

Создано: 20.01.2026 в 11:19

Обновлено: 12.02.2026 в 12:24

<https://spb.move.ru/objects/9288120777>

Елена Варенцова, ДомИн

**79812800761**

**Санкт-Петербург, Виленский переулок, 9Е**

**35 000 ₽**

Санкт-Петербург, Виленский переулок, 9Е

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Виленский переулок](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

12 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

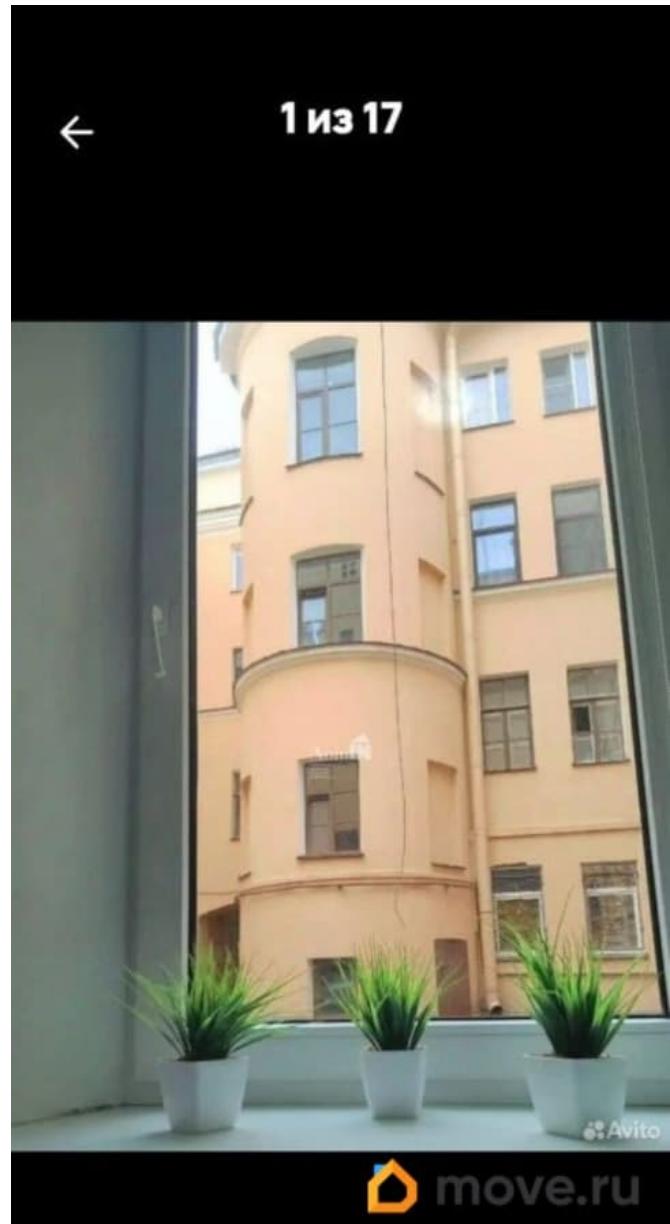
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Арт. 128839783 Предлагается эксклюзивный объект в историческом центре города. Это строение с собственным входом, объект расположен в закрытом дворике. Подходит под различное назначение: студия художника, фото студия, массаж, маникюр, студия для вокала и т.д. Общая площадь помещения составляет 12кв.м. в настоящее время оборудовано под студию. Внутри сделан второй этаж, что позволяет эффективно использовать пространство. Подобные мини-домики с отдельным входом и без соседей - большая редкость, особенно в

для заметок



историческом центре. Объект без обременений, назначение нежилое, регистрация не возможна. Просмотры по договоренности, ключи у агента.

