

Создано: 27.10.2025 в 18:01

Обновлено: 02.02.2026 в 17:11

<https://spb.move.ru/objects/9286122104>

Агент

**79118482079**

**Санкт-Петербург, Железнодорожная улица, 9к2**

**3 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Железнодорожная улица, 9к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Железнодорожная](#)



### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

3988 м<sup>2</sup>

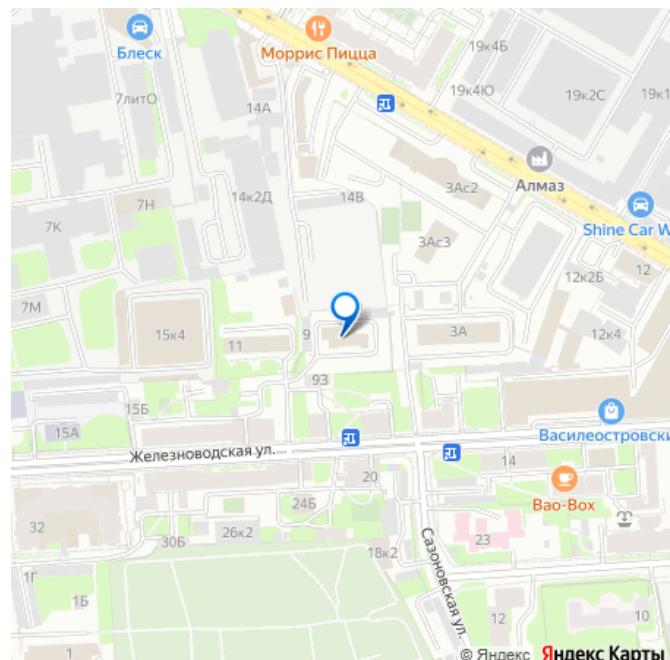
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

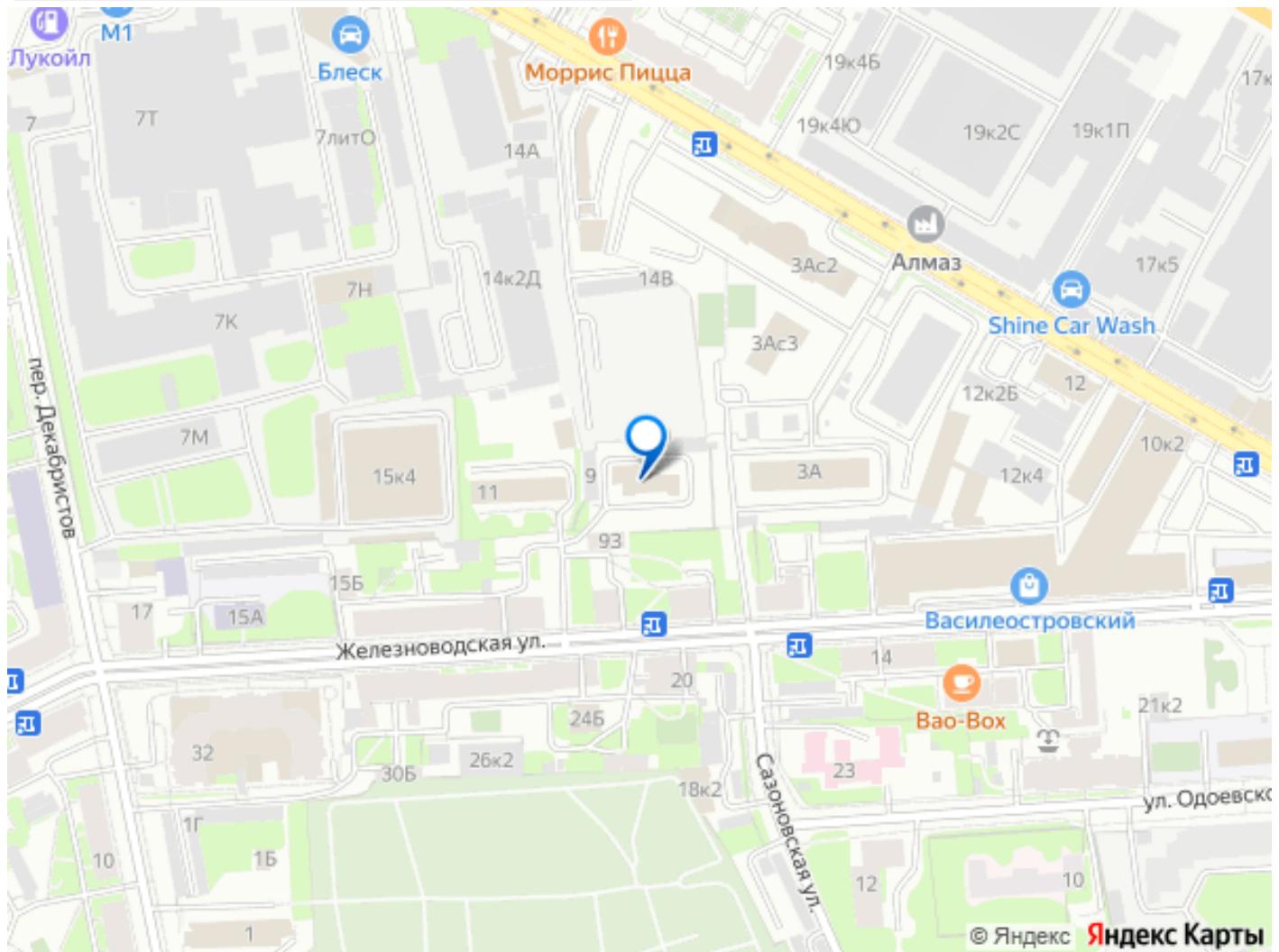


### Описание

Добрый день! Предлагаем в долгосрочную аренду земельный участок площадью почти 4000 м<sup>2</sup> на Васильевском острове. На участке находятся: -административное здание, 2 этажа, площадь 806 м<sup>2</sup>, 2 отдельных входа - холодный склад, 1 этаж, площадь 356 м<sup>2</sup>, 2 отдельных входа -утепленный склад, 1 этаж, площадь 96 м<sup>2</sup> -утепленный склад, 2 этажа, 480 м<sup>2</sup> -наземная парковка на 20 мест. Закрытая охраняемая территория с воротами, шлагбаумом и забором по периметру земельного участка. В пешей доступности

находятся три станции метро-Приморская,  
Василеостровская, Спортивная.





Move.ru - вся недвижимость России