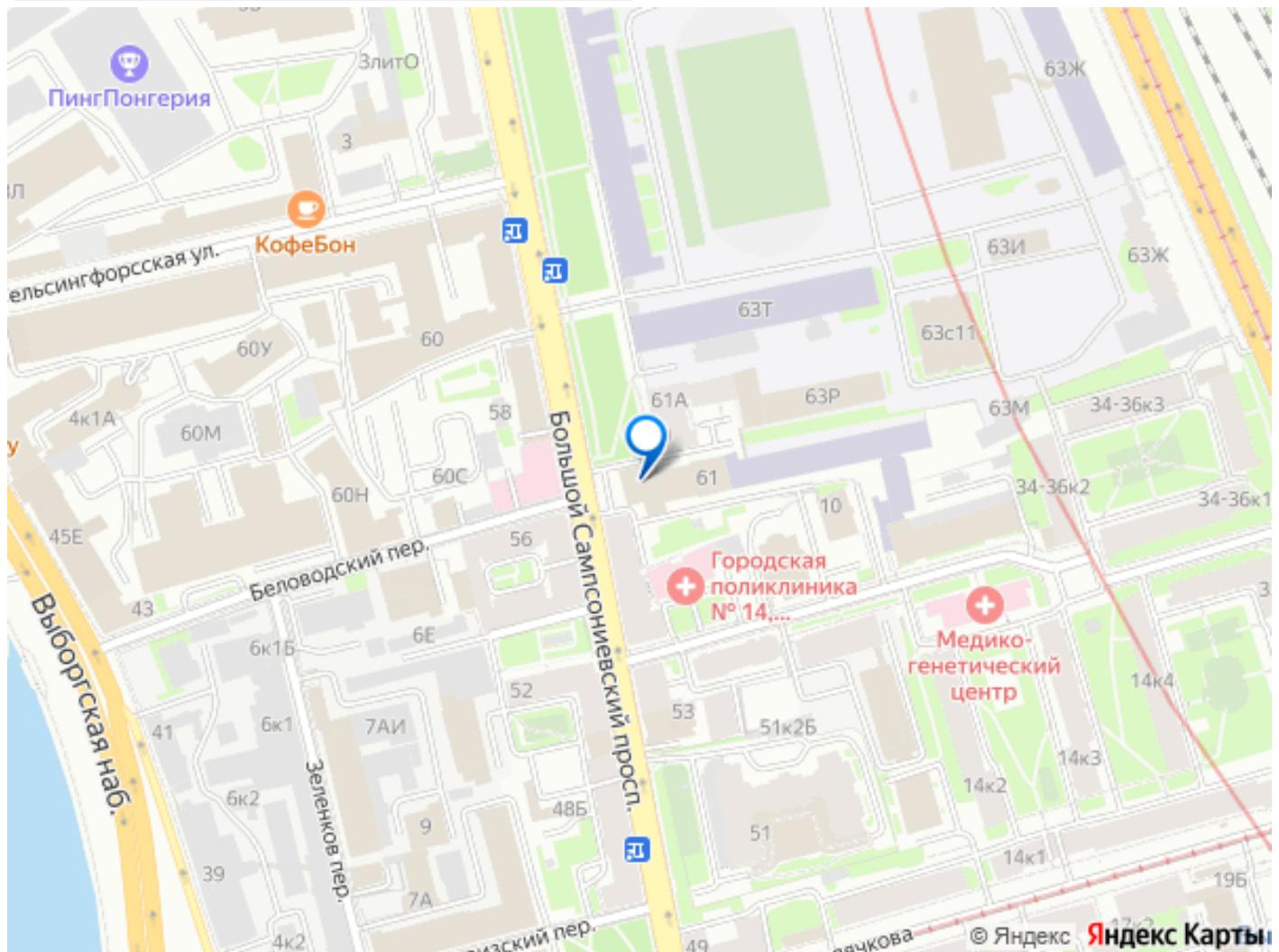
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Без комиссии! Предлагаем в аренду коммерческое помещение площадью 988 кв.м. в престижном районе Санкт-Петербурга у ст. метро «Выборгская». Занимает весь 3-й этаж. Высота потолков 4.4 м. Произведен качественный ремонт. Смешанная планировка: опен-спейс и кабинеты. Возможны практически любые перепланировки. Есть кухонная зона. Собственные санузлы. Бесплатная парковка у здания. Возможен круглосуточный режим работы. Предоставляется юридический



адрес. НДС 5% и коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Звоните и записывайтесь на просмотр! Просмотры возможны в рабочее время по предварительной договорённости!





Move.ru - вся недвижимость России