

Создано: 08.10.2025 в 18:44

Обновлено: 04.12.2025 в 15:39

<https://spb.move.ru/objects/9285562070>

Эдуард Загураев, Домината

79119106279

Санкт-Петербург, улица Уточкина, 4к1А

90 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Уточкина, 4к1А

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

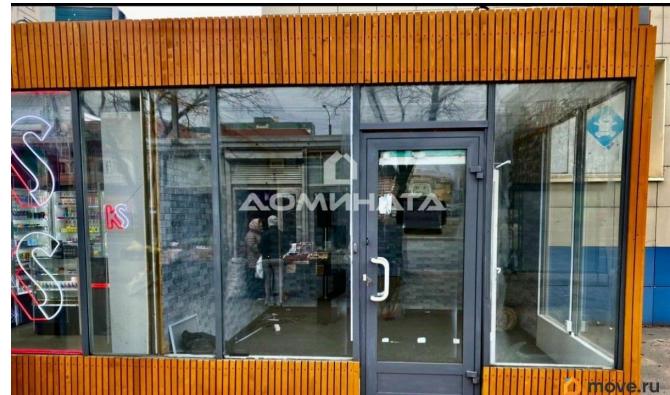
Улица

[улица Уточкина](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

15 м²



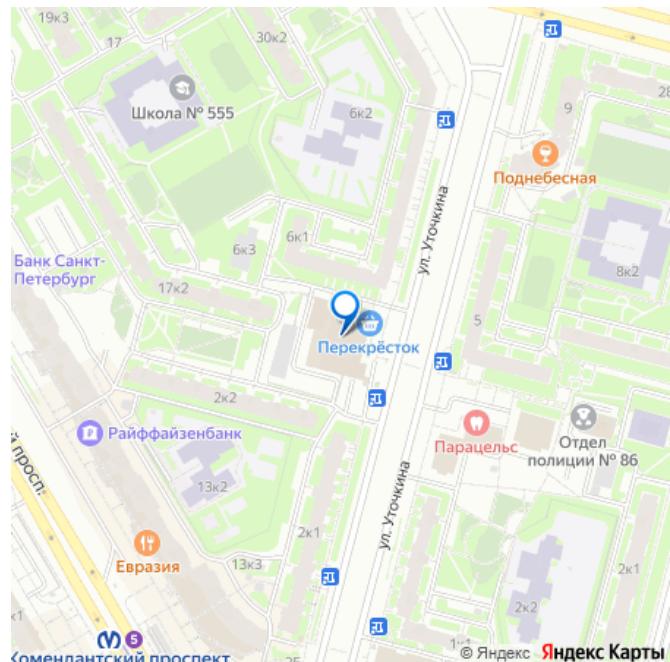
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

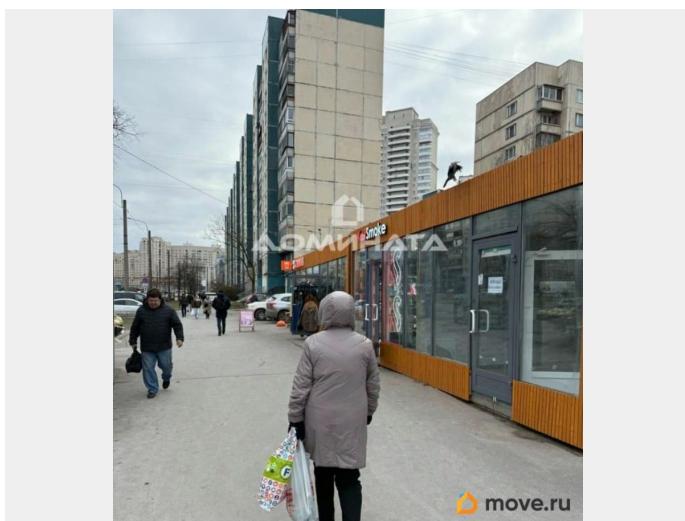
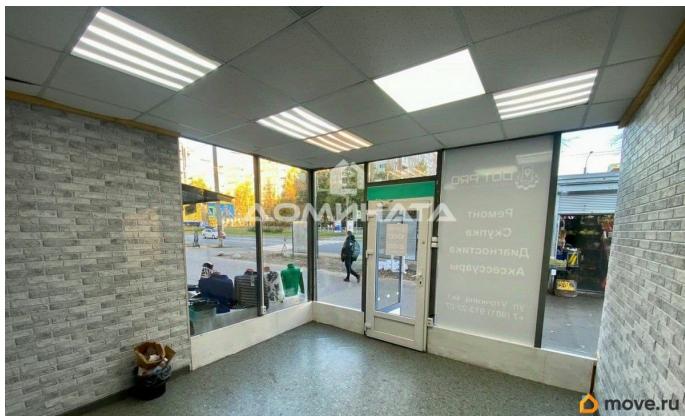
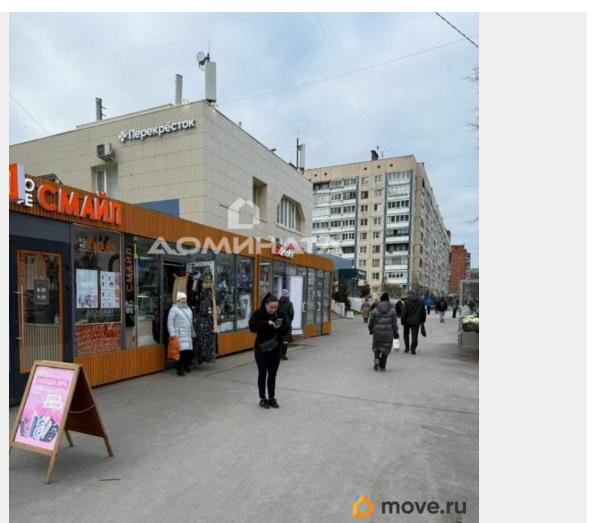
[Коммерческая недвижимость](#)

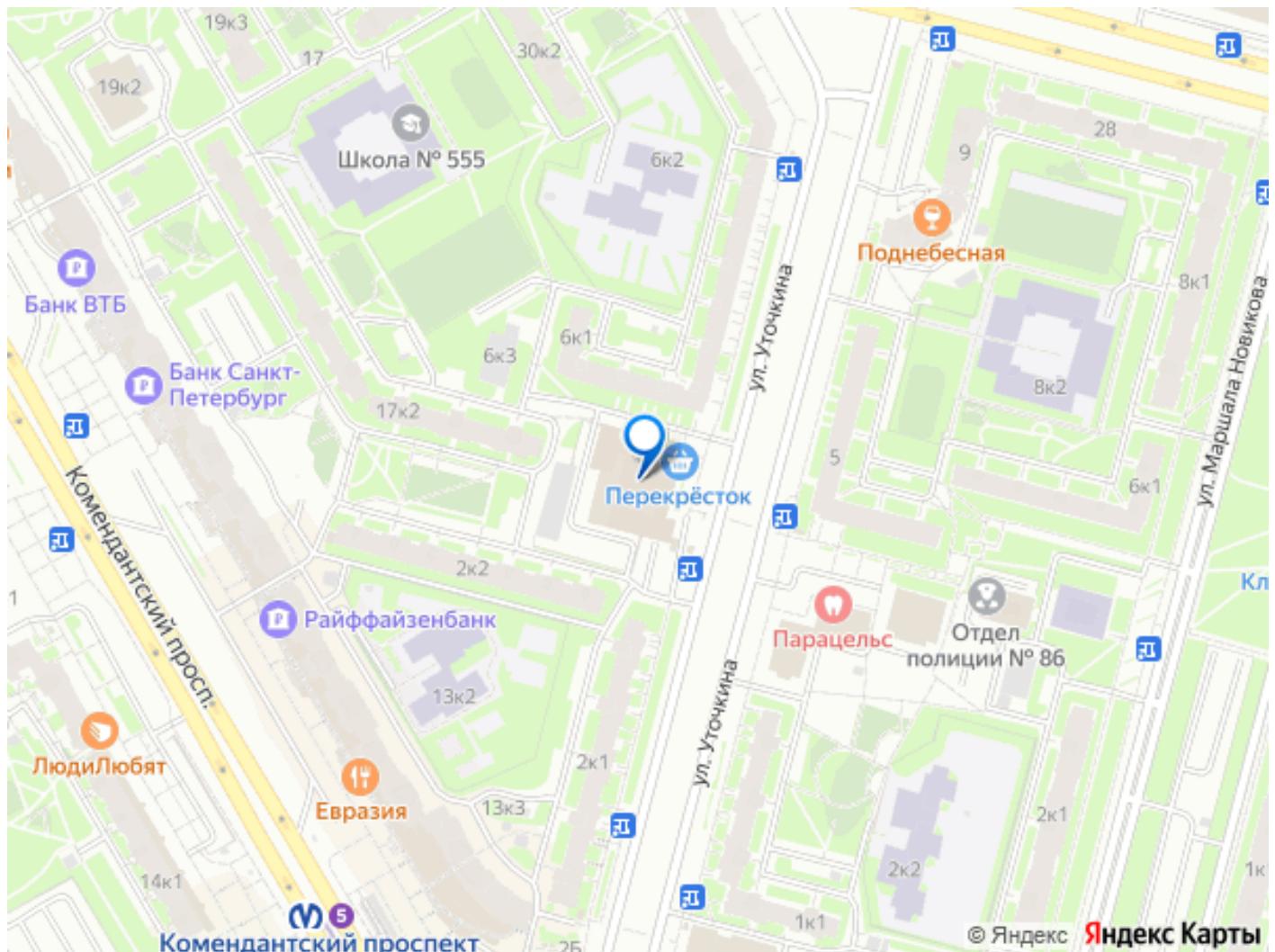


Описание

Сдаю в аренду (ОВОЩИ и ФРУКТЫ нельзя!) часть торгового павильона (15 кв. м.) на проспекте Уточкина, 4 (рядом с супермаркетом ПЕРЕКРЁСТОК) в плотной жилой застройке, рядом с метро Комендантский проспект. Здесь возможны все виды деятельности, в том числе общепит. Приветствуем и можем разместить ЦВЕТЫ, ремонт телефонов, хозтовары, фейерверки, одежду и обувь, услуги по ремонту обуви и изготовлению ключей. Общепит тоже можно, но не любой, по согласованию. Это отличное место с большим количеством прохожих.

Рядом с павильоном значительный
пешеходный и автомобильный трафик!
Близко остановки общественного транспорта
и несколько сетевых магазинов. Помещение
будет доступно для аренды с 1 ноября.
Шаверма, которая арендует сейчас,
переезжает в другой наш павильон,
расположенный в этой же локации. Работаю
от собственника, поэтому Вам не нужно
платить доп. комиссию. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России