

Создано: 05.11.2025 в 10:48

Обновлено: 02.12.2025 в 20:16

<https://spb.move.ru/objects/9286523208>

Виталий Назаров, А2 ГРУПП

**79817024703**

Санкт-Петербург, улица Комсомола,  
1-ЗАЦ

**296 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-ЗАЦ

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)



**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

405 м<sup>2</sup>

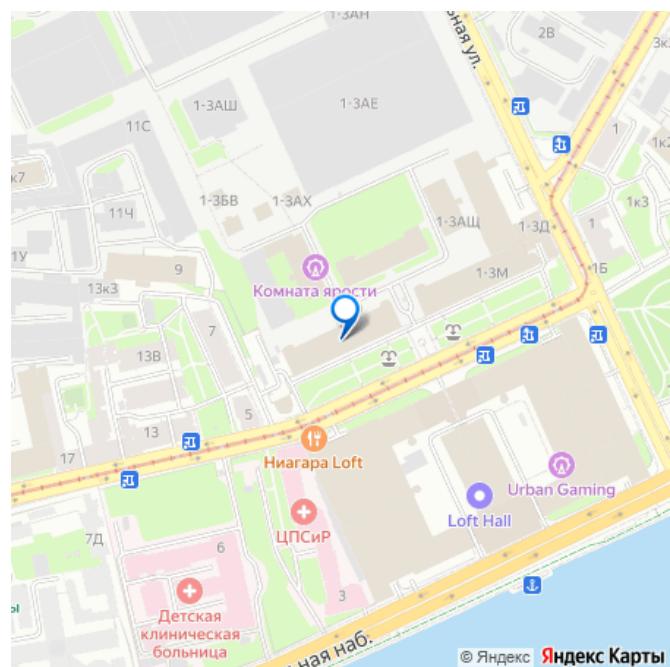
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Арт. 124289013 Уникальное предложение!  
Ангар с высотой потолков 14 м у м. «Площадь Ленина» Идеальное решение для бизнеса, где важны логистика и масштабирование. Особые условия для первых арендаторов! Ключевые преимущества: Высота 14 метров — возможность многоуровневого стеллажного хранения Первый этаж — удобная погрузка и разгрузка Въездные ворота 44 м — доступ для любого грузового транспорта Индивидуальная мощность — рассчитаем под ваше производство Локация

и инфраструктура: ул. Комсомола, 1-3 — 7

минут от м. «Площадь Ленина»

Круглосуточная охрана + видеонаблюдение

Парковка для сотрудников Кафе на

территории Идеально для: •

Производственных цехов • Логистических

центров • Крупных складов с высокими

стеллажами • Дистрибуторских компаний

Не упустите шанс запустить бизнес на

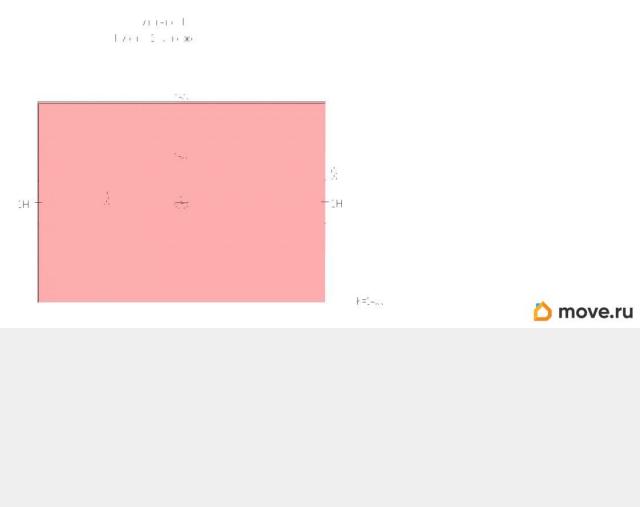
выгодных условиях! Для получения

детального коммерческого предложения и

проведения презентации объекта:

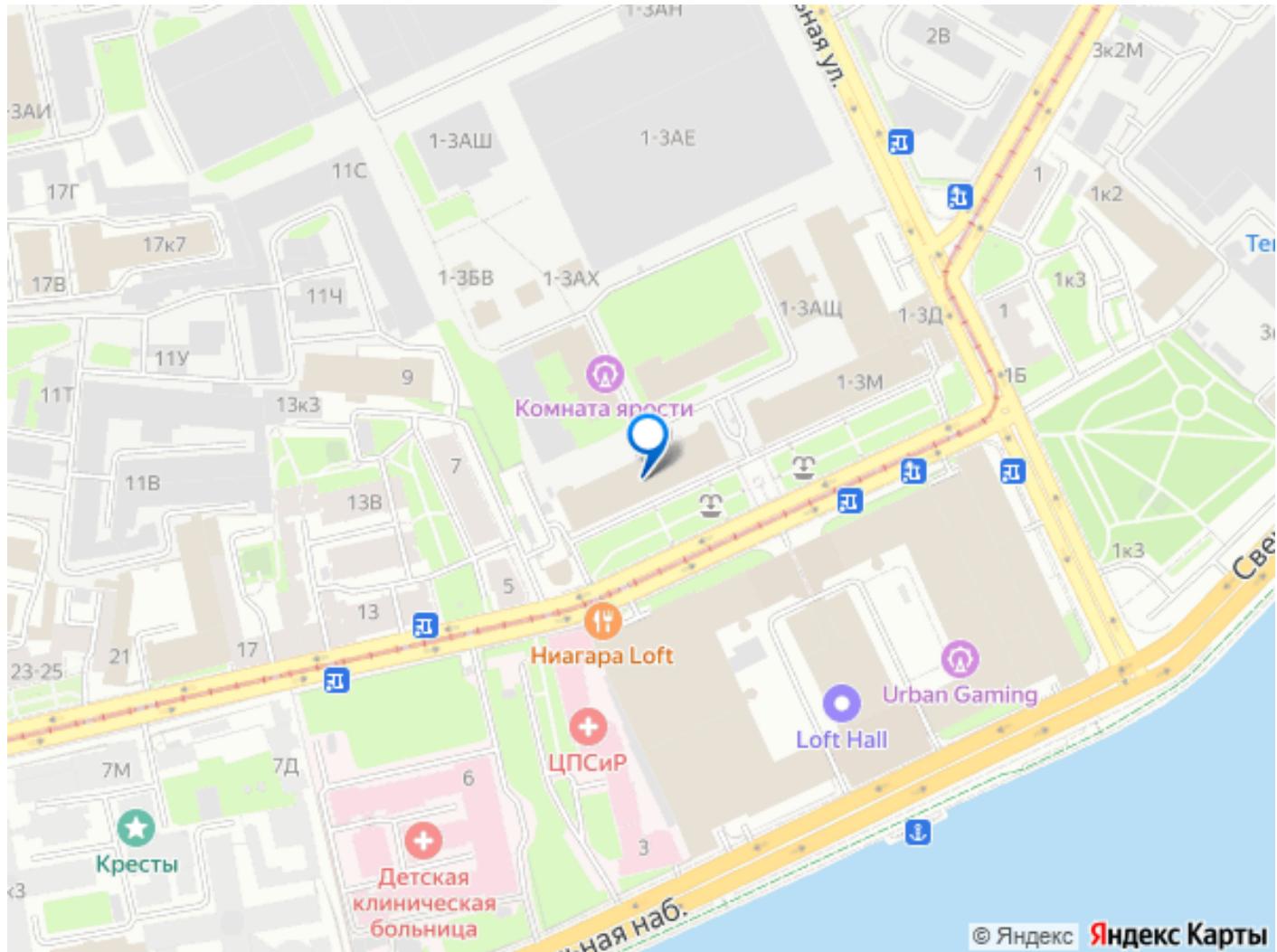
Управляющий партнёр по коммерческой

недвижимости Виталий Назаров





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России