

## Санкт-Петербург

# 4 287 131 ₺

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1113 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

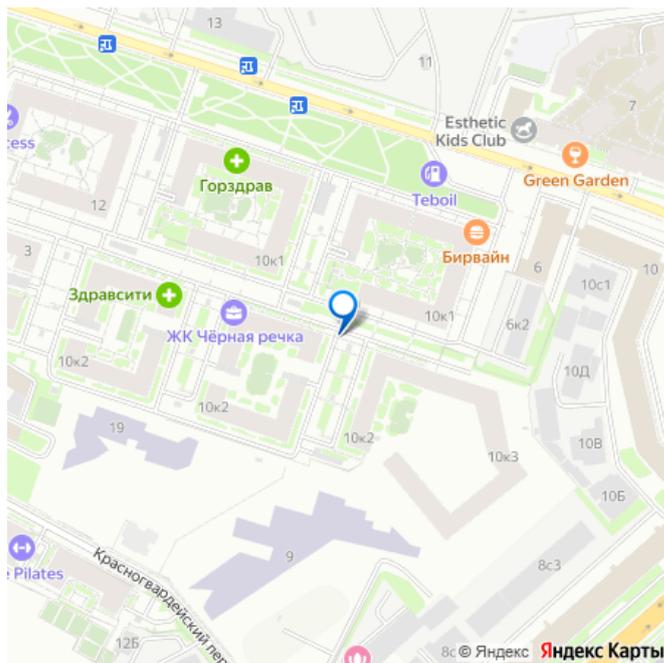
### Описание

ПОКАЗ В УДОБНЫЙ ДЕНЬ И ЧАС. Агентам платим вознаграждение за клиента. Особняк Н.Н.Струка- это деревянный петербургский дом конца XIX века с собственным небольшим садом. Уникальное историческое здание с богатым прошлым и выгодным расположением. Рядом расположен жилой комплекс: Черная речка, Riverside, Riviere Noire, Белый остров. Крупный жилой массив. Налоговая: 26. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Нет. Безопасность: Круглосуточный доступ, Контроль доступа. Парковка: Наземная. Описание помещения: Здание под ремонт, есть готовый проект и планировочное

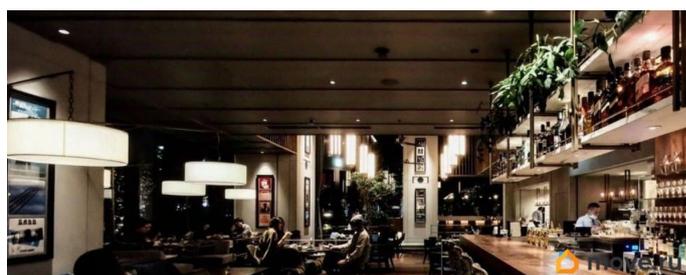
<https://spb.move.ru/objects/9286558686>

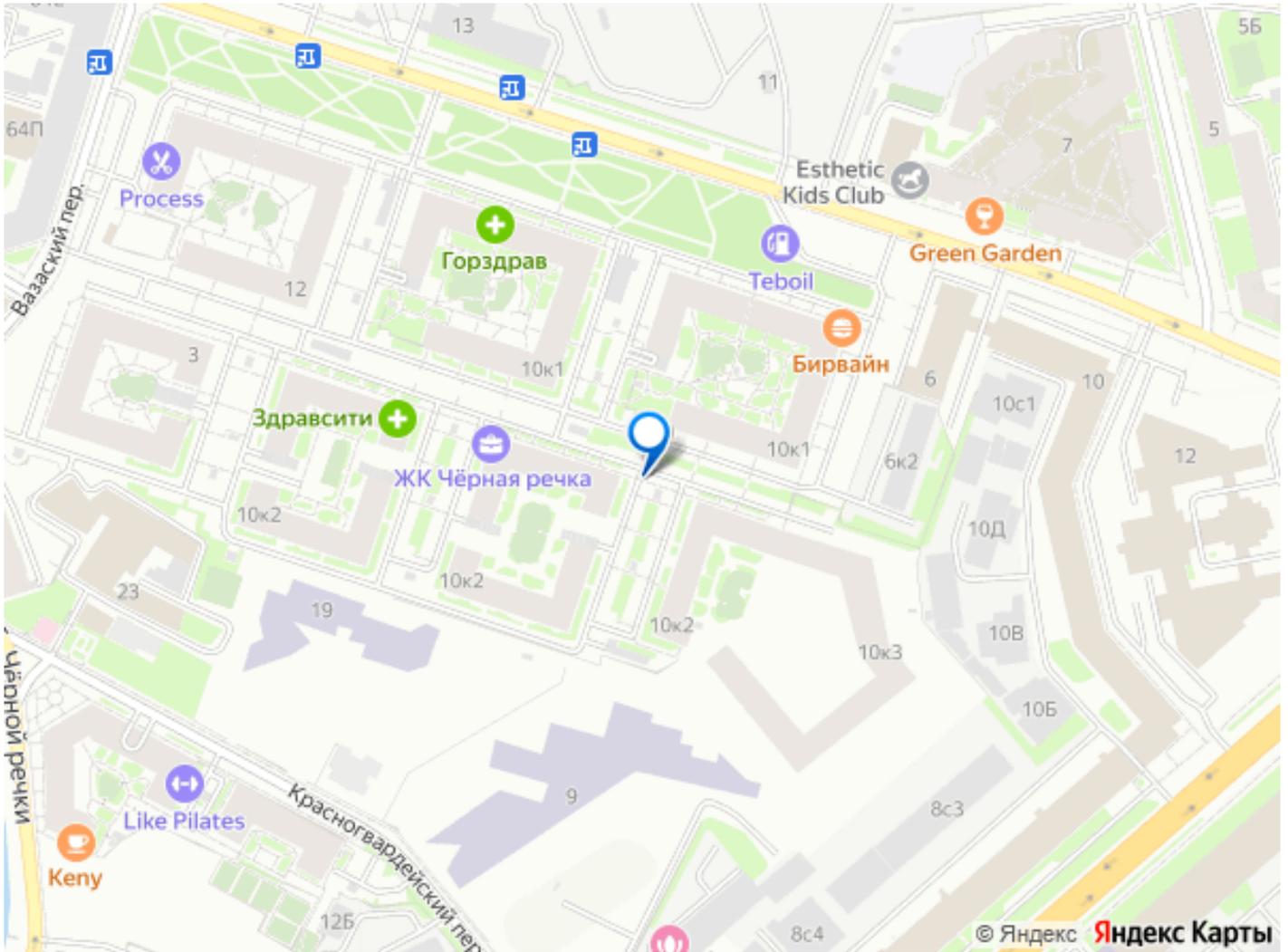
**Рентавик Санкт-Петербург, Рентавик Санкт-Петербург**  
**79818997435**

для заметок



решение для ресторана. 1-й этаж - три  
просторных зала открытой планировки на 70  
человек, вместительная барная зона, летняя  
терраса на территории палисадника,  
кухонная зона, помещения персонала, тех.  
помещения. Планировка: смешанная.  
Требуется капитальный ремонт. Тип  
налогообложения: С НДС. Лот 45768-68





Move.ru - вся недвижимость России