

Создано: 02.12.2025 в 11:36

Обновлено: 26.12.2025 в 19:15

<https://spb.move.ru/objects/9287038518>

Агент

**79152514483**

**Санкт-Петербург, дорога Таможенная,  
11к1с9**

**1 500 289 ₽**

Санкт-Петербург, дорога Таможенная, 11к1с9

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

1356.5 м<sup>2</sup>



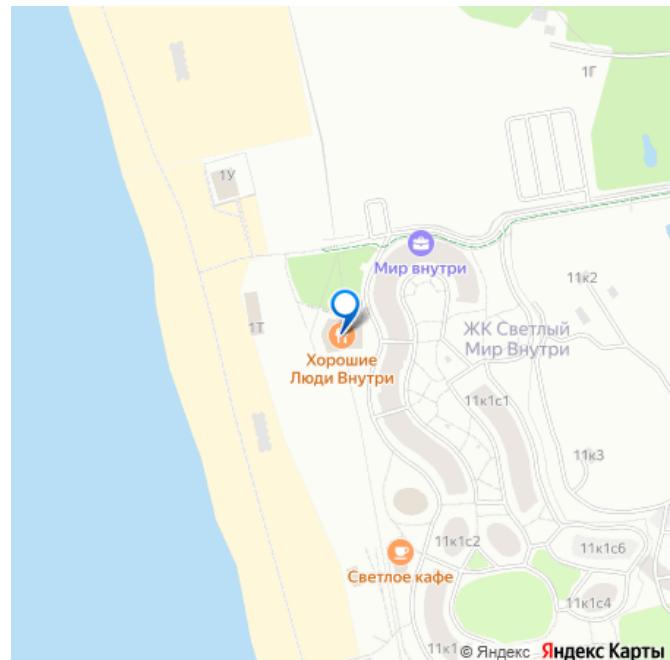
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

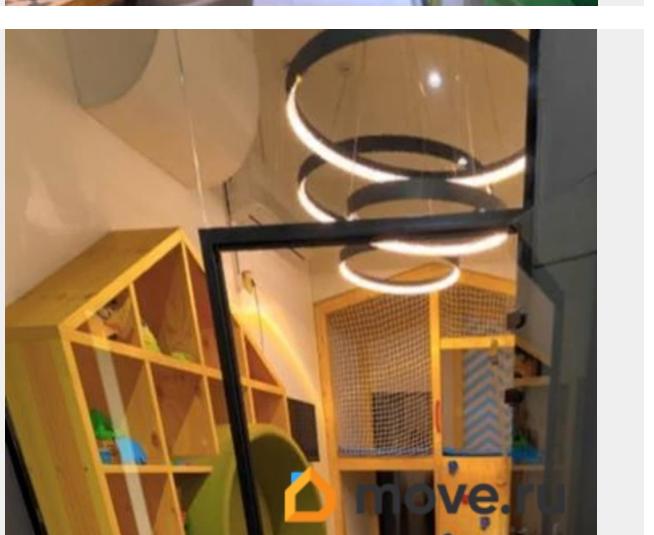


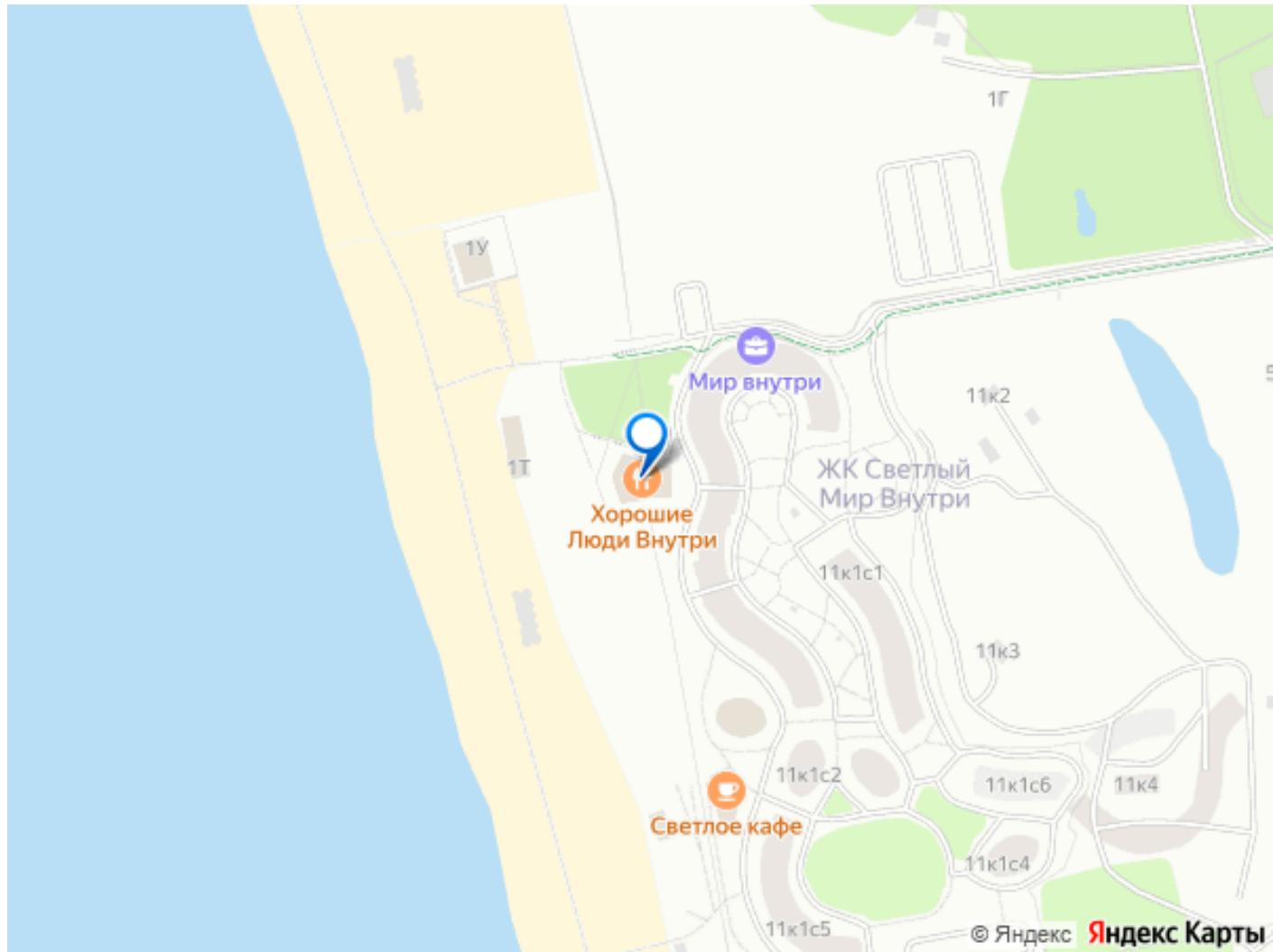
### Описание

Предлагается в аренду отдельностоящее здание под ресторан, расположенное в курортном районе города Санкт-Петербург! В здании сделан дизайнерский ремонт.

Ключевые преимущества: - Отдельно стоящее здание - Расположено в курортном районе г. Санкт-Петербург, на берегу Финского залива. - Более 4 000 жителей в радиусе 1 км - Отличная транспортная доступность и интенсивные потоки клиентов Быстрая окупаемость обеспечена: - Высокая плотность населения и уровень дохода - Рядом полностью заселенный жилой комплекс бизнес класса Технические

особенности: - Отдельно стоящее здание: 2 этажа - Высота потолка 3,5-4метра - Смешанная планировка с дизайнерским ремонтом - Водоснабжение, отопление, канализация и обособленная вентиляция Не упустите возможность арендовать помещение, которое станет основой для вашего успешного бизнеса! Звоните прямо сейчас для организации просмотра и получения подробной информации!





Move.ru - вся недвижимость России