

Создано: 14.11.2025 в 11:44

Обновлено: 04.12.2025 в 11:30

Санкт-Петербург

4 287 131 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1113 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

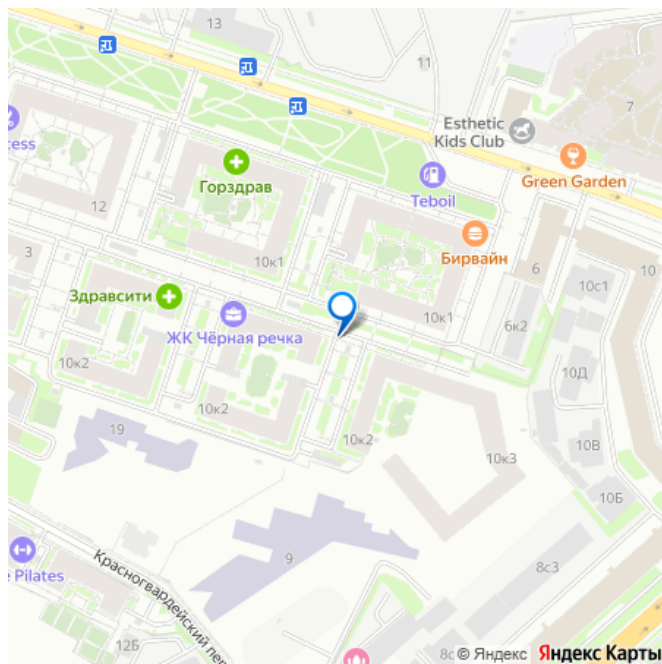
Описание

ПОКАЗ В УДОБНЫЙ ДЕНЬ И ЧАС. Агентам платим вознаграждение за клиента. Особняк Н.Н.Струка- это деревянный петербургский дом конца XIX века с собственным небольшим садом. Уникальное историческое здание с богатым прошлым и выгодным расположением. Рядом расположен жилой комплекс: Черная речка, Riverside, Riviere Noire, Белый остров. Крупный жилой массив. Налоговая: 26. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Нет. Безопасность: Круглосуточный доступ, Контроль доступа. Парковка: Наземная. Описание помещения: Здание под ремонт, есть готовый проект и планировочное

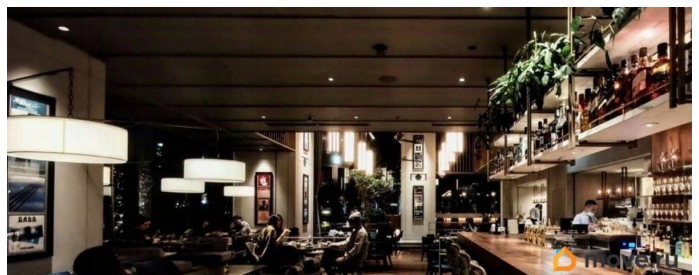
<https://spb.move.ru/objects/9286558686>

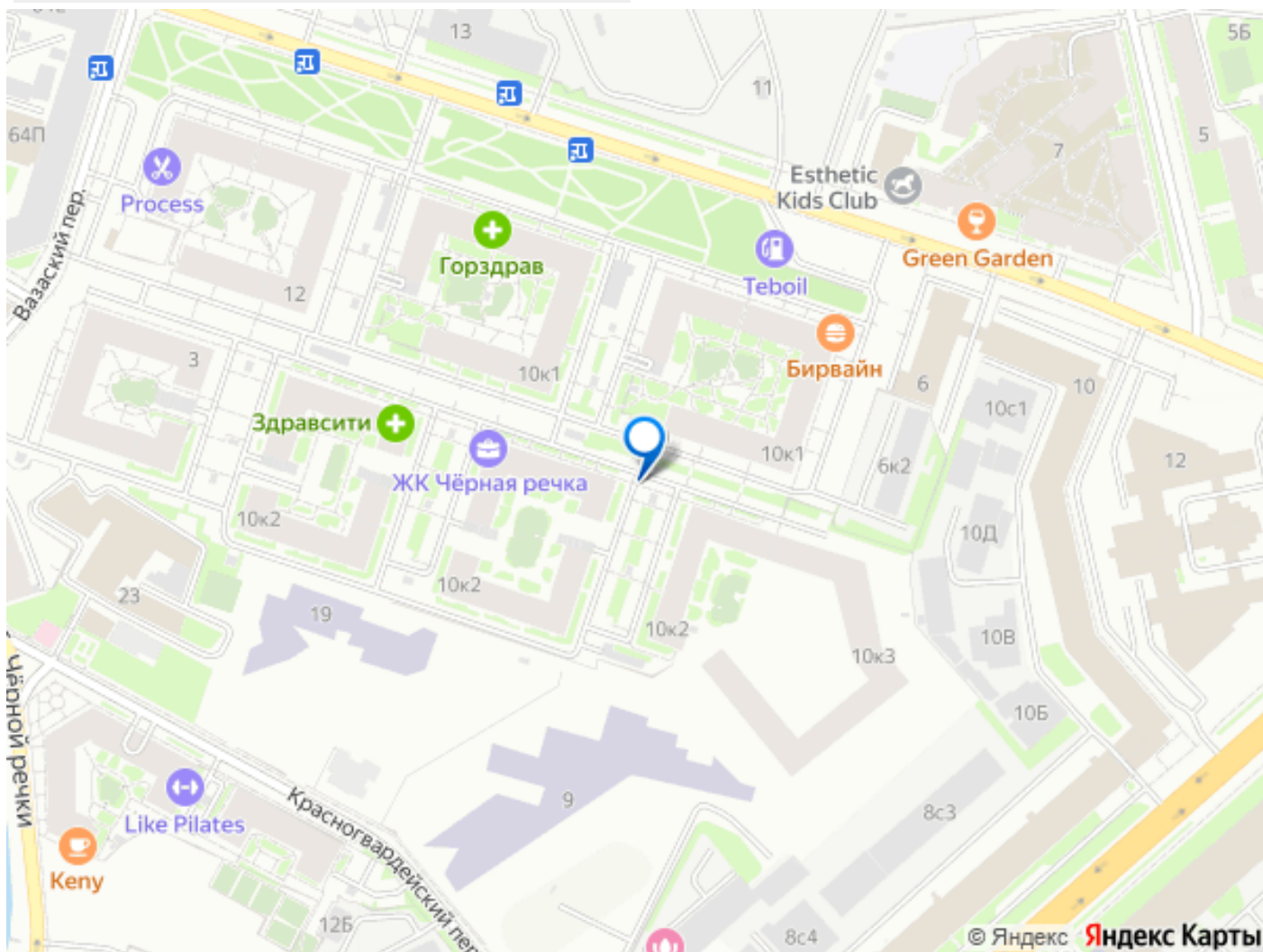
**Рентавик Санкт-Петербург, Рентавик
Санкт-Петербург
79818997435**

для заметок



решение для ресторана. 1-й этаж - три просторных зала открытой планировки на 70 человек, вместительная барная зона, летняя терраса на территории палисадника, кухонная зона, помещения персонала, тех. помещения. Планировка: смешанная. Требуется капитальный ремонт. Тип налогообложения: С НДС. Лот 45768-68





Move.ru - вся недвижимость России