

🕒 Создано: 14.11.2025 в 12:07

Обновлено: 04.12.2025 в 11:52

**Санкт-Петербург, Выборгская
набережная, 63**

3 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Выборгская набережная, 63

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

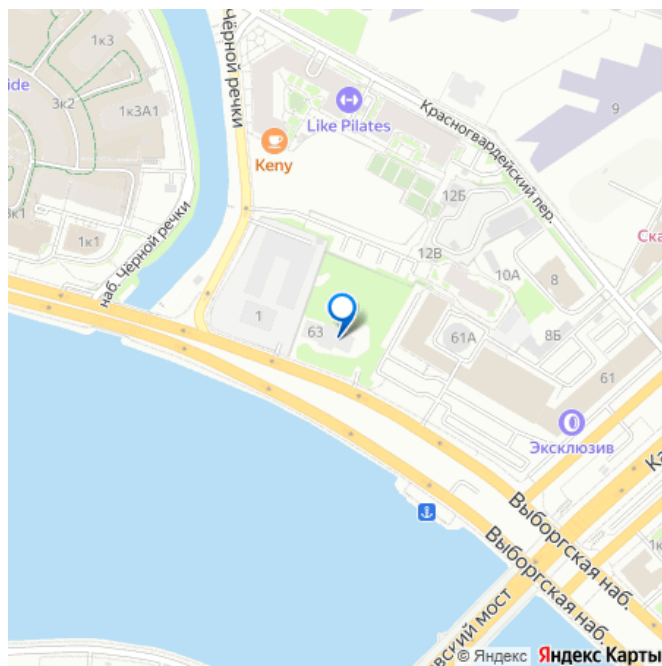
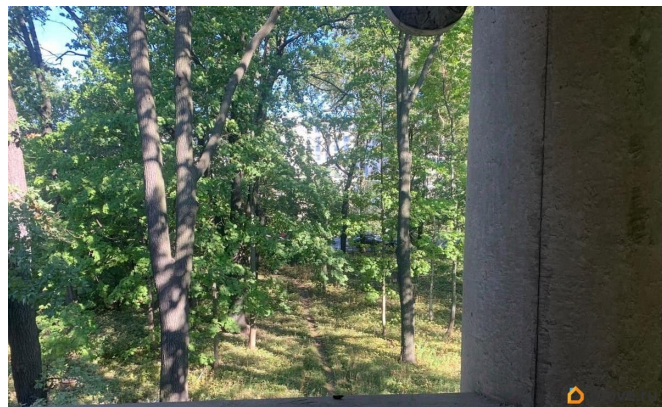
Описание

ПОКАЗ В УДОБНЫЙ ДЕНЬ И ЧАС. Агентам платим вознаграждение за клиента.
Историческое здание, памятник архитектуры, известное под названием Дача Головина, построенное в стиле - Классицизм в 1823-1824 году, архитектор - Шарлемань Л. И. Расположено недалеко от метро Черная речка. Налоговая: 22. Лифты: Нет.
Вентиляция: Приточно-вытяжная.
Кондиционирование: Сплит-системы.
Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений. Парковка: Наземная. Описание помещения: В здании 3 этажа. Мощность - 150 кВт. Вид на

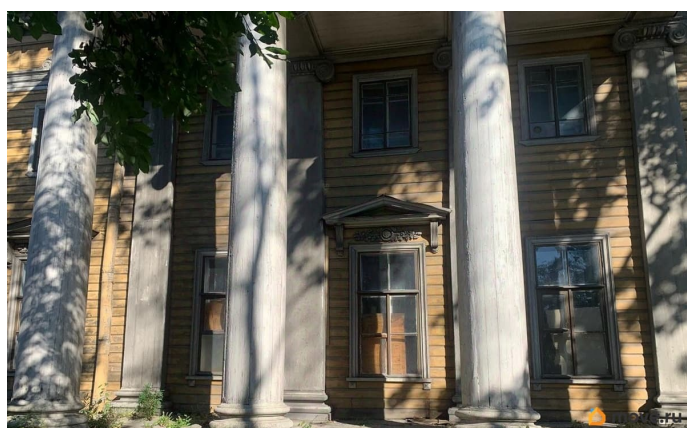
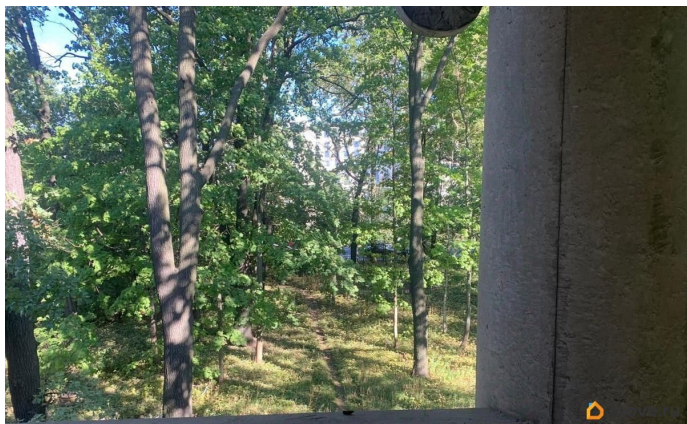
<https://spb.move.ru/objects/9286558683>

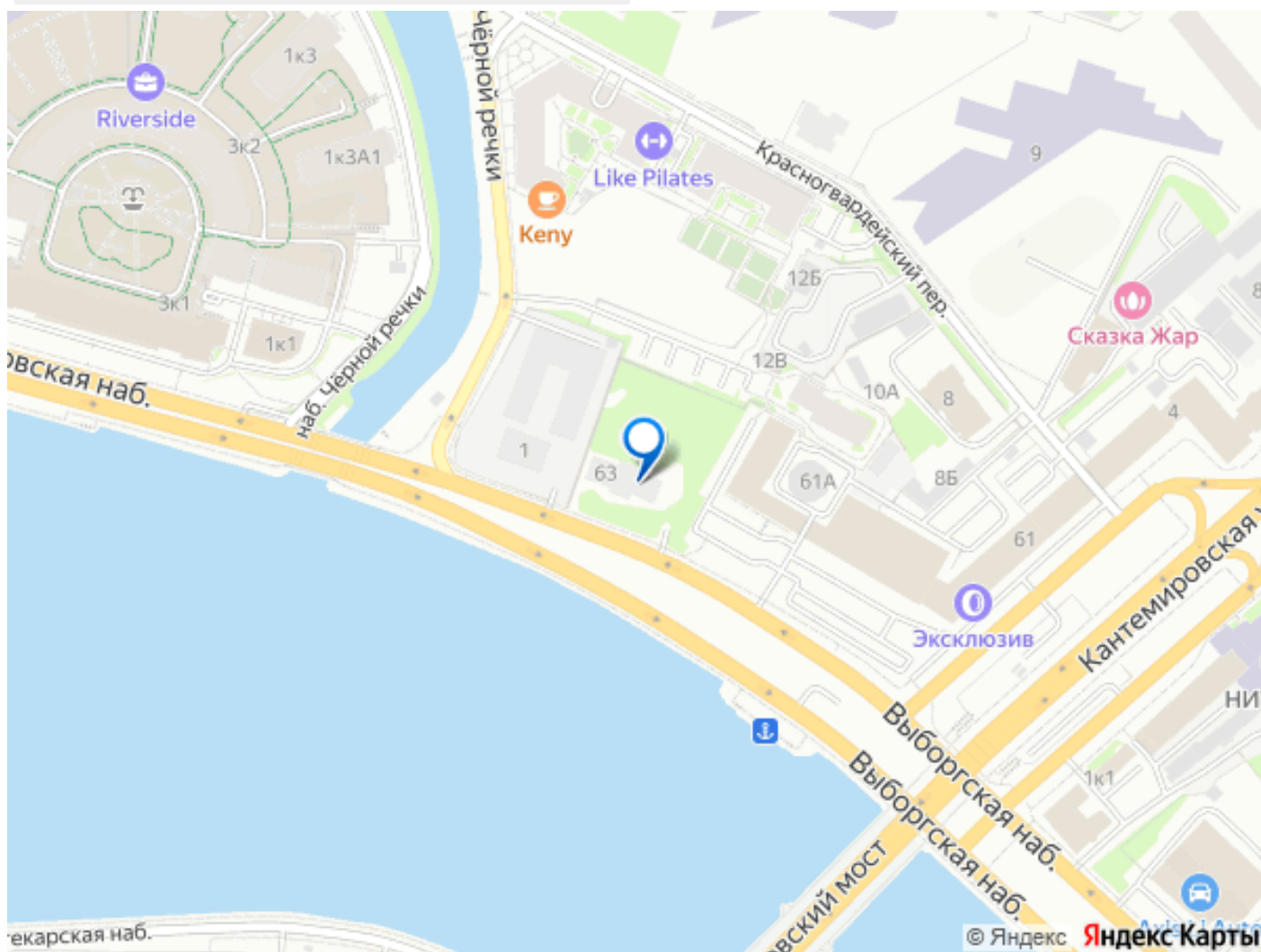
**Рентавик Санкт-Петербург, Рентавик
Санкт-Петербург
79818997435**

для заметок



набережную. Здание в процессе реставрации. Ввод в эксплуатацию - середина 2026г. Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 8. Лот 71464-68





Move.ru - вся недвижимость России