

Создано: 08.10.2025 в 18:44

Обновлено: 01.02.2026 в 11:51

<https://spb.move.ru/objects/9285562070>

Эдуард Загураев, Домината

79119106279**Санкт-Петербург, улица Уточкина, 4к1А****120 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Уточкина, 4к1А

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Уточкина](#)**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

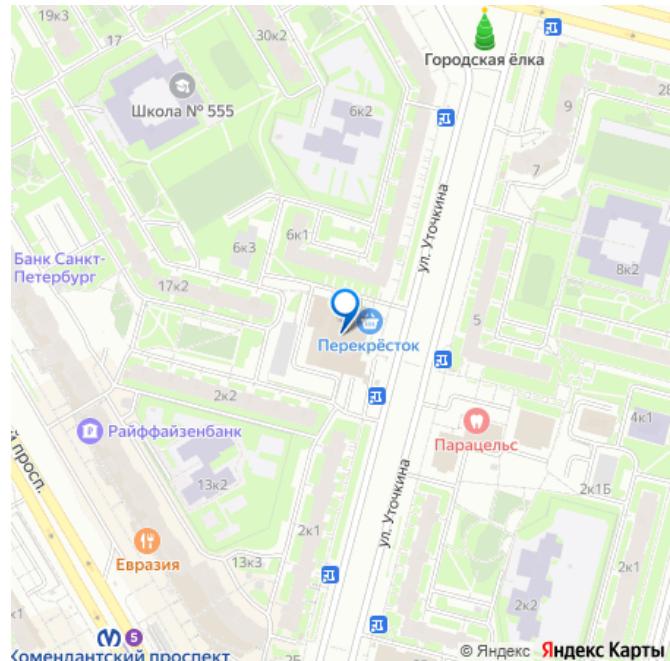
Общая площадь

20 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

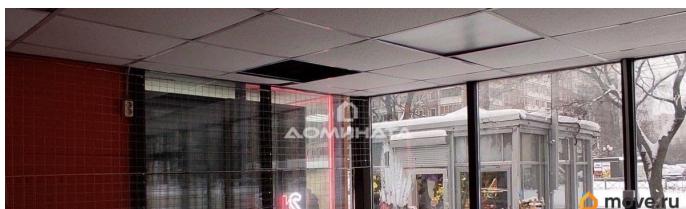
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

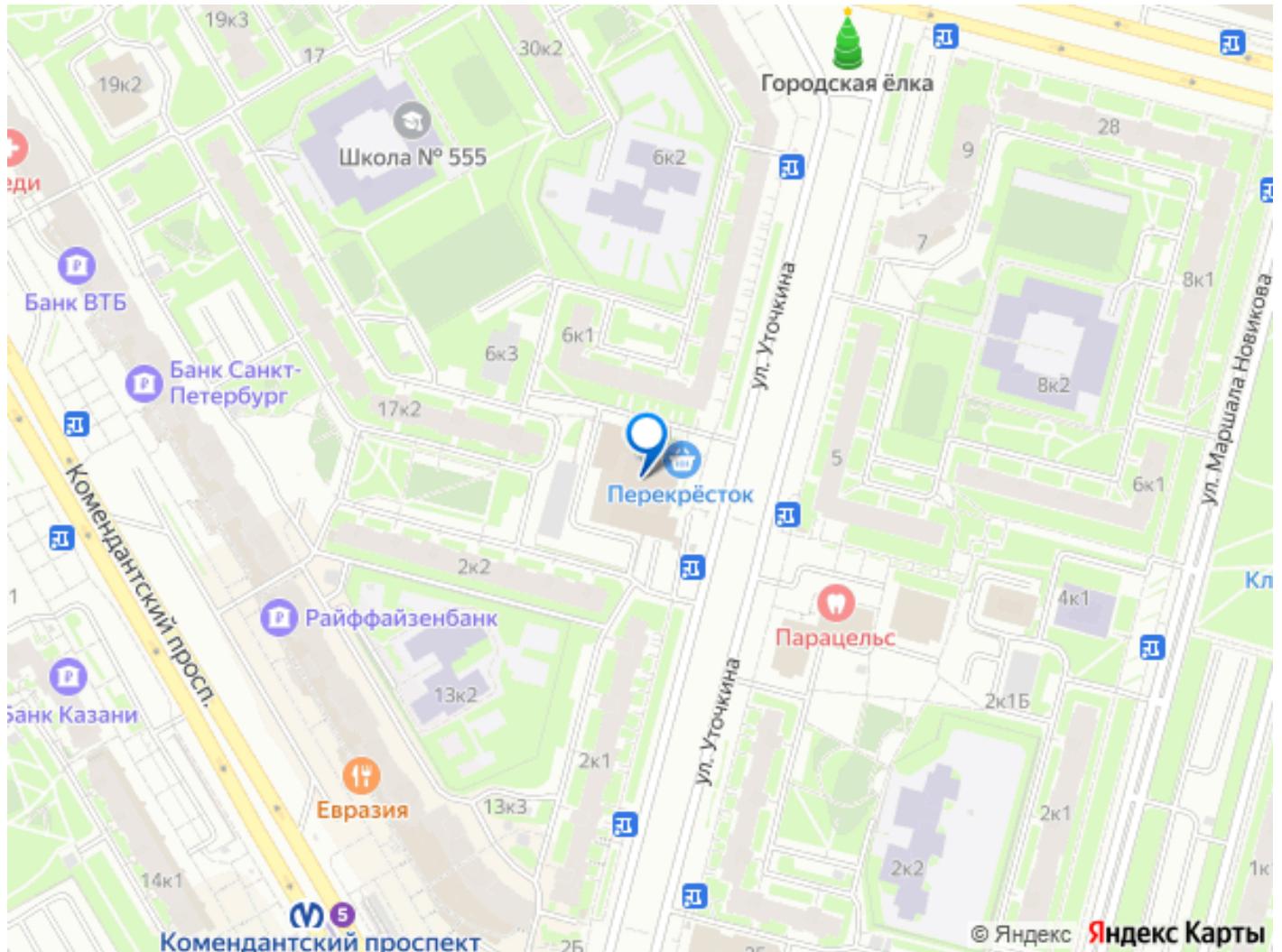
Сдаю в аренду под ОБЩЕПИТ или другие виды деятельности (нельзя - ОВОЩИ и ФРУКТЫ, шаверму, табак и кофе) часть торгового павильона (20 кв. м.) на проспекте Уточкина, 4 (рядом с супермаркетом ПЕРЕКРЁСТОК) в плотной жилой застройке, рядом с метро Комендантский проспект. Здесь возможны все виды деятельности, в том числе общепит, но не любой, по согласованию. Приветствуем и можем разместить ЦВЕТЫ, ремонт телефонов, хозтовары, фейерверки, услуги по ремонту обуви и изготовлению ключей. Это отличное

место с большим количеством прохожих.

Рядом с павильоном значительный
пешеходный и автомобильный трафик! Очень
близко остановки общественного транспорта
(5-7 метров) и несколько сетевых магазинов.
Помещение уже свободно и доступно для
аренды. Работаю от собственника, поэтому
Вам не нужно платить доп. комиссию.

Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России