

Создано: 17.10.2024 в 10:14

Обновлено: 24.09.2025 в 13:14

<https://spb.move.ru/objects/9275754808>

ЖТК, ЖТК

79113019388

Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожск, Всеволожский проспект, 74

211 557 ₽

Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожск, Всеволожский проспект, 74

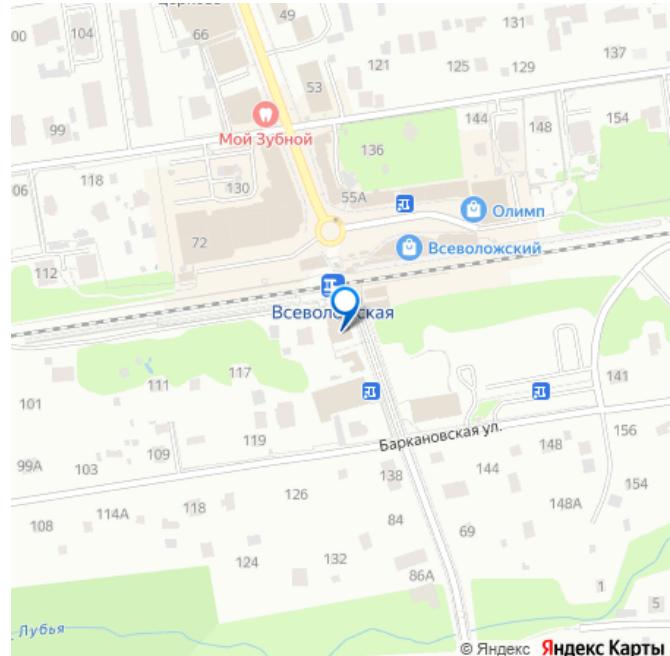
Улица

[проспект Всеволожский](#)



Шоссе

[Колтушское](#)



ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

204.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

АО ЖТК предлагает к аренде части нежилого здания 68, 9 кв. м. свободного назначения (торговое, общественное питание, предоставление услуг населению).

Коммуникации: водоснабжение, канализация, электрификация, отопление - имеется.

Объект расположен рядом с ж/д станцией Всеволожская. Транспортная доступность удобная, подъездные пути асфальтированы, рядом со зданием имеются парковочные

места. Заключение договора аренды объекта осуществляется по результатам открытого аукциона в электронной форме. Начальная ставка постоянной части аренды по 1 лоту: 71 270 руб. 16 коп. в месяц с учетом НДС, помещение свободного назначения (торговое, общественное питание, предоставление услуг населению), площадью 68, 9 кв. м. Размер обеспечительного платежа составляет для 1 лота: 7 127 руб. 02 коп. (с учетом НДС), площадью 68, 9 кв. м.

Заключение договора аренды части объекта осуществляется по результатам открытого аукциона в электронной форме. Дата проведения аукциона: 4 апреля 2025 года в 11:00 часов. Дата окончания приема заявок: 31 марта 2025 года в 10:00 часов.

Место и форма проведения аукциона: электронная торговая площадка РТС-Тендер-
<https://i.rts-tender.ru/main/auction/Trade/Privatization/View.aspx?Id=192885&Guid=34860f86-88a0-413b-a027-c9b416dd5aa9> Номер процедуры на сайте РТС-Тендер: 192885. Для регистрации на сайте РТС-Тендер необходим электронный ключ. Стоимость услуг электронной торговой площадки составляет 1 900, 00 руб. с учетом НДС. По вопросам предоставления дополнительной информации, а также организации осмотра, Вы можете обратиться по телефону, указанному в разделе «Принять участие в торгах». Просьба звонить в рабочие дни с 8:30 до 17:30 часов.

