

**Санкт-Петербург, Выборгская
набережная, 53**

9 999 999 ₹

Санкт-Петербург, Выборгская набережная, 53

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

2000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

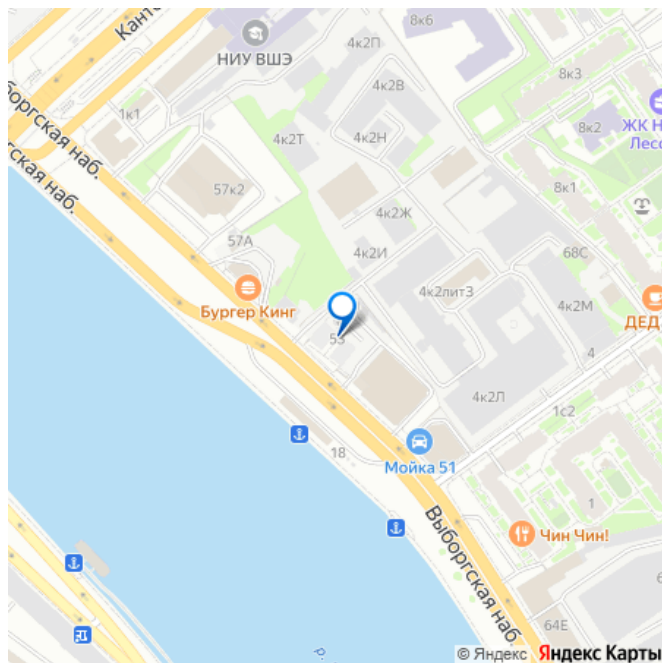
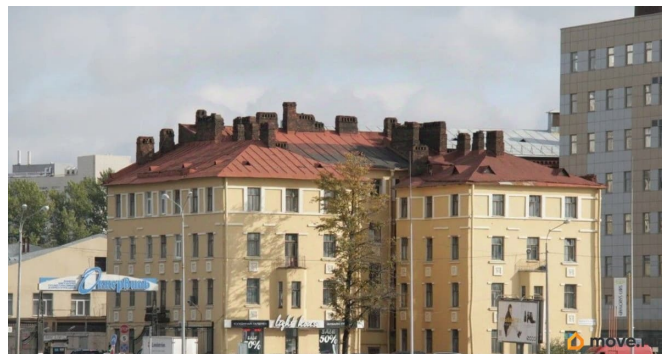
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

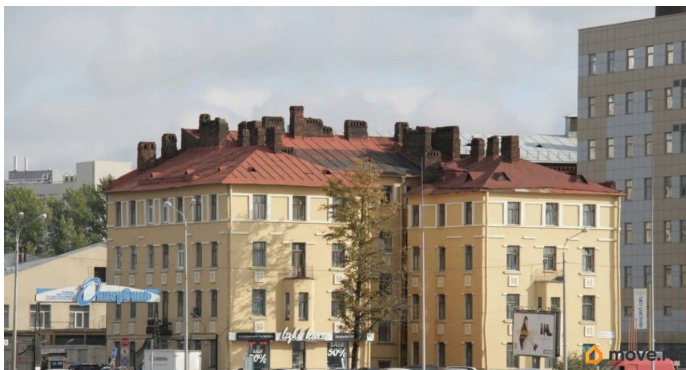
Описание

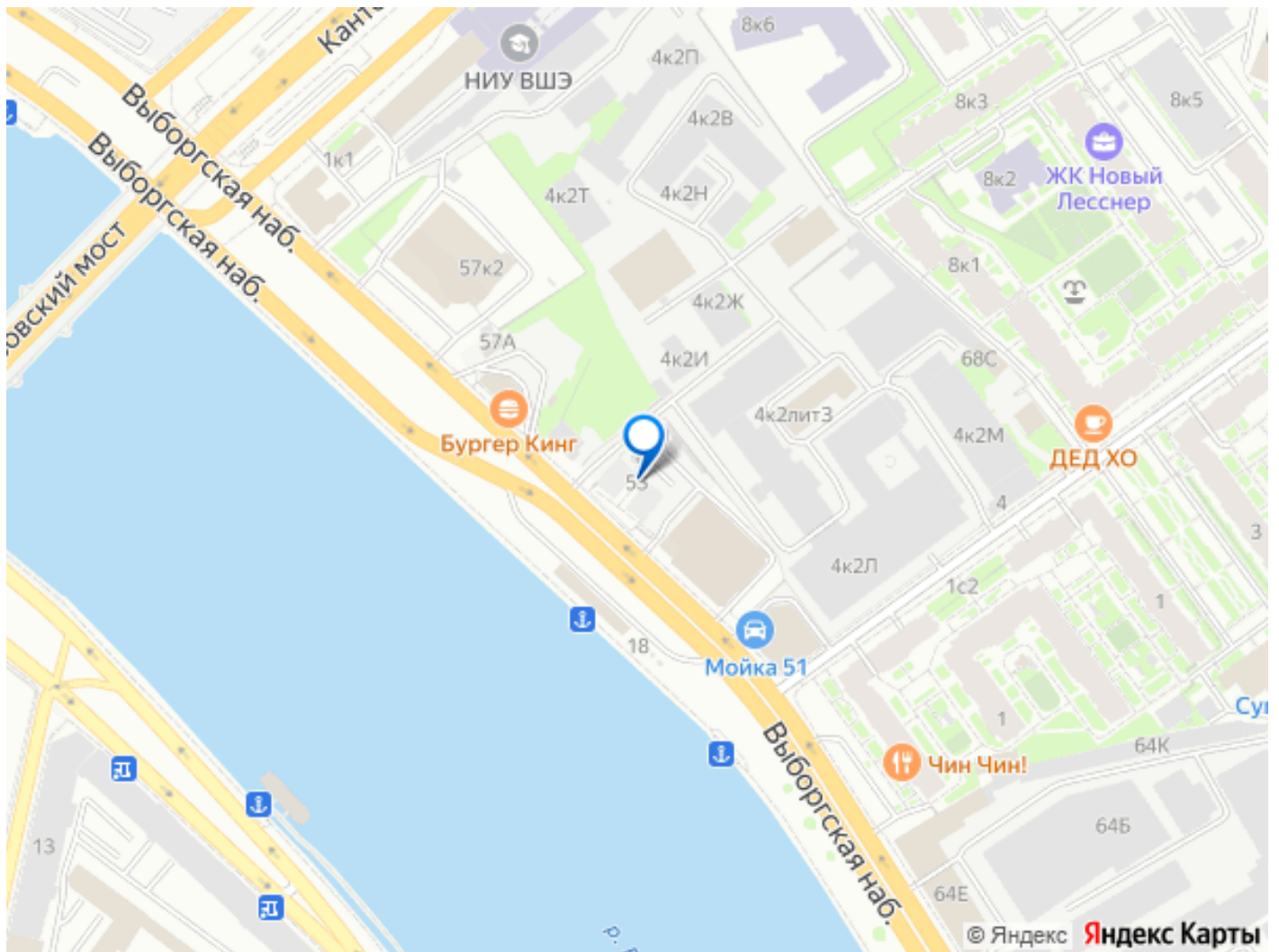
РАБОТАЕМ С АГЕНТАМИ И ПЛАТИМ!
РЕНТАВИК— участник ассоциации агентств КОКОН. Особняк в стиле Дореволюционной застройки. Хорошая транспортная доступность, рядом находятся Кантемировский и Гренадерский мосты, соединяющие с Петроградской стороной и Крестовским островом. Налоговая: 17. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения:

для заметок



Пятиэтажное отдельно стоящее здание.
Ремонт выполняется под арендатора. Вход осуществляется через два парадных подъезда, находящихся на закрытой парковке, которая выходит на Выборгскую набережную. Все коммуникации центральные. Планировка: смешанная. Требуется косметический ремонт. Подходит под: медцентр, гостиницу, учебные цели. Высокие потолки. Высота потолка: 3.5м. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 20. Лот 46561-68





Move.ru - вся недвижимость России