

🕒 Создано: 14.11.2025 в 12:27

Обновлено: 04.12.2025 в 12:28

**Санкт-Петербург, Уральская улица, 1Б**

**2 808 000 ₽**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 1Б

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

1300 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

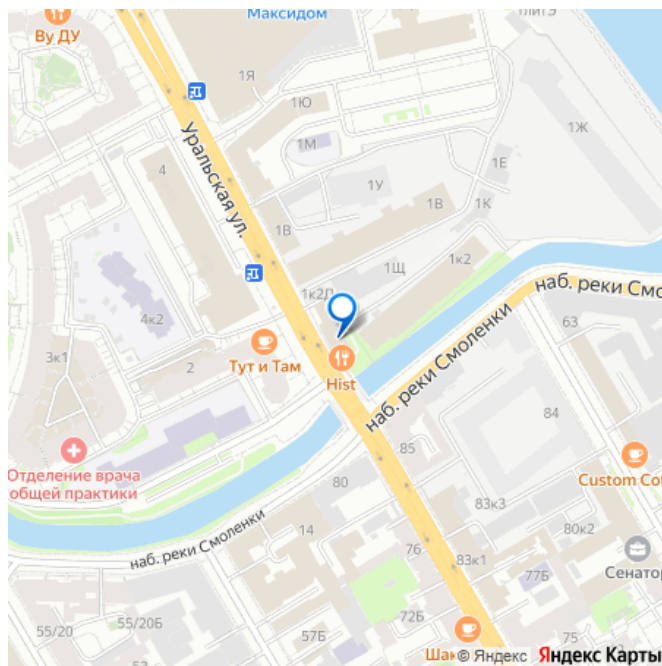
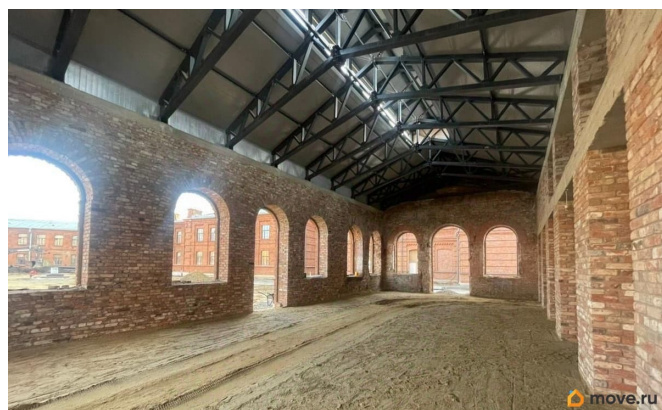
**Описание**

ПОКАЗ В УДОБНЫЙ ДЕНЬ И ЧАС. Агентам платим вознаграждение за клиента.  
Историческое здание, известное под названием Санкт-Петербургский трубочный завод. Производственный корпус с меднолитейной мастерской - Завод имени Калинина. Построено в стиле - Дореволюционной застройки в 1882 году, архитектор - Генрихсен фон Р. Р. Налоговая: 16. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Нет. Безопасность: Круглосуточный доступ. Парковка: Наземная.  
Описание помещения: Здание для

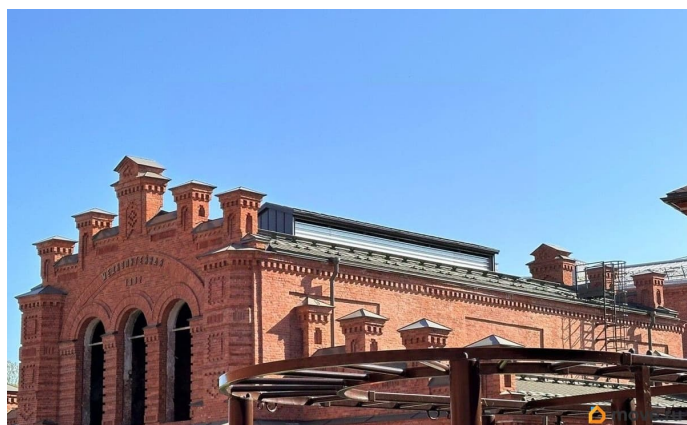
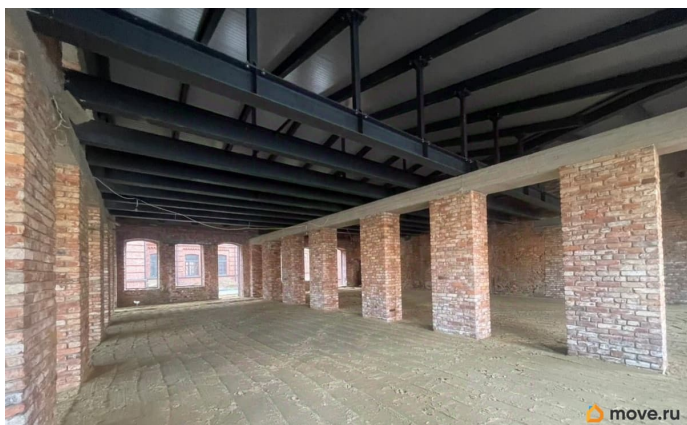
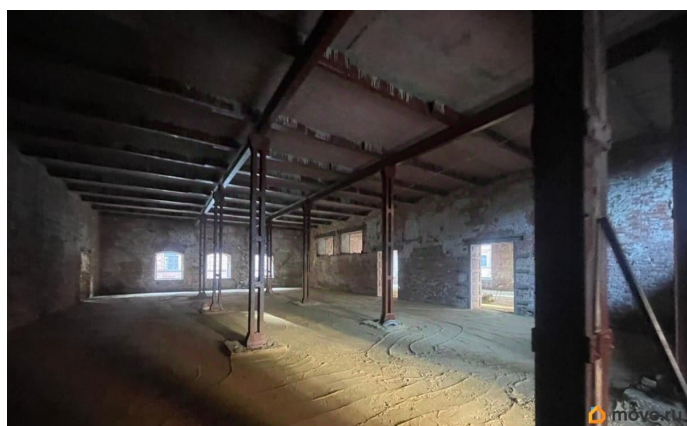
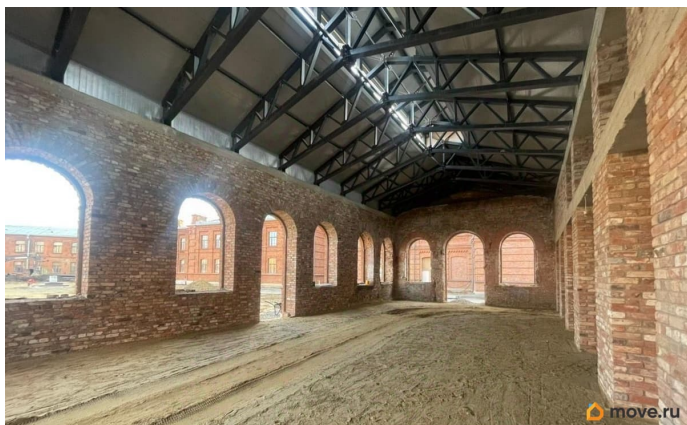
<https://spb.move.ru/objects/9286558682>

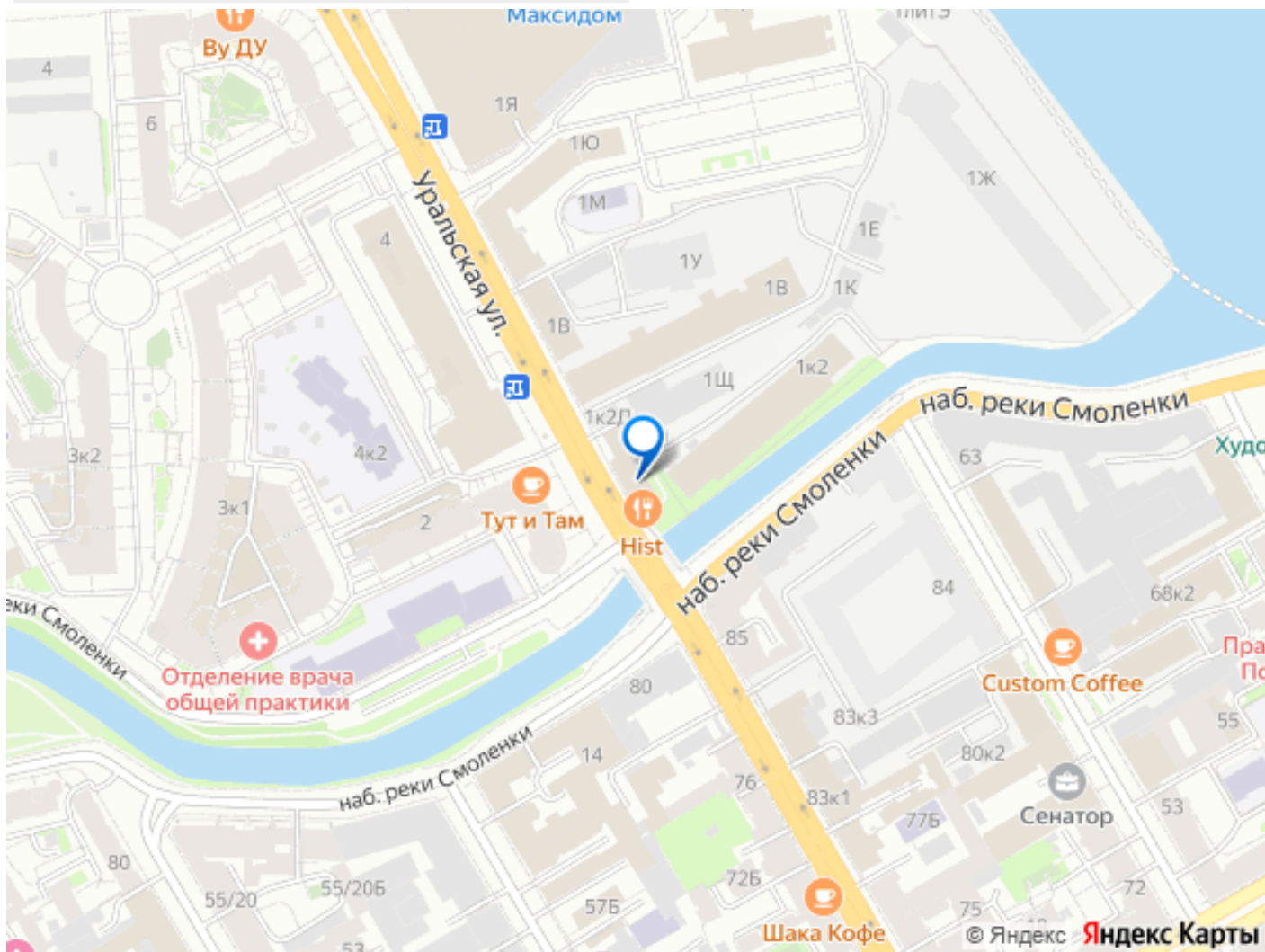
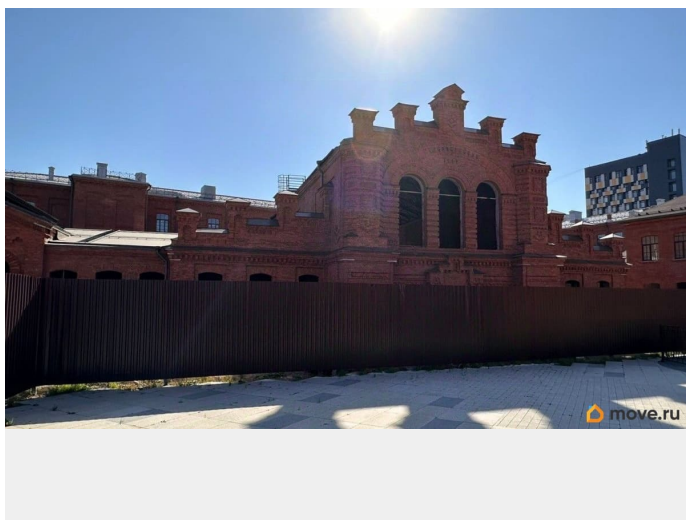
**Рентавик Санкт-Петербург, Рентавик  
Санкт-Петербург  
79818997435**

для заметок



размещения ресторана. Мощность - 250 кВт.  
Черновая отделка в здании. Планировка:  
открытая. Требуется капитальный ремонт.  
Тип налогообложения: С НДС. Лот 61110-68





Move.ru - вся недвижимость России