

Создано: 05.12.2025 в 20:59

Обновлено: 25.01.2026 в 06:30

<https://spb.move.ru/objects/9287183123>

Рентавик, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 1Б

**2 902 380 ₽**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 1Б

Округ

[СПб, Василеостровский район](#)

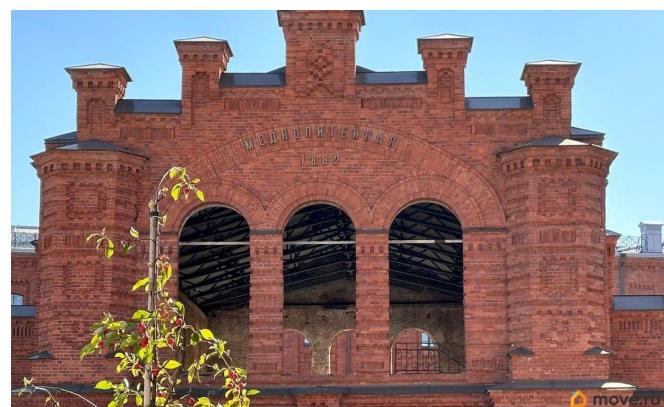
Улица

[улица Уральская](#)

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1300 м<sup>2</sup>



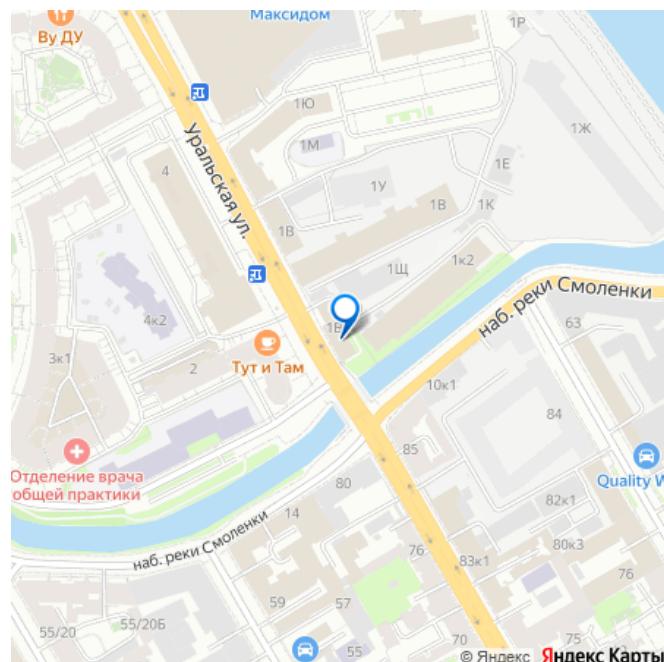
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Историческое здание, известное под названием Санкт-Петербургский трубочный завод.

Производственный корпус с меднолитейной мастерской - Завод имени Калинина.

Построено в стиле - Дореволюционной застройки в 1882 году, архитектор -

Генрихсен фон Р. Р. Налоговая: 16. Лифты:

Нет. Вентиляция: Естественная.

Кондиционирование: Нет. Безопасность:

Круглосуточный доступ. Парковка: Наземная.

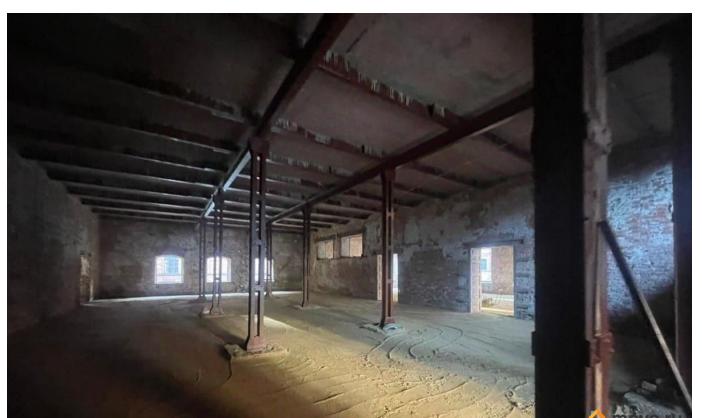
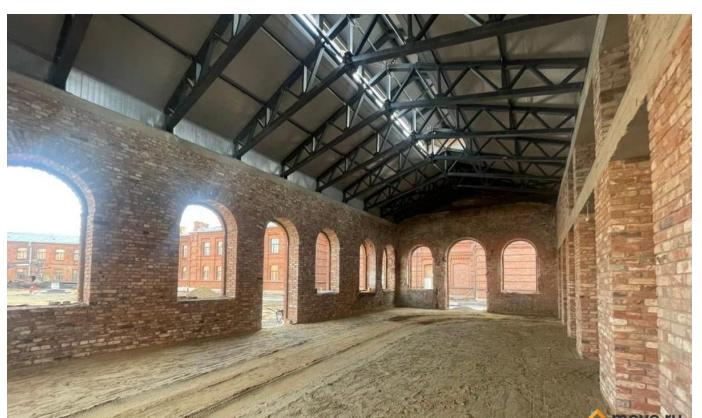
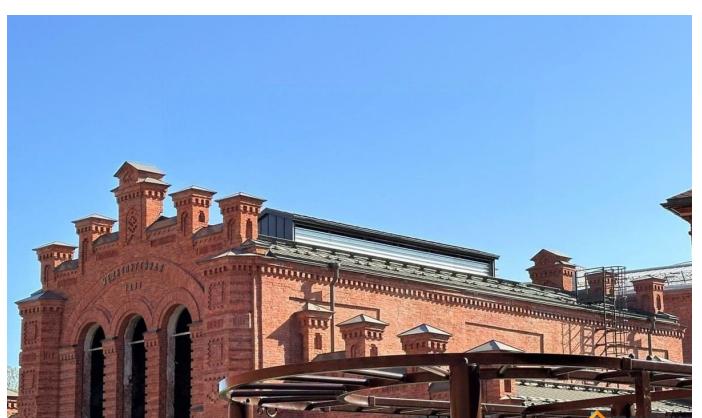
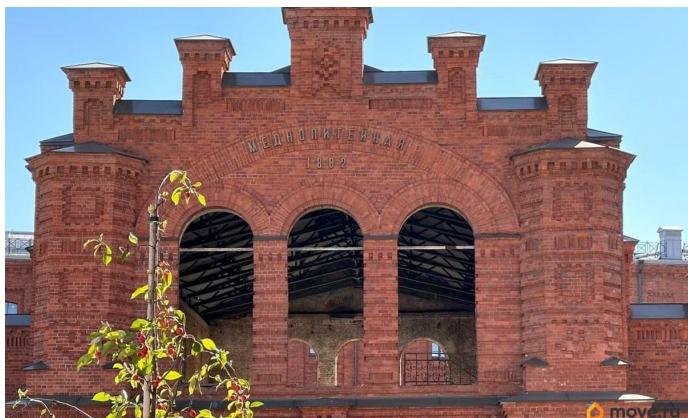
Описание помещения: Здание для

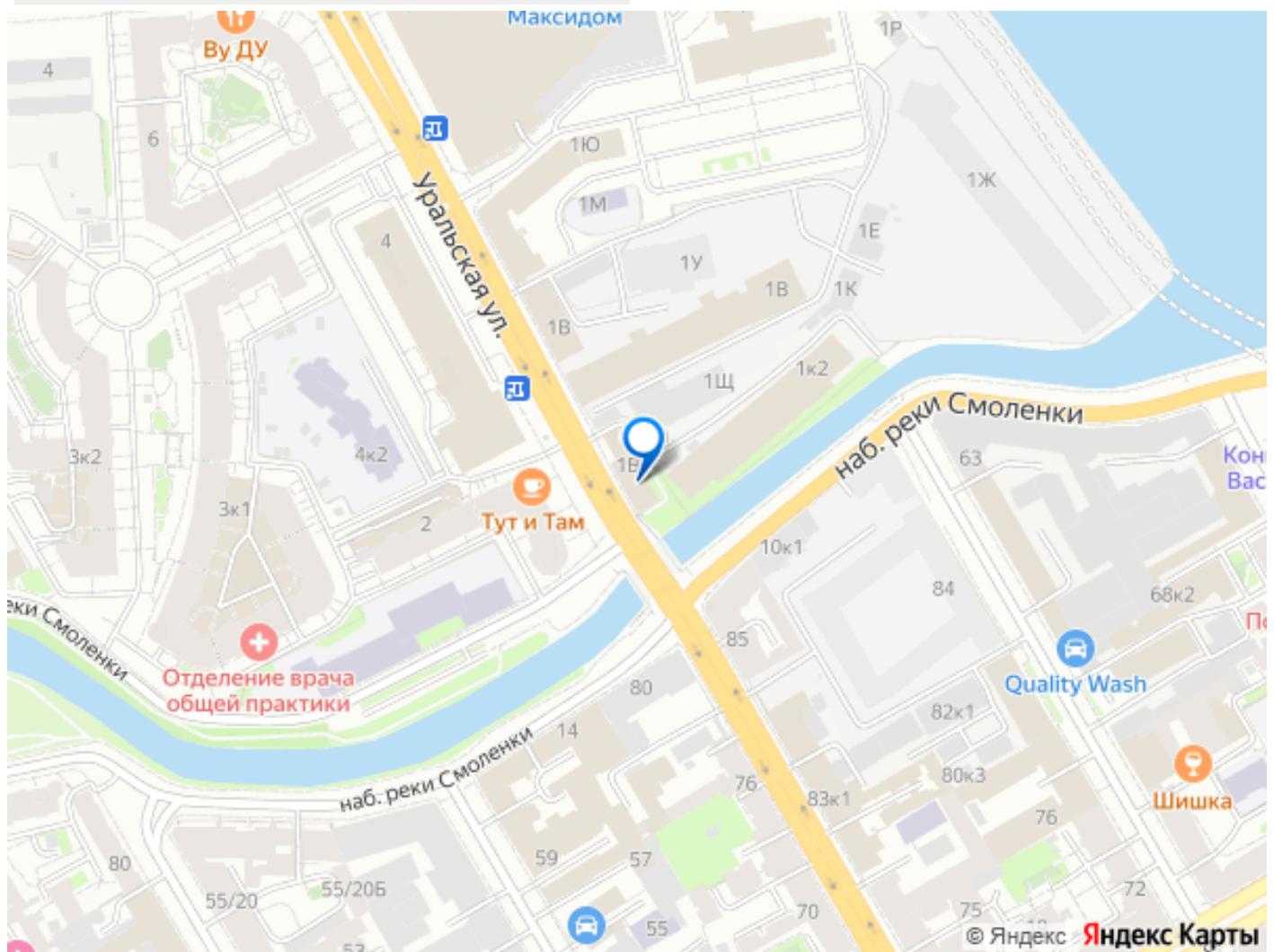
размещения ресторана. Мощность - 250 кВт.

Черновая отделка в здании. Планировка:

открытая. Требуется капитальный ремонт.

Тип налогообложения: С НДС. Лот 61110-68





Move.ru - вся недвижимость России