

Создано: 13.01.2026 в 11:42

Обновлено: 19.01.2026 в 11:49

<https://spb.move.ru/objects/9287922133>

Агент

**79811675615**

Санкт-Петербург, набережная Реки  
Мойки, 60Г

**1 403 740 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Реки Мойки, 60Г

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

1079.8 м<sup>2</sup>



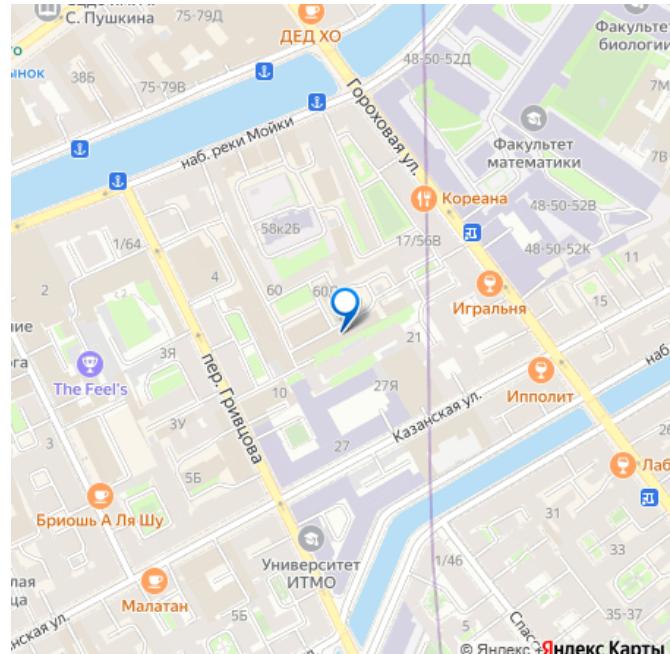
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Предлагается в аренду помещения в здании, находящегося в Адмиралтейском районе города по адресу: набережная Реки Мойки, д. 60, лит. Г. Общая площадь здания составляет 1079,8 м.кв. Этажность 2 этажа. В здании 8 отдельных помещений различного метража от 74 кв.м. до 295 кв.м., поэтому приветствуется сдача отдельными помещениями. Ставка аренды отдельными помещениями составляет 2 000 руб./кв.м. Ставка аренды за здание целиком 1 300 руб./кв.м. Здание после капитального ремонта. Планировка свободная. Помещение без отделки. Высота потолков 4 м. Нагрузка

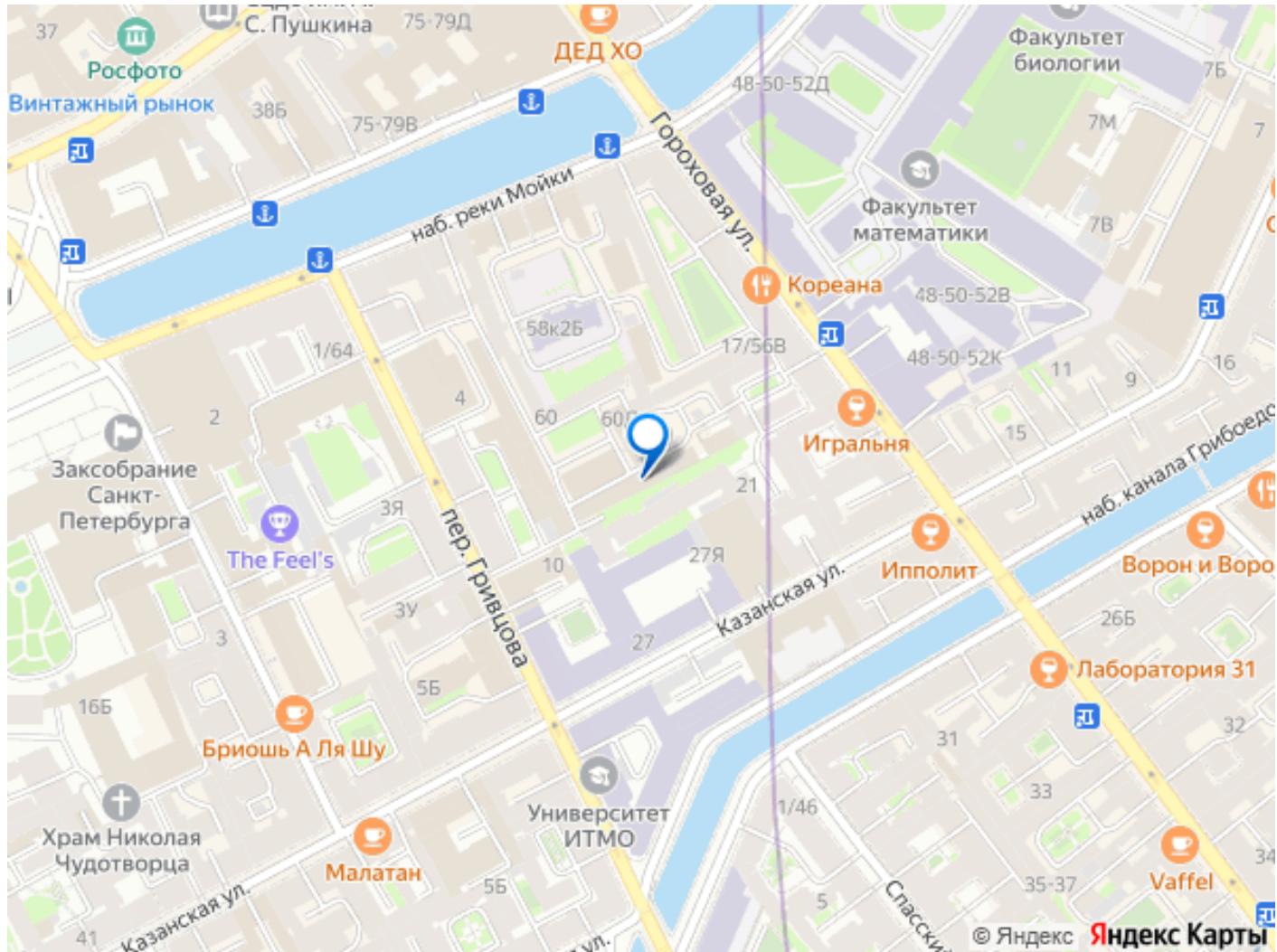
на перекрытия 200-250 кг/кв.м.

Энергоснабжение 3 категория, выделенная мощность э/э на здание 140 кВт.. Отопление городское. Материал стен кирпич. Парковка у здания, стихийная. Выгодно от здания расположены известные достопримечательности Северной столицы: Исаакиевский собор, Медный всадник, Строгановский дворец, Адмиралтейство, набережная реки Мойки. Развитая инфраструктура и транспортная доступность данной локации положительно повлияет на имидж компании и поможет привлечь новых клиентов. Договор аренды напрямую с собственником, без скрытых комиссий и платежей.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России