

Создано: 05.12.2025 в 21:04

Обновлено: 09.02.2026 в 10:42

<https://spb.move.ru/objects/9287183116>

**Евгений Дегтярёв, Рентавик**

**79337869418**

**Санкт-Петербург, Галерная улица, 20-22**

**2 641 944 ₽**

Санкт-Петербург, Галерная улица, 20-22

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Галерная](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

1608 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

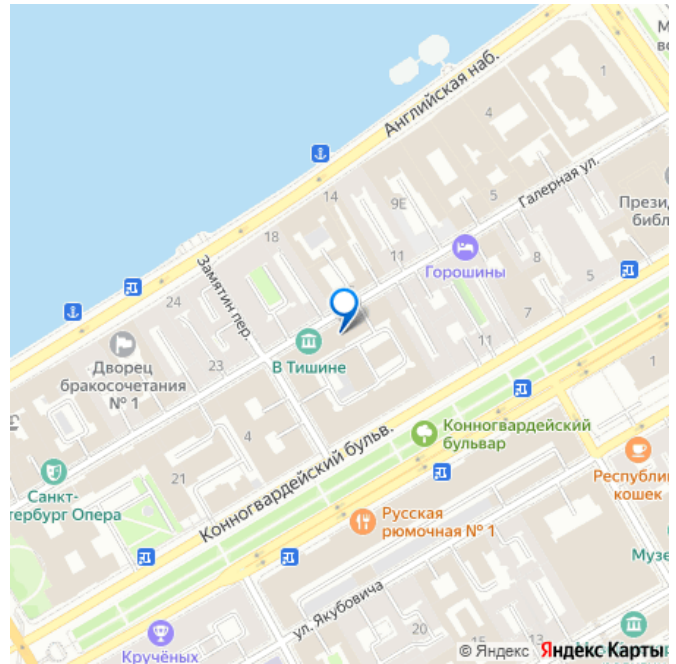
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью. БЦ  
расположен недалеко от метро Сенная  
площадь, Адмиралтейская, Садовая, так же  
рядом находится Исаакиевская площадь и  
Конституционный суд РФ. Историческое  
здание известно по названию Дом Утина И.  
На территории есть наземная парковка.  
Налоговая: 07. Лифты: Есть. Вентиляция:  
Приточно-вытяжная. Кондиционирование:  
Сплит-системы. Безопасность:  
Круглосуточная охрана, Контроль доступа,  
Система пожаротушений. Парковка:

для заметок



Наземная. Описание помещения: Отдельно стоящее здание из 5 этажей. Коридорно-кабинетная планировка, много окон. Качественная отделка - подвесной потолок, окрашенные обои, ковролин, линолеум на полу. Инженерное обеспечение: кондиционирование, водоснабжение, водоотведение, пассажирский лифт. Планировка: кабинетная. Типовой ремонт. Подходит под: учебные цели. Тип налогообложения: С НДС. Лот 33006-68

