

🕒 Создано: 08.10.2025 в 18:44

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 12:53

**Санкт-Петербург, улица Уточкина, 4к1А**

**99 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Уточкина, 4к1А

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Уточкина](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

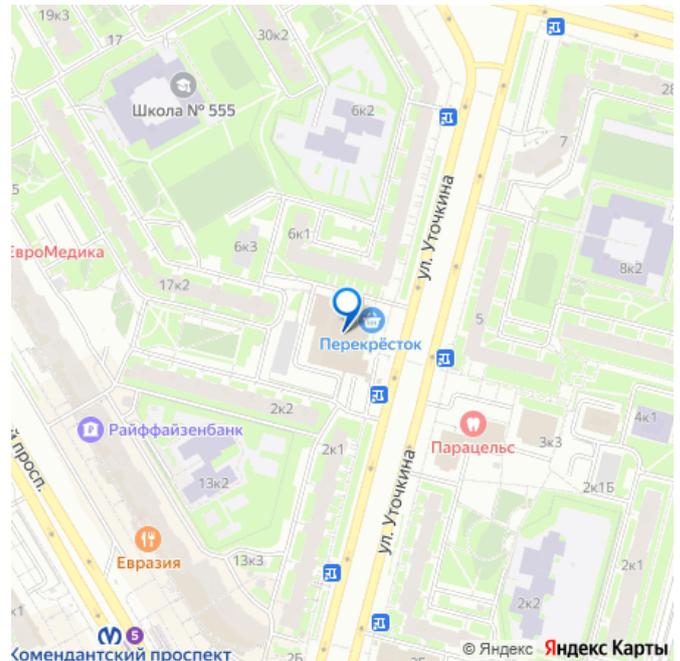
Сдаю в аренду под ОБЩЕПИТ (кроме шавермы и кофе) или другие виды деятельности часть торгового павильона (20 кв. м.) на проспекте Уточкина, 4 (рядом с супермаркетом ПЕРЕКРЁСТОК) в плотной жилой застройке, рядом с метро Комендантский проспект. Здесь возможны разные виды деятельности, в том числе общепит, но не любой, по согласованию. (нельзя - ОВОЩИ и ФРУКТЫ, а также табак). Приветствуем и можем разместить ЦВЕТЫ, ремонт телефонов, хозтовары, фейерверки, услуги по ремонту обуви и изготовлению

<https://spb.move.ru/objects/9285562070>

**Эдуард Загураев, Домината**

**79119106279**

для заметок



ключей. Это отличное место с большим количеством прохожих. Рядом с павильоном значительный пешеходный и автомобильный трафик! Очень близко остановки общественного транспорта (5-7 метров) и несколько сетевых магазинов. Помещение уже свободно и доступно для аренды. Указанная в объявлении цена, действует первые 3 месяца аренды. Работаю от собственника, поэтому Вам не нужно платить доп. комиссию. Звоните!



