

 Создано: 17.11.2025 в 12:18

Обновлено: 22.01.2026 в 12:31

# Санкт-Петербург, Волго-Донской проспект, 29с2

**1 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Волго-Донской проспект, 29с2

## Округ

## СПБ, Красногвардейский район

## Улица

## проспект Волго-Донской

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**



## Общая площадь

1500 M<sup>2</sup>

## Детали объекта

## Тип сделки

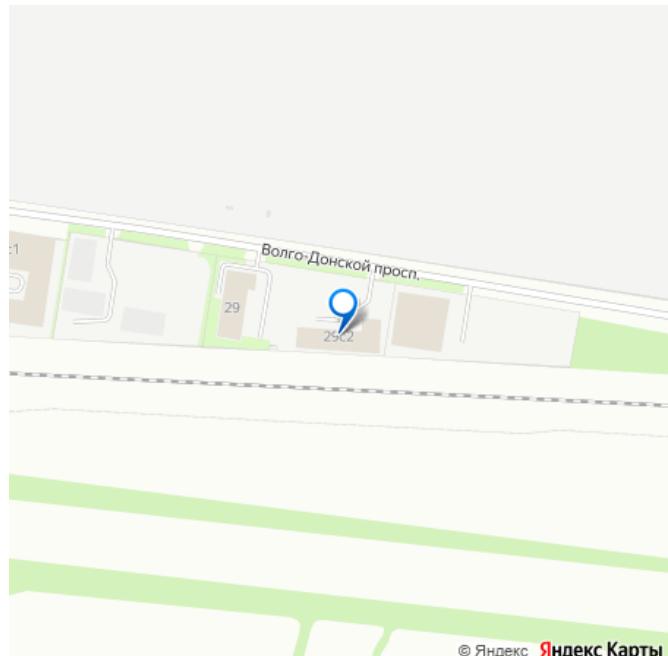
Сдаю

## Раздел

## Коммерческая недвижимость

## Описание

Промышленный объект 1 500 м? — территория роста вашего бизнеса Простор, мощность, логистика — всё для эффективного производства и складирования. Основные параметры - Общая площадь: 1 500 м? - Рабочая зона: 1 340 м? - Офисы: 160 м? Технические характеристики - Высота потолков: до 10 м (до фермы — 8,7 м) - Нагрузка на пол: 5 т/м? - Электроснабжение: 150 кВт (возможно увеличение) Инфраструктура - 2 грузовых въезда (3 4 м) - Собственная скважина - Автономная



канализация (септик) - Круглосуточный  
доступ - Асфальтирование территории уже  
сделано Расположение - Северная часть  
города - Прямой выход на КАД - Удобные  
выезды во все направления - Свободный  
подъезд для грузового транспорта Условия  
аренды - Арендные каникулы для  
обустройства - Гибкая система оплаты -  
Индивидуальный подход - Помощь в  
планировании размещения Готов ответить на  
вопросы и организовать просмотр в удобное  
время! Дайте вашему бизнесу пространство  
для развития — звоните прямо сейчас!



