

Агент

**79812800801**

**Санкт-Петербург, проспект Науки, 36**

**200 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Науки, 36

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Науки](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

134 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

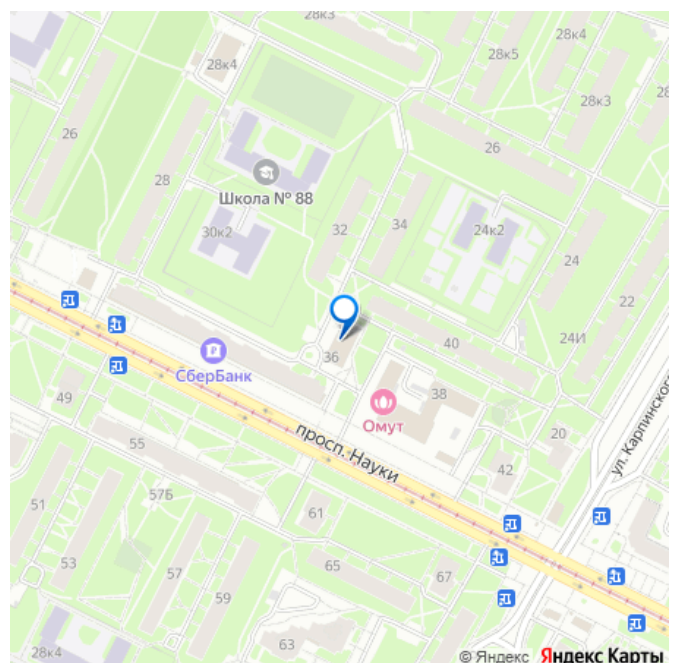
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

.АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА.

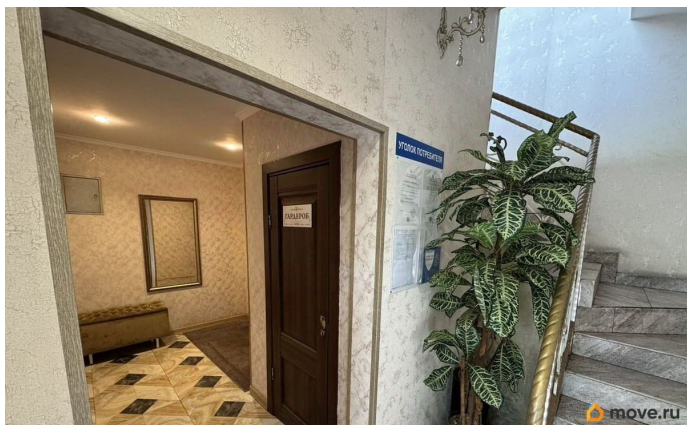
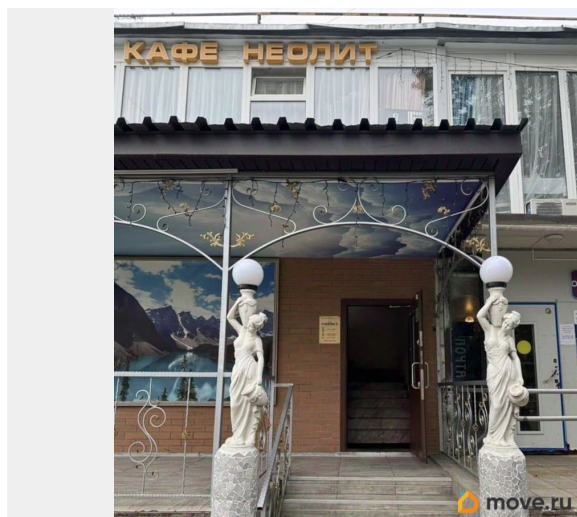
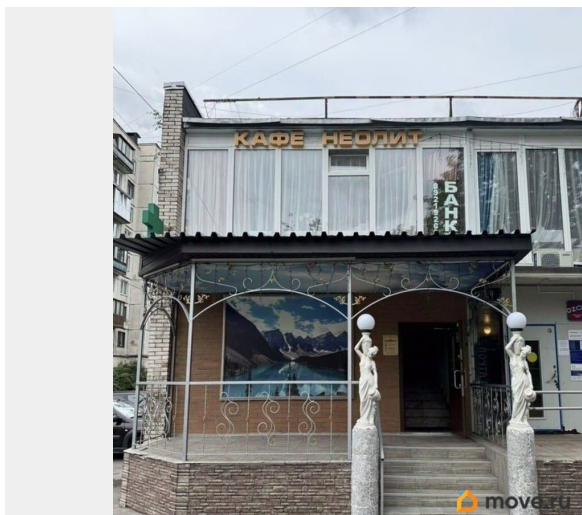
Отдельностоящее здание. Помещение площадью 134,5 м2, расположенного на оживленном проспекте Науки. Высокий пешеходный и автомобильный трафик, густонаселенный район, от ст. метро Академическая - 15 минут. Первый и Второй этаж. Большие витринные окна. Вытяжка-свеча организации общепита. Кондиционеры. Электроэнергия 30 кВт (можно увеличить). Возможна работа без ограничений по шуму 247. Закон о наливках - не помеха! Есть отдельная гардеробная. 2 санузла, можно

для заметок

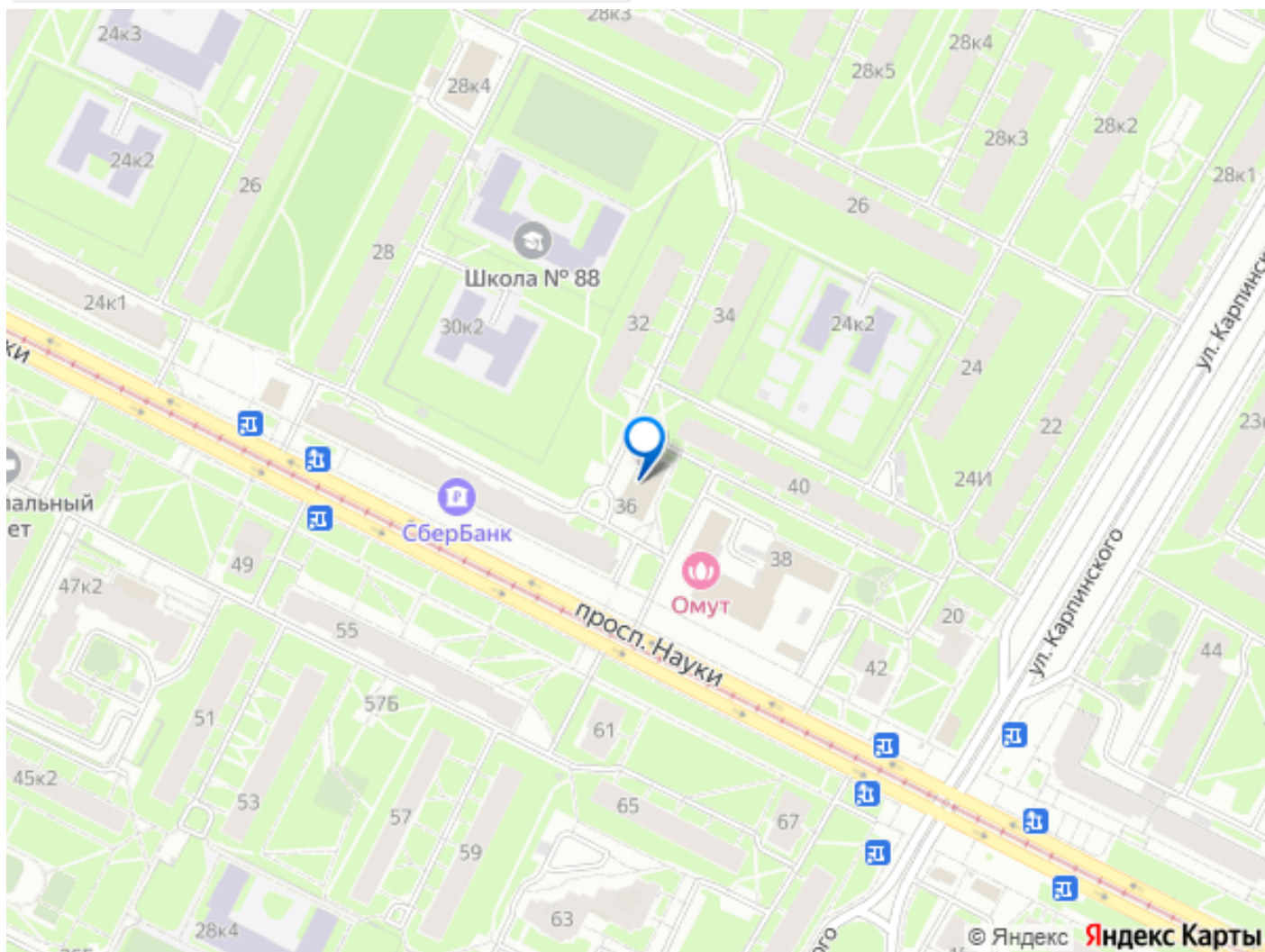
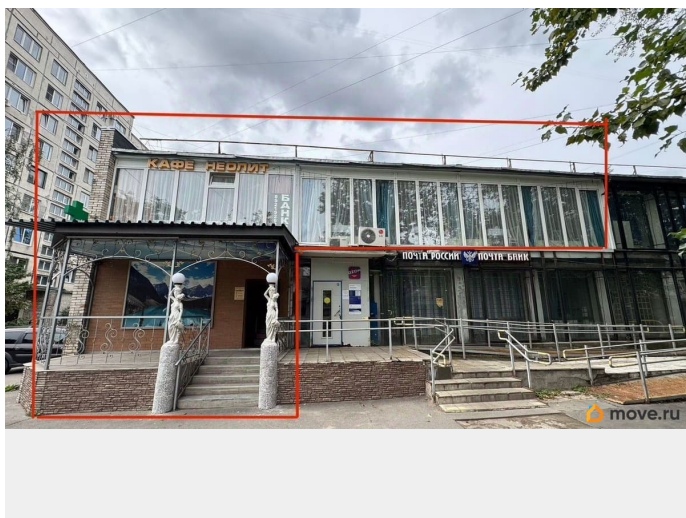




увеличить. Помещение подходит под требования любого вида деятельности: Банкетный зал. Ресторан-Кафе-Бар. Компьютерный клуб. Кальянная. Цветы. Медицинский центр. И т.д. На данный момент, помещение свободное. Добавьте это объявление в избранное, чтобы оно не потерялось! Напишите или позвоните, отвечу на все интересующие вас вопросы!







Move.ru - вся недвижимость России