

Создано: 05.12.2025 в 21:04

Обновлено: 09.02.2026 в 10:42

<https://spb.move.ru/objects/9287183116>

Евгений Дегтярёв, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, Галерная улица, 20-22

2 641 944 ₽

Санкт-Петербург, Галерная улица, 20-22

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Галерная](#)



ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1608 м²

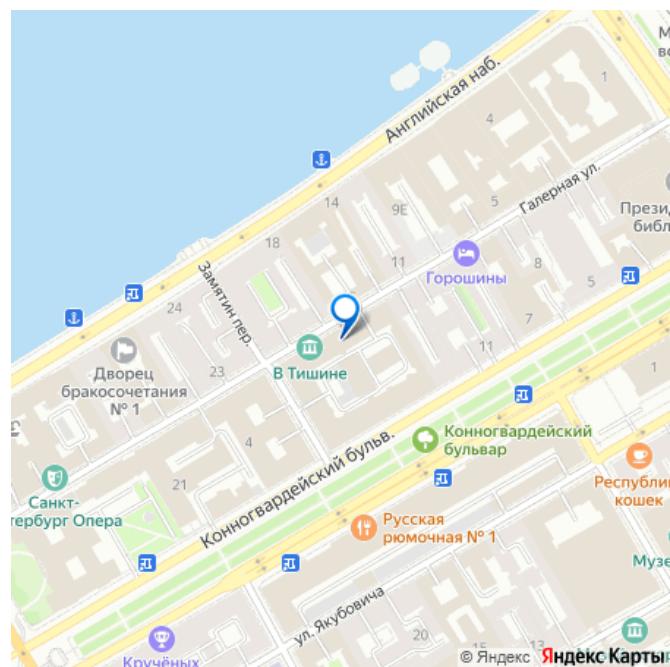
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью. БЦ
расположен недалеко от метро Сенная
площадь, Адмиралтейская, Садовая, так же
рядом находится Исаакиевская площадь и
Конституционный суд РФ. Историческое
здание известно по названию Дом Утина И.
На территории есть наземная парковка.
Налоговая: 07. Лифты: Есть. Вентиляция:
Приточно-вытяжная. Кондиционирование:
Сплит-системы. Безопасность:
Круглосуточная охрана, Контроль доступа,
Система пожаротушений. Парковка:

Наземная. Описание помещения: Отдельно стоящее здание из 5 этажей. Коридорно-кабинетная планировка, много окон. Качественная отделка - подвесной потолок, окрашенные обои, ковролин, линолеум на полу. Инженерное обеспечение: кондиционирование, водоснабжение, водоотведение, пассажирский лифт. Планировка: кабинетная. Типовой ремонт. Подходит под: учебные цели. Тип налогообложения: С НДС. Лот 33006-68



