

 Создано: 17.11.2025 в 12:18

Обновлено: 22.01.2026 в 12:31

<https://spb.move.ru/objects/9286636473>

Александр Смолин, Домината

79112679605

Санкт-Петербург, Волго-Донской проспект, 29с2

1 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Волго-Донской проспект, 29с2

Округ

СПБ, Красногвардейский район

Улица

проспект Волго-Донской

ОСЗ - Отдельно стоящее здание



Общая площадь

1500 M²

Детали объекта

Тип сделки

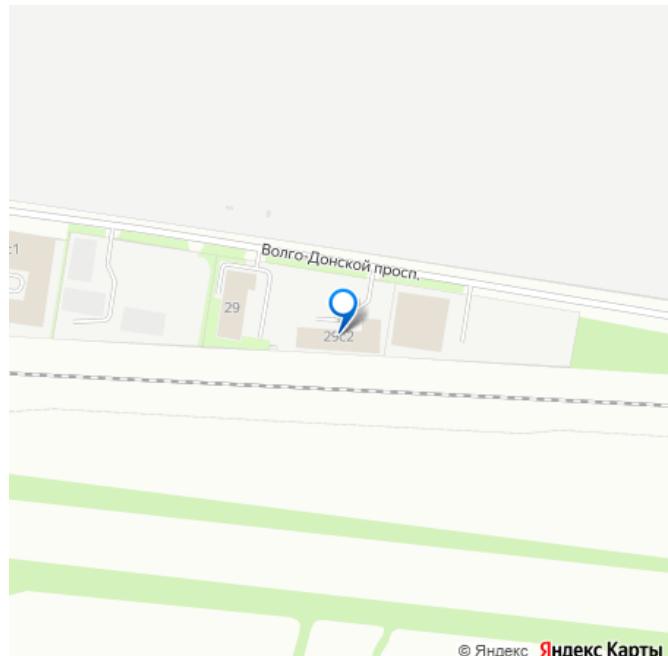
Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Промышленный объект 1 500 м? — территория роста вашего бизнеса Простор, мощность, логистика — всё для эффективного производства и складирования. Основные параметры - Общая площадь: 1 500 м? - Рабочая зона: 1 340 м? - Офисы: 160 м? Технические характеристики - Высота потолков: до 10 м (до фермы — 8,7 м) - Нагрузка на пол: 5 т/м? - Электроснабжение: 150 кВт (возможно увеличение) Инфраструктура - 2 грузовых въезда (3 4 м) - Собственная скважина - Автономная



канализация (септик) - Круглосуточный
доступ - Асфальтирование территории уже
сделано Расположение - Северная часть
города - Прямой выход на КАД - Удобные
выезды во все направления - Свободный
подъезд для грузового транспорта Условия
аренды - Арендные каникулы для
обустройства - Гибкая система оплаты -
Индивидуальный подход - Помощь в
планировании размещения Готов ответить на
вопросы и организовать просмотр в удобное
время! Дайте вашему бизнесу пространство
для развития — звоните прямо сейчас!

