

**Санкт-Петербург, Выборгская
набережная, 63**

3 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Выборгская набережная, 63

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

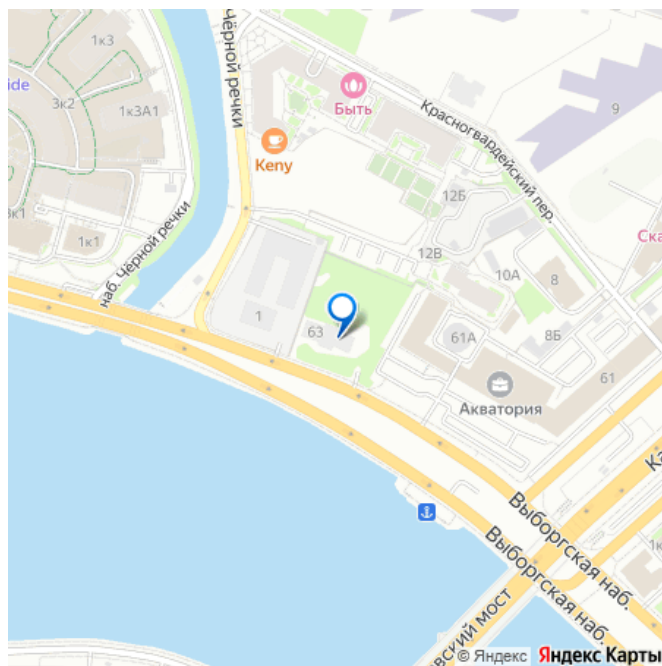
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

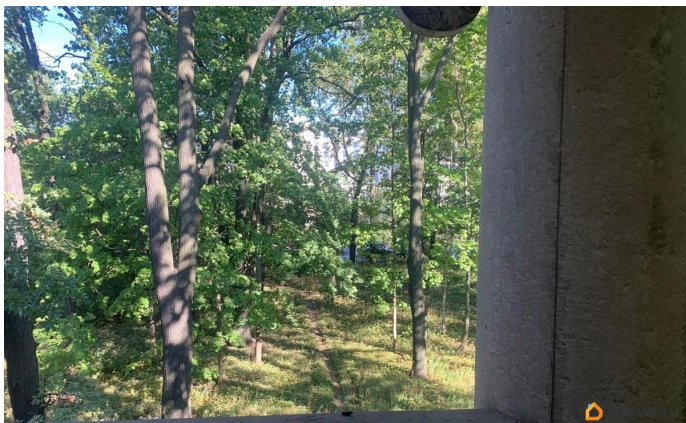
Описание

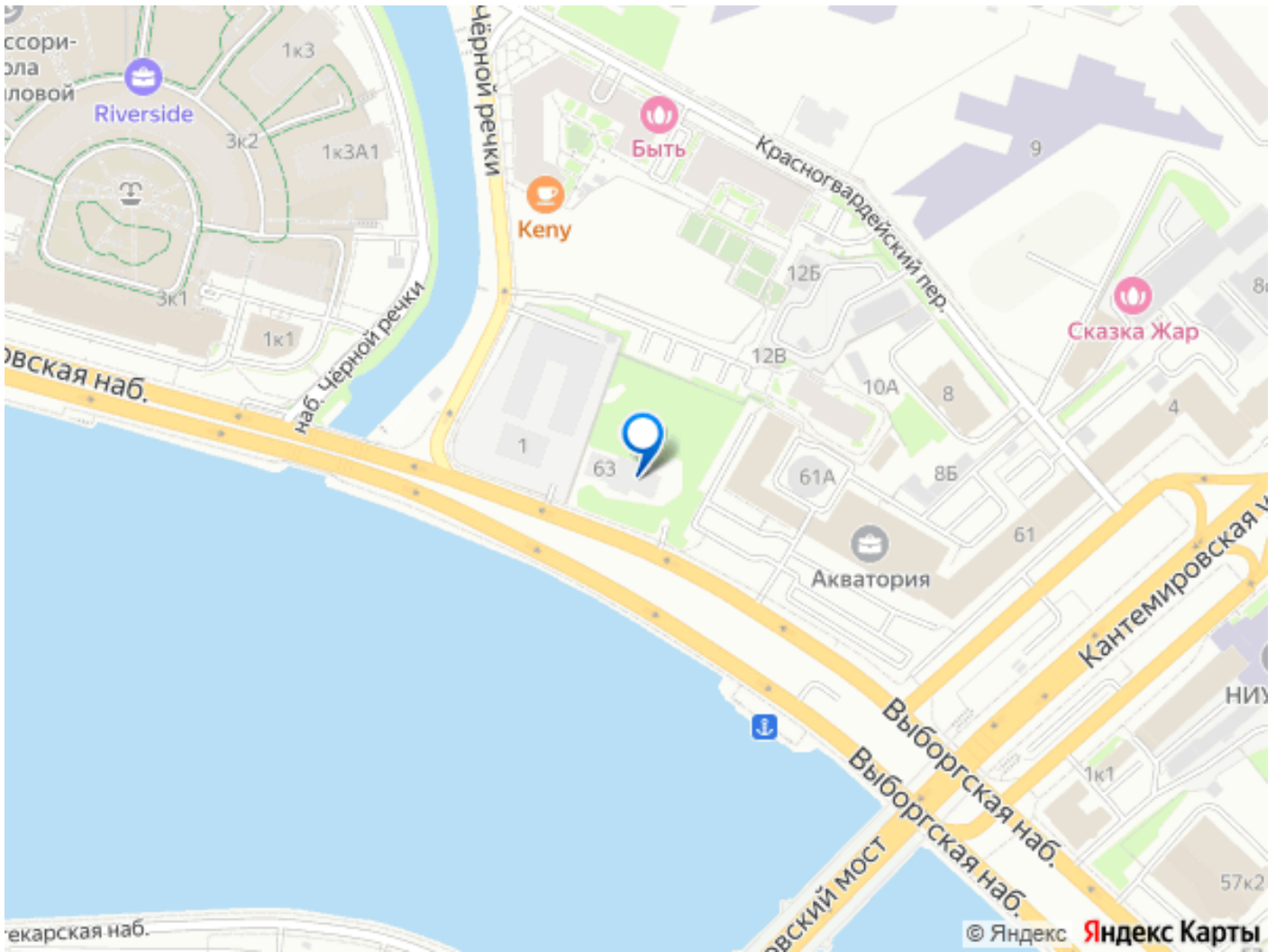
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассады, ремонтом, мебелью. Историческое
здание, памятник архитектуры, известное
под названием Дача Головина, построенное в
стиле - Классицизм в 1823-1824 году,
архитектор - Шарлемань Л. И. Расположено
недалеко от метро Черная речка. Налоговая:
22. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-
вытяжная. Кондиционирование: Сплит-
системы. Безопасность: Круглосуточный
доступ, Система пожаротушений. Парковка:
Наземная. Описание помещения: В здании 3
этажа. Мощность - 150 кВт. Вид на
набережную. Здание в процессе

для заметок



реставрации. Ввод в эксплуатацию -
середина 2026г. Планировка: смешанная.
Типовой ремонт. Тип налогообложения: С
НДС. Кол-во парковочных мест: 8. Лот
71464-68





Move.ru - вся недвижимость России