

Создано: 23.03.2026 в 18:19

Обновлено: 23.03.2026 в 18:51

Санкт-Петербург, Садовая улица, 92

90 000 ₺

Санкт-Петербург, Садовая улица, 92

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Садовая](#)

Офис

Общая площадь

99.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

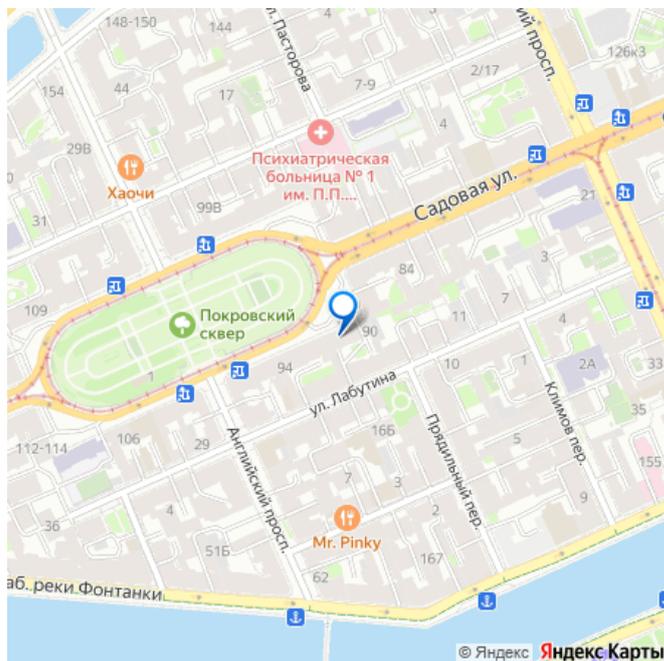
Описание

Помещение свободного назначения в Адмиралтейском районе на одной из центральных улиц Садовая. ДОМ: - Историческая постройка, Доходный дом, здание построено в стиле эклектика. - Год постройки 1901. -Материал стен кирпич, 5 этажей ПОМЕЩЕНИЕ: - Улица Садовая 92/Лабутина 21. - Площадь: 99,2 кв. м. - Подвальное помещение. - Расположенное на первой линии домов по Садовой улице Пешеходный и автомобильный трафик средний. Доступ в помещение осуществляется через общий вход со двора

<https://spb.move.ru/objects/9292520181>

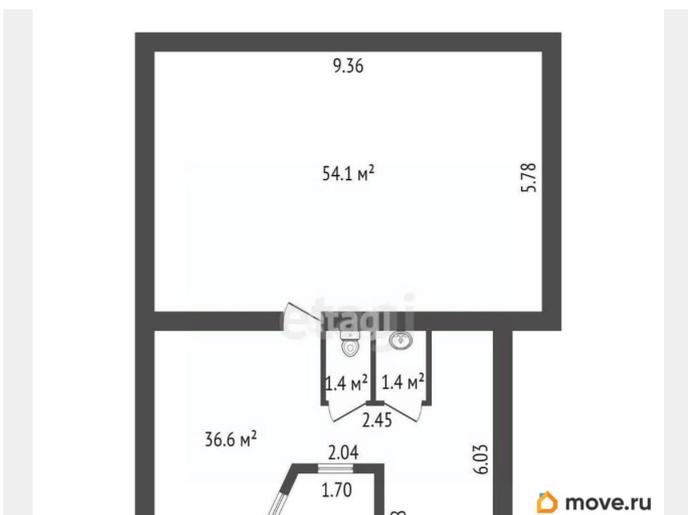
Константин Дмитриевич Богатырев,
Этажи Санкт-Петербург
79819217205

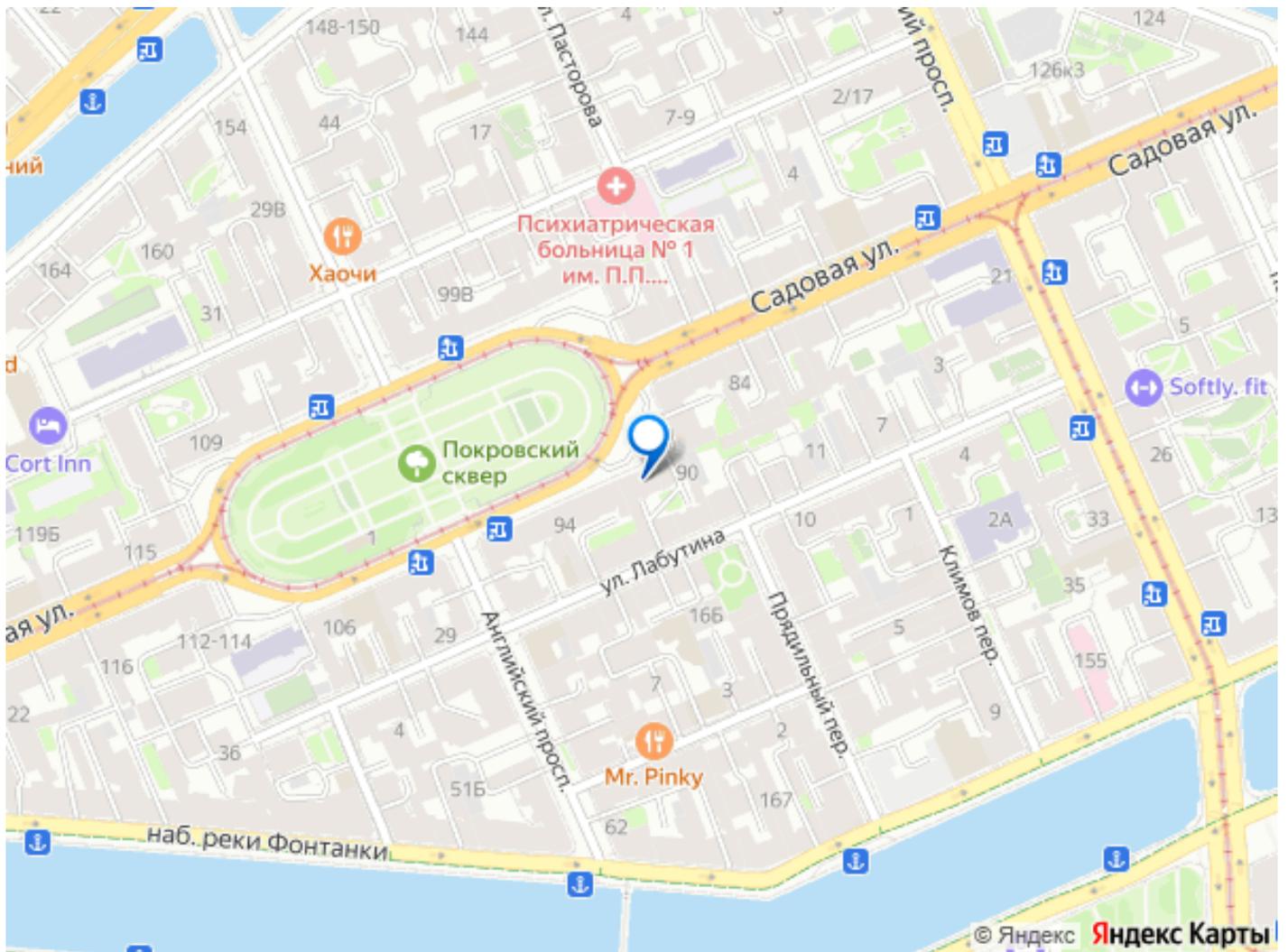
для заметок



через арку. Ближайшее окружение представлено жилой застройкой с включением коммерческих объектов.

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: Из инженерных коммуникаций в помещении присутствует: электроснабжение, отопление, водоснабжение, канализация. Текущее использование: не используется Состояние помещения: Косметический ремонт. Этаж: цокольный (заглубление 1, 40 м) Высота пол потолок: 2, 65 м Вход: 1 общий со двора Окна: 4, на улицу Транспортная доступность: Станция метро «Садовая/Спасская» - 1. 59 км Ближайшая остановка общественного транспорта 200 м (2 минута пешком) Оптимальное использование помещения: в качестве помещения свободного назначения или как офис. Обеспечим вас: - Финансовой защитой - в случае гарантийного случая мы обеспечим переселение и финансовую гарантию. - Юридическая поддержка и полное сопровождение сделки - у нас большой опыт, практики из разных городов и узкая специализация по недвижимости позволяет нашей компании решать самые сложные и нетипичные задачи. - Онлайн-заселение - экономия времени, подпись договоров из любого места и в любое время. - Оплата комиссии доступна в рассрочку! Действуйте сейчас - выбирайте надёжность и удобство вместе с нами! Код пользователя: 110833 Номер в базе: 12134141





Move.ru - вся недвижимость России