

Создано: 09.01.2026 в 23:42

Обновлено: 12.01.2026 в 15:52

Санкт-Петербург, проспект Ленина, 22в

300 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ленина, 22в

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

160 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

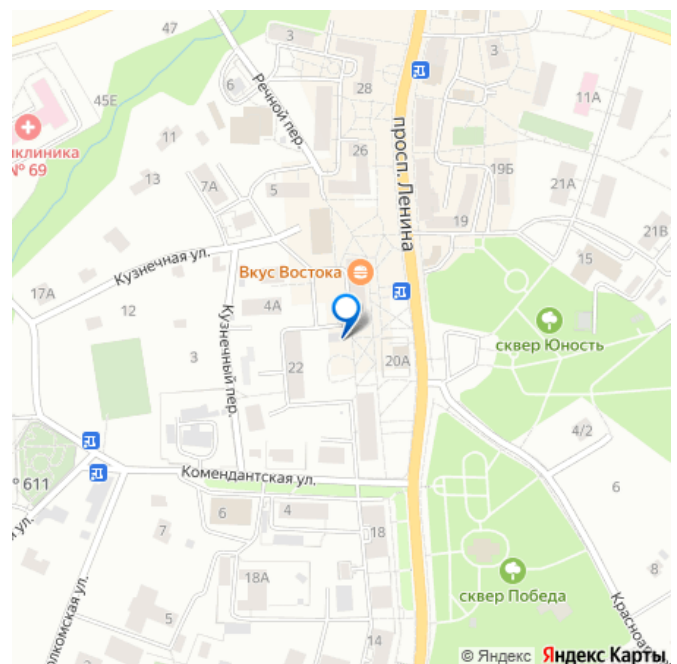
342869 г.Зеленогорск. Сдается дом под коммерцию, расположенный в центре Зеленогорска . На первом этаже площадь помещения 90 кв.м., на втором этаже площадь 70 кв.м. Помещения светлые. Теплые полы.Санузлы с каждым помещением. Отдельные 2 входа на первый и второй этажи. Свежий ремонт. Дом отапливается от электрических котлов. Центральное водоснабжение. Удобная парковка и транспортная доступность. Рассматривается срок аренды от 1 (одного года) .Арендная плата 300 тыс. руб. ежемесячно, плюс

<https://spb.move.ru/objects/9287956003>

**Наталья Герасимова, Русский Фонд
Недвижимости**

79811128248

для заметок



Электричество и вода. Дом отапливается от электрических котлов. Центральное водоснабжение. Комиссия 50%.

