

Создано: 09.02.2026 в 15:56

Обновлено: 09.02.2026 в 17:14

<https://spb.move.ru/objects/9289733825>

Собственник

79117610184

Санкт-Петербург, шоссе Революции, 86

3 990 000 ₽

Санкт-Петербург, шоссе Революции, 86

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[шоссе Революции](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1900 м²



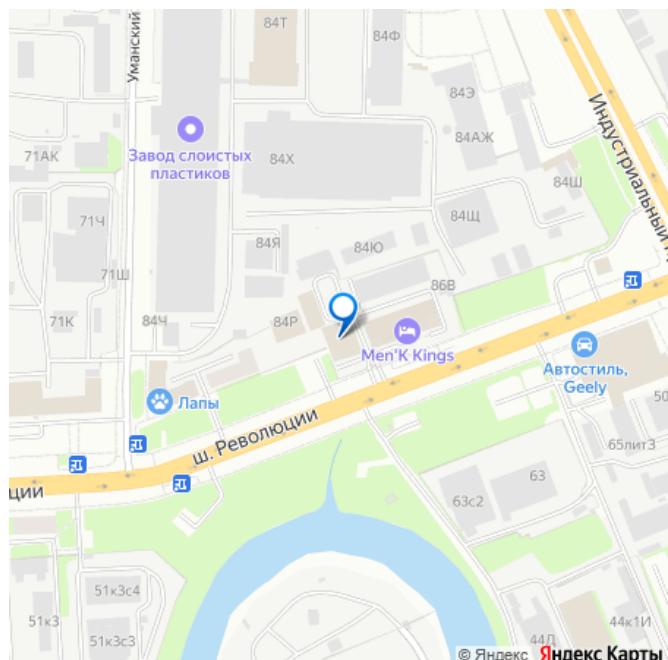
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Прямая аренда от собственника
многофункционального комплекса.

Расположение Объекта аренды на первой
линии шоссе Революции обеспечивает
отличную его видимость с проезжей части.
Земельный участок благоустроен, выполнено
озеленение с ландшафтным освещением.

Общая площадь Объекта аренды: 1 900 кв.м.
Помещения свободного назначения.
Правильное и красивое позиционирование
своего бизнеса. Автомобильный подъемник
на 2-ой этаж Здания (2 этаж Здания можно
использовать для шоурума автомобилей). 2

поста для мойки автомобилей. Безопасность многофункционального комплекса: - Круглосуточная охрана земельного участка; - Въезд и выезд на территорию комплекса осуществляется через автоматическую систему парковки; - Видеонаблюдение всего комплекса. Все городские коммуникации, прямые договоры:

- Электричество III категории надежности.
- Автоматический резервный источник дизель генератор.
- Водоснабжение и водоотведение центральное.
- Теплоснабжение своя газовая котельная.

Оперативная организация просмотров в удобное для Вас время.

