

🕒 Создано: 05.12.2025 в 21:31

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 13:45

**Санкт-Петербург, улица Комсомола, 2**

**50 430 577 ₹**

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

33642 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ПИШИТЕ И ЗВОНИТЕ) РАБОТАЕМ С АГЕНТАМИ.  
РЕНТАВИК— участник ассоциации КОКОН.

Историческое здание, известное под названием - Завод Арсенал. Построенное в стиле - Классицизм в 1844-1849 году. Здание расположено всего в нескольких минутах ходьбы от станции метро Площадь Ленина.

Налоговая: 18. Лифты: Нет. Вентиляция:

Приточно-вытяжная. Кондиционирование:

Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

<https://spb.move.ru/objects/9287183100>

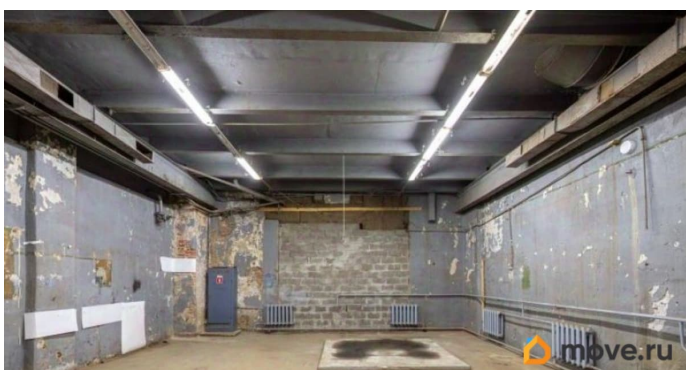
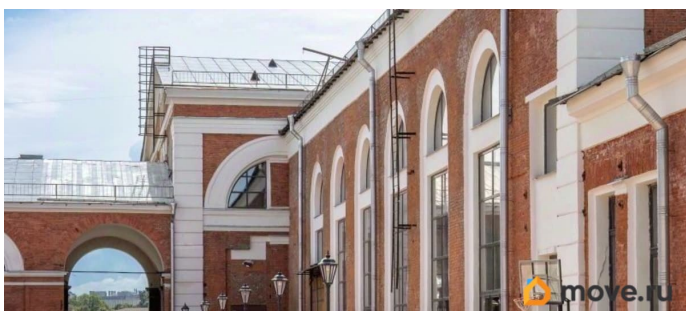
**РЕНТАВИК Аг-во, Рентавик**

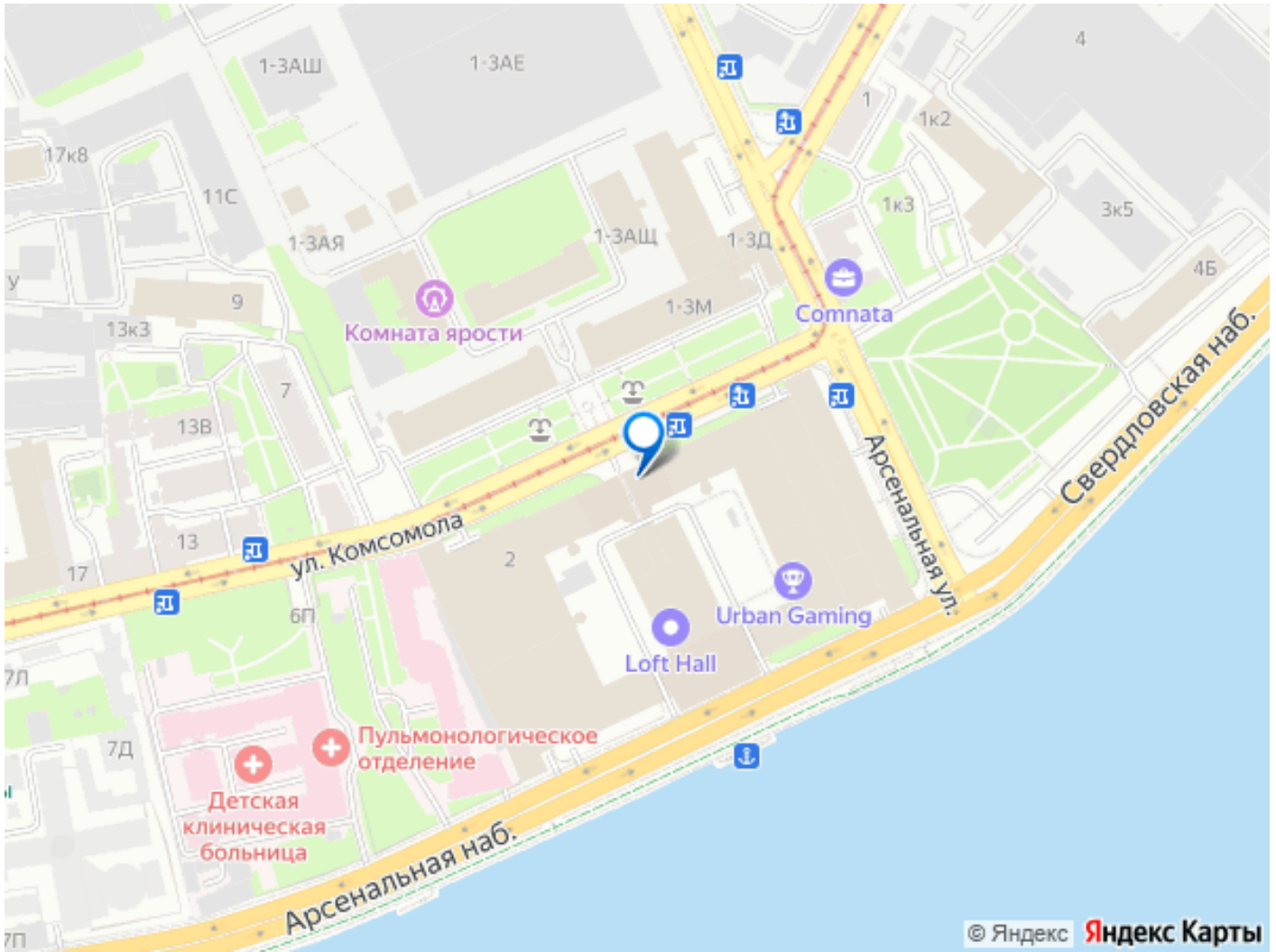
**79337869418**

для заметок



Отдельно стоящее здание. Проведены все необходимые коммуникации - кондиционирование, отопление, электроснабжение, водоснабжение, цифровая телефония, высокоскоростной интернет. Напольное покрытие - ровный бетон. Стены бетонные. Много окон. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки. Тип налогообложения: С НДС. Лот 71707-68





Move.ru - вся недвижимость России