

Создано: 29.06.2023 в 15:12

Обновлено: 05.10.2025 в 11:38

**Санкт-Петербург, Виндавская улица, 2**

**3 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Виндавская улица, 2

Округ

[СПб, Кировский район](#)

Улица

[улица Виндавская](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

3300 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

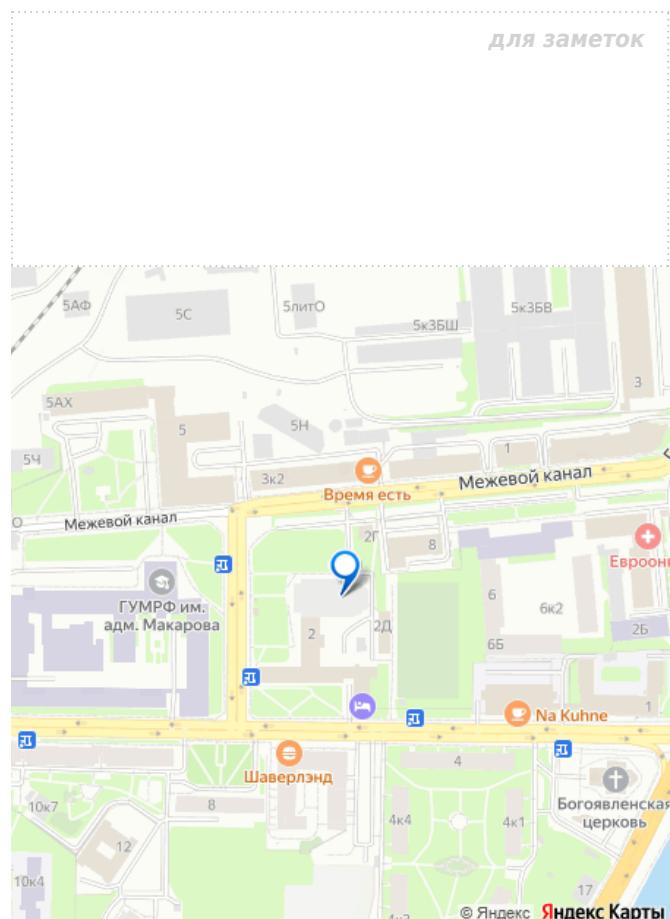
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Без комиссии, от собственника. Вашему вниманию предлагается в аренду помещение свободного назначения по адресу:  
Виндавская ул. д.2, ближайшая станция метро Нарвская. Этаж: 1-3; Общая площадь: 3300м<sup>2</sup> Помещения без отделки Высота потолка 3м 3 отдельных входа Внутри имеется лестница(см.план) Возможна сдача частями от 200м<sup>2</sup>. Каникулы на ремонт и обустройство ОБСУЖДАЮТСЯ. Стоимость арендной платы составляет 3,3млн рублей в месяц, УСН. Отдельно оплачиваются коммунальные услуги согласно показаниям



счётчиков, клининг. Возможно использовать: офис, гостиница, торговое помещение, медицинский центр, лаборатория, учебный центр, производство, склад. Здание оборудовано: центральные городские коммуникации, электроснабжение 270кВт с возможностью увеличения. Паркинг возможен на прилегающих улицах. По вопросам просмотра помещения и заключения договора аренды звоните.

