

Создано: 06.11.2025 в 04:11

Обновлено: 05.12.2025 в 03:44

<https://spb.move.ru/objects/9286330678>**Rekorb, Rekorb****79117886734****Санкт-Петербург, Лиговский проспект,  
266с1****227 700 ₽**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 266с1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)**Офис**

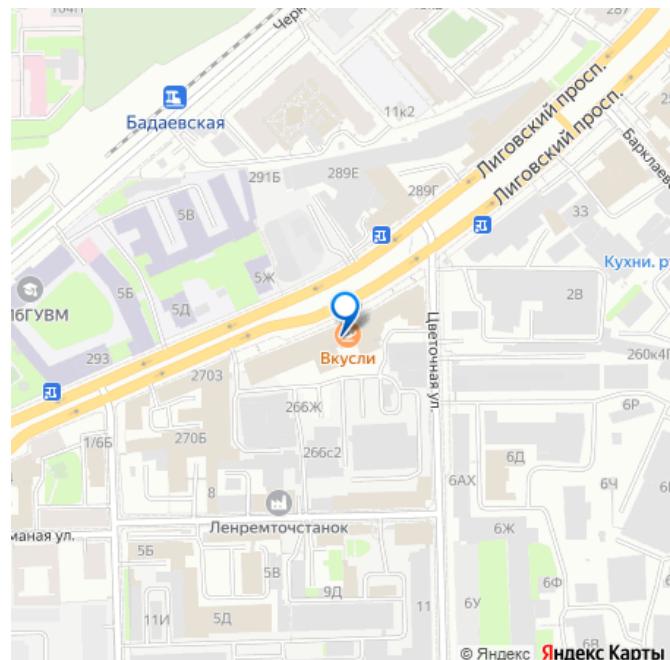
Общая площадь

99 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В+ в непосредственной близости от метро. Бизнес-центр расположен в Московском районе и находится в 9 минутах от метро Московские ворота. Здание построено в 2020 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кодиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, Лиговский пр. д. 266, стр. 1. Ближайшее метро: Московские ворота. Арендная ставка: 2 300 руб/м<sup>2</sup> в мес. включая НДС,

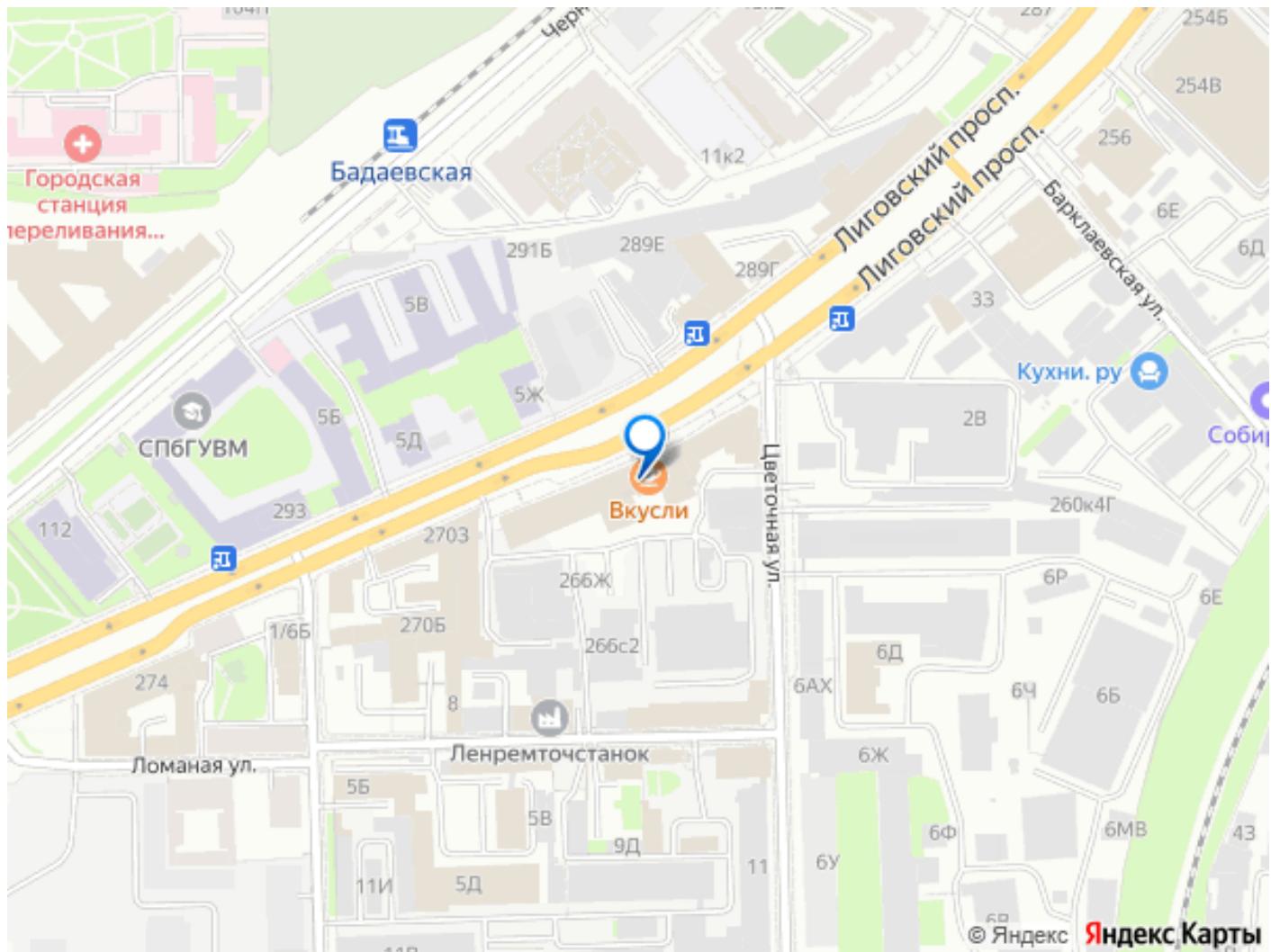
коммунальные услуги, ОРЕХ отдельно оплачиваются электричество, уборка  
Характеристики помещения: Планировка: смешанная Телекоммуникации: интернет, wi-fi и телефонная линия Вентиляция: приточно-вытяжная Кондиционирование: центральное  
Характеристики бизнес-центра: Общая площадь: 18 000 м<sup>2</sup> Этажность: 13 Парковка: 180 машино-мест по 7 000 руб. в мес.

Пассажирские лифты: 4 шт. Грузовые лифты: 1 шт. Пропускная система: есть

Инфраструктура: кафе, центральная рецепция Договор аренды заключается напрямую с собственником бизнес-центра.

Какие-либо дополнительные проценты и комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем помещение в любое удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России