

Создано: 05.12.2025 в 21:29

Обновлено: 13.02.2026 в 01:35

<https://spb.move.ru/objects/9287183124>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, Выборгская набережная, 63

3 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Выборгская набережная, 63

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1000 м²



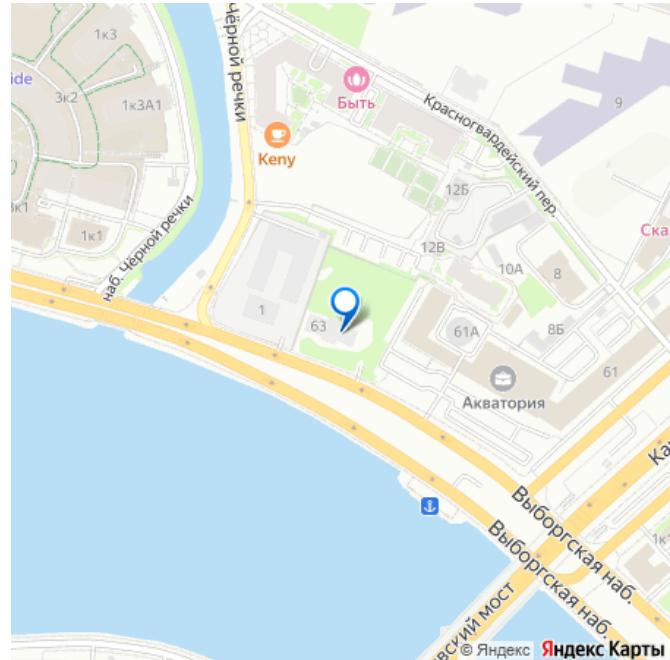
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

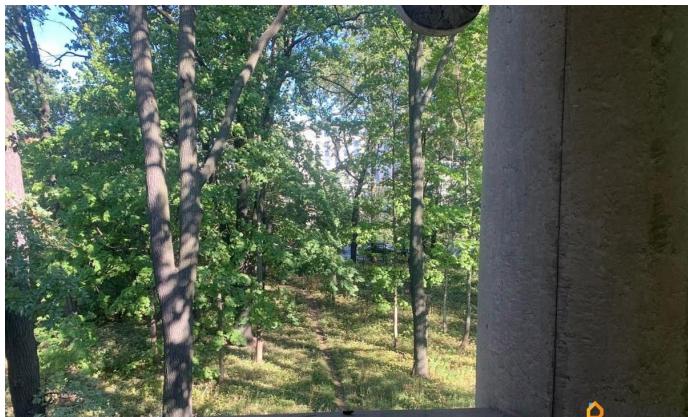
[Коммерческая недвижимость](#)

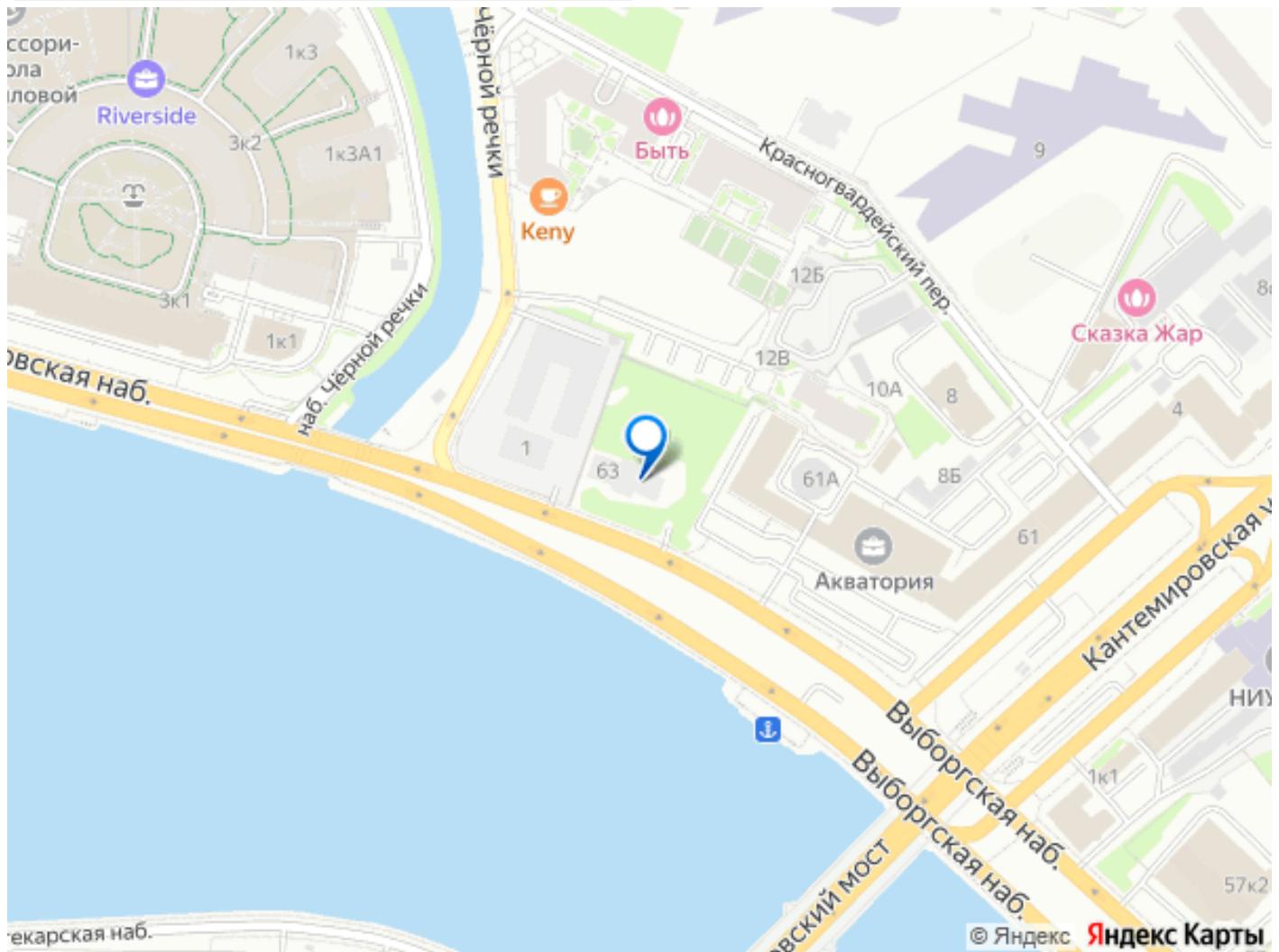


Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Историческое здание, памятник архитектуры, известное под названием Дача Головина, построенное в стиле - Классицизм в 1823-1824 году, архитектор - Шарлемань Л. И. Расположено недалеко от метро Черная речка. Налоговая: 22. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений. Парковка: Наземная. Описание помещения: В здании 3 этажа. Мощность - 150 кВт. Вид на набережную. Здание в процессе

реставрации. Ввод в эксплуатацию -
середина 2026г. Планировка: смешанная.
Типовой ремонт. Тип налогообложения: С
НДС. Кол-во парковочных мест: 8. Лот
71464-68





Move.ru - вся недвижимость России