

🕒 Создано: 03.04.2026 в 12:53

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 13:05

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,
33-35**

3 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 33-35

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

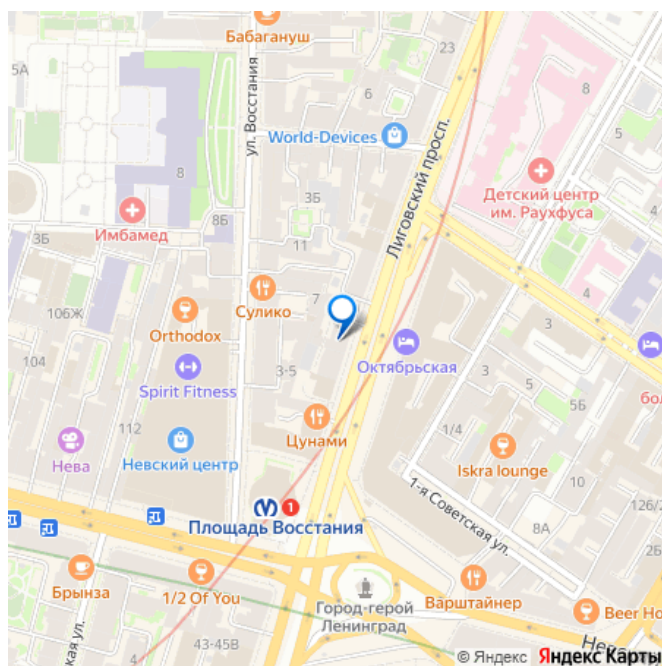
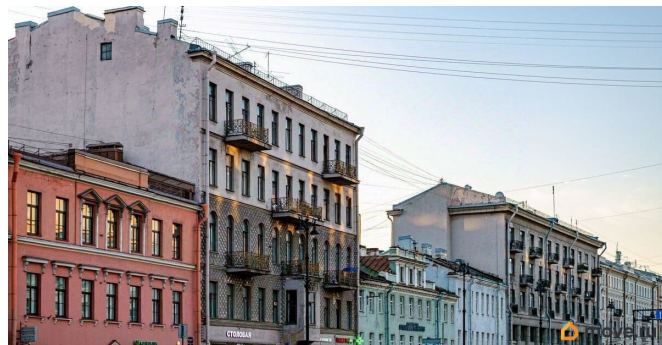
Производится реконструкция жилого дома под коммерческое использование, расположенного в самом центре Санкт-Петербурга рядом с площадью Восстания и Московским вокзалом, по адресу: Лиговский проспект, дом 33-35. Общая площадь состоит из пяти этажей - 2, 3, 4, 5 и часть 1-го с отдельным входом с Лиговского проспекта, небольшими подсобными помещениями и выходом во двор. Высокие потолки 3 - 3,5 метра, 150 кВт. Дом 1897 - 1898 года постройки по проекту архитектора Оттона

<https://spb.move.ru/objects/9293226852>

Собственник

79819974100

для заметок



Людвиговича Игнатовича в стиле эклектика с мавританскими мотивами, известен как дом А. Г. Каплуна и А.А. Каплуна. За более подробной информацией обращайтесь по телефону.

