

🕒 Создано: 02.03.2026 в 17:12

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 12:03

**Санкт-Петербург, Красногвардейский  
переулок, 23Е**

**725 336 ₹**

Санкт-Петербург, Красногвардейский переулок, 23Е

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[Красногвардейский переулок](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

483 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Технопарк Ильич- это имущественный комплекс абразивного завода Ильич, бывшей фабрики наждачных изделий петербургского предпринимателя Николая Струка.

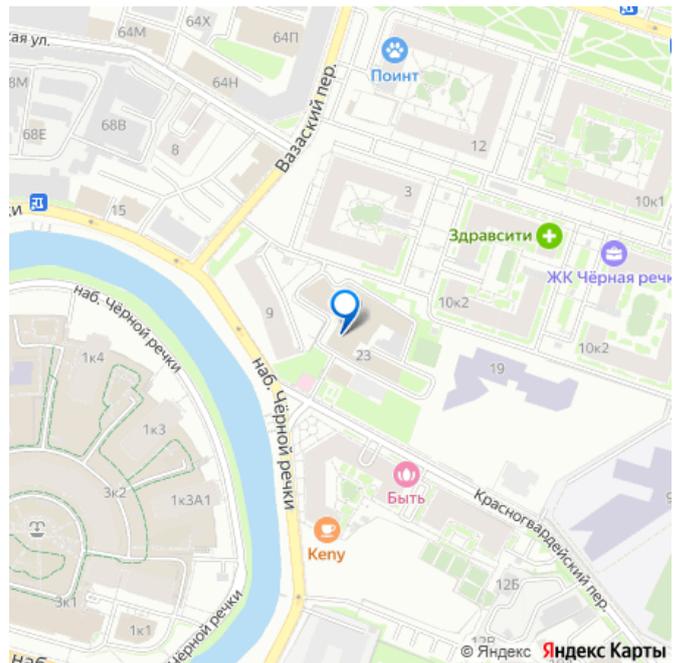
Налоговая: 26. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.  
Описание помещения: Здание занимает три этажа и 4 входа. Отдельный вход с

<https://spb.move.ru/objects/9290791133>

**Евгений Дегтярёв, Рентавик**

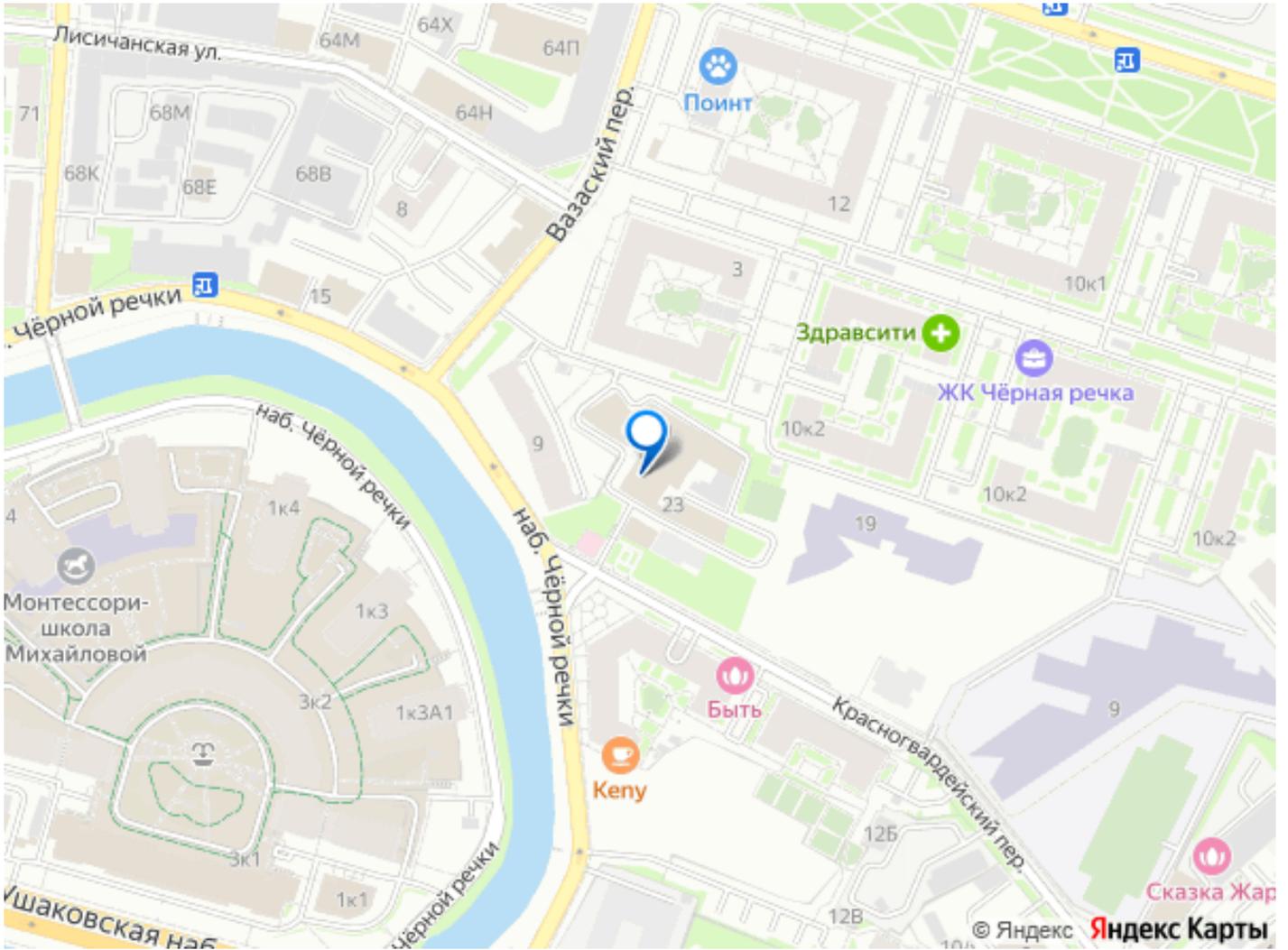
**79337869418**

для заметок



набережной Чёрной реки. Сделан ремонт  
высокого качества, окна- стеклопакеты,  
стены-обои, потолок-подвесной, пол -  
ламинат. Планировка: смешанная. Типовой  
ремонт. Тип налогообложения: С НДС. Лот  
85125-68





Move.ru - вся недвижимость России