

**Санкт-Петербург, улица Большая  
Зеленина, 43**

**4 945 500 ₽**

Санкт-Петербург, улица Большая Зеленина, 43

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Зеленина](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

1978.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

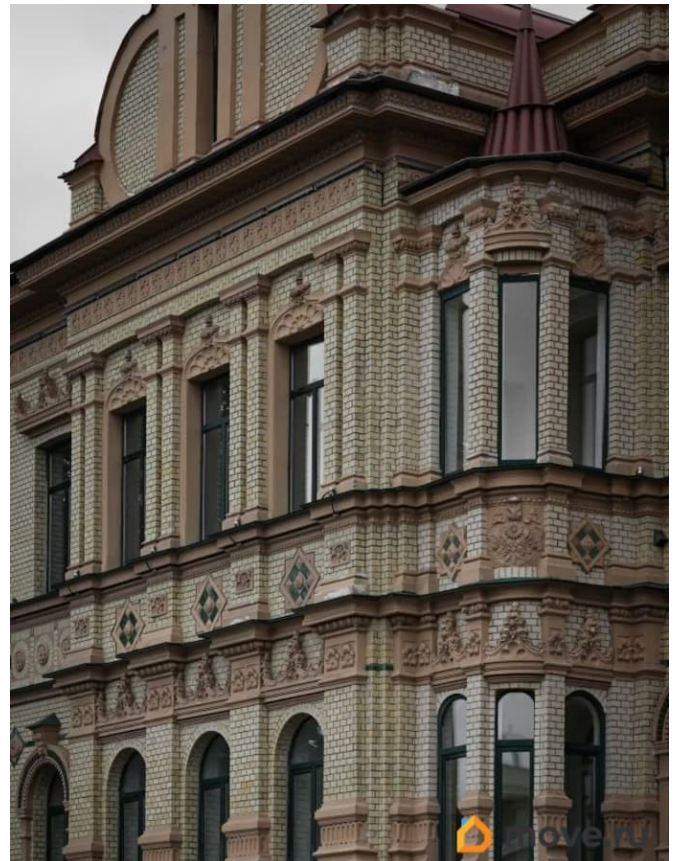
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

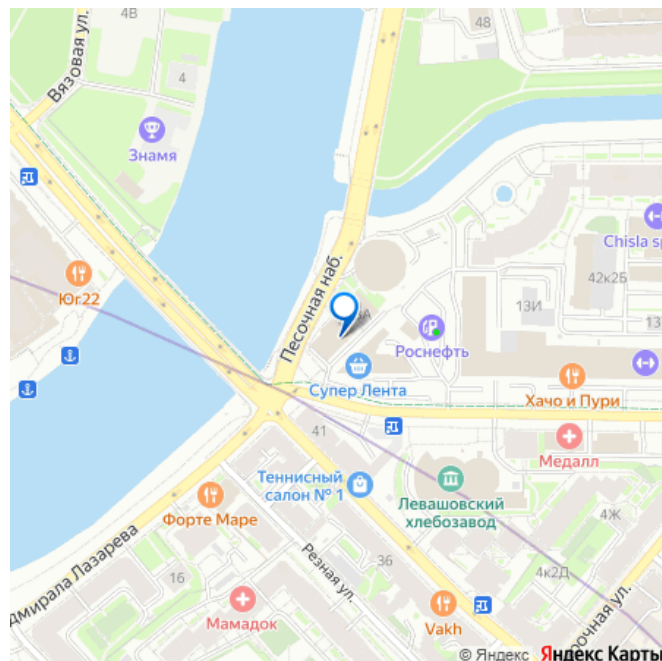
**Описание**

Предлагаем в аренду под представительский офис ОСЗ . Среди наиболее важных причин выбора этого объекта - удачная локация в престижной части Петроградского района Санкт-Петербурга с удобным выездом в разные районы города и потрясающей красоты интерьеры что обеспечит Вам эстетическое удовольствие от нахождения в них . Точно выверенные сочетания элементов декора , отделочных материалов и дух истории создают гармоничное пространство . Возможна аренда отдельными этажами .

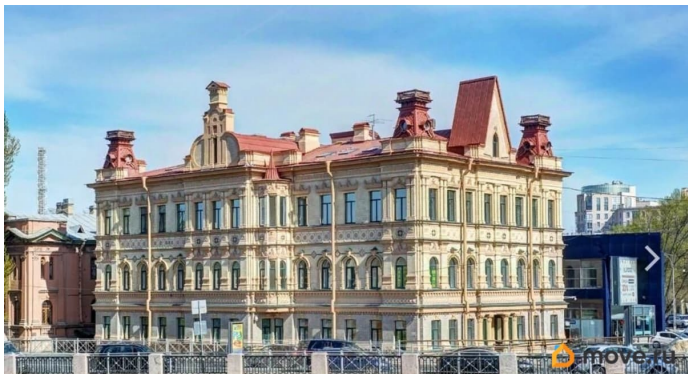
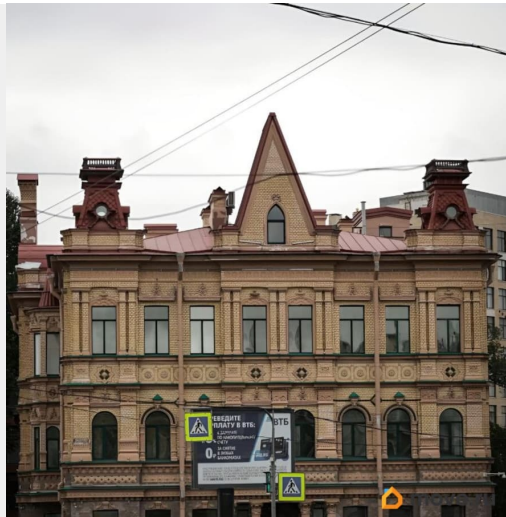
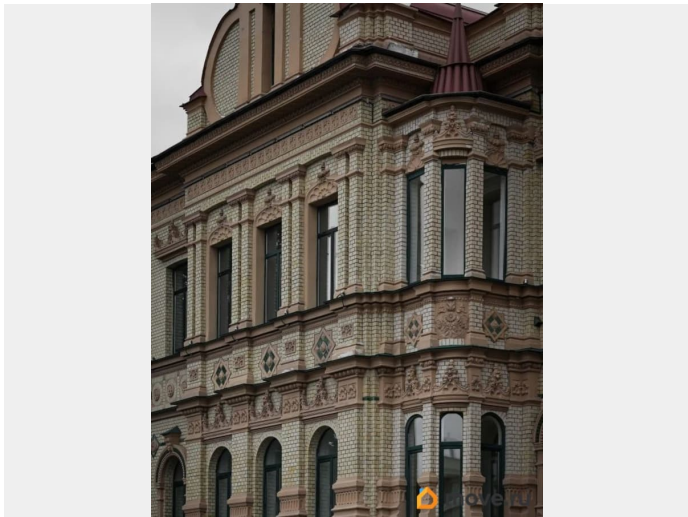
для заметок

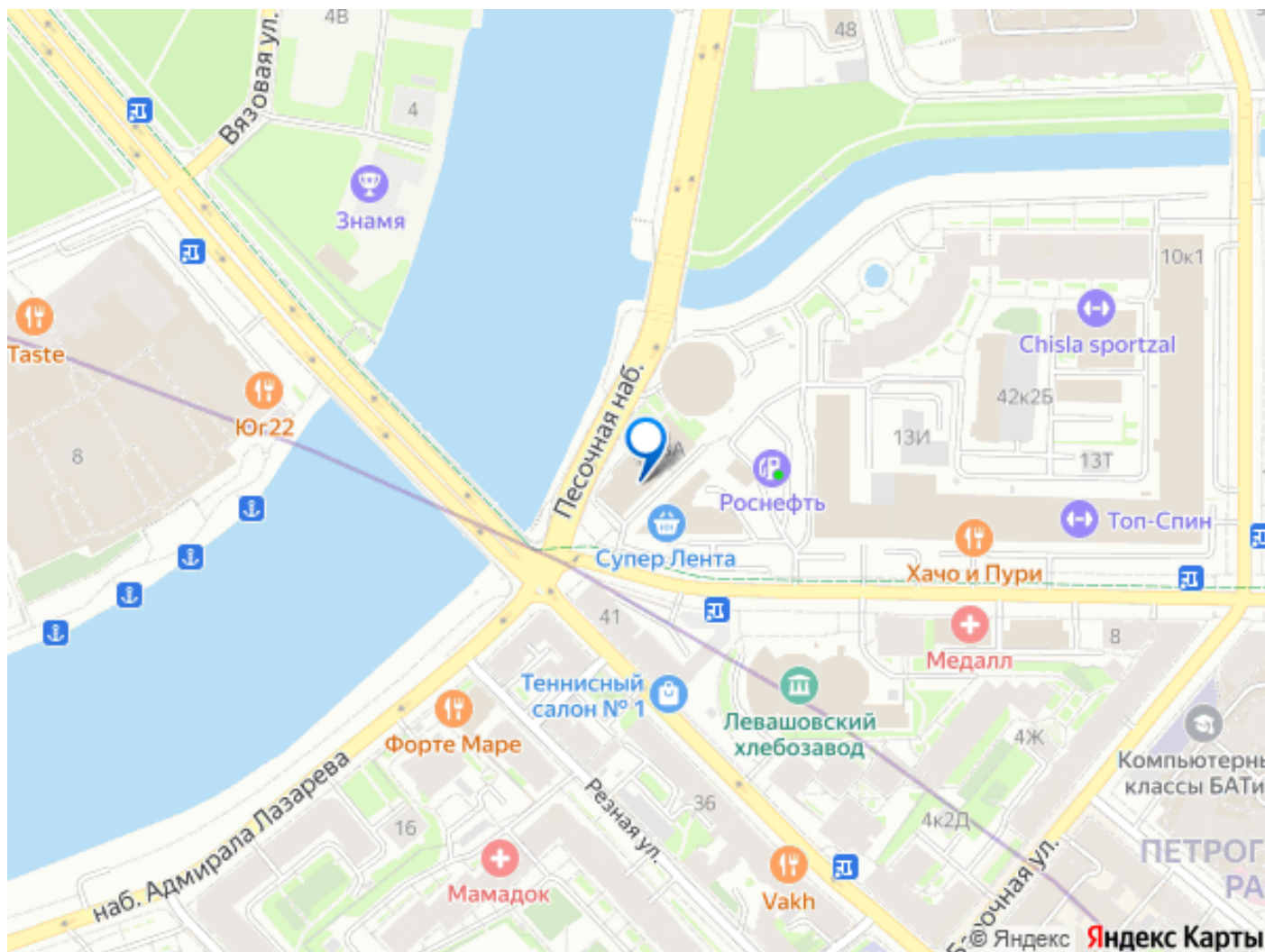


Высокий потенциал помещений. Возможность использования разной площади с учетом Вашей стратегии бизнеса . Офисное или свободное назначение. Рациональная планировка без неиспользуемой площади нефункциональных комнат . Исторический особняк уютно расположился в месте пересечения Песочной набережной, Левашовского проспекта и Большой Зелениной улицы, что и по сей день создаёт ему ощутимые видовые и территориальные преимущества: пешая доступность от трёх станций метрополитена («Чкаловская», «Петроградская», «Крестовский остров»), возможность наблюдать за окнами течение Малой Невки и непосредственная близость к ЦПКиО и Приморскому парку Победы. Для любителей экологии рядом с особняком проходит велосипедная дорожка, для автомобилистов в 300 метрах находится автозаправочная станция. Выгодное соседство с гипермаркетом, премиальными жилыми комплексами и бизнес-центрами высшего класса создаст комфорт каждому. Безопасность по периметру обеспечивают камеры круглосуточного наблюдения Есть охранные обязательства . Памятник архитектуры . Есть возможность платной парковки . Предлагаем премиальное обслуживание для требовательных клиентов . Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту.









Move.ru - вся недвижимость России