

Создано: 03.12.2025 в 17:48

Обновлено: 04.02.2026 в 02:42

<https://spb.move.ru/objects/9287310178>**Собственник****79110318171****Санкт-Петербург, улица Тюшина, 11****10 292 300 ₽**

Санкт-Петербург, улица Тюшина, 11

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Тюшина](#)**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

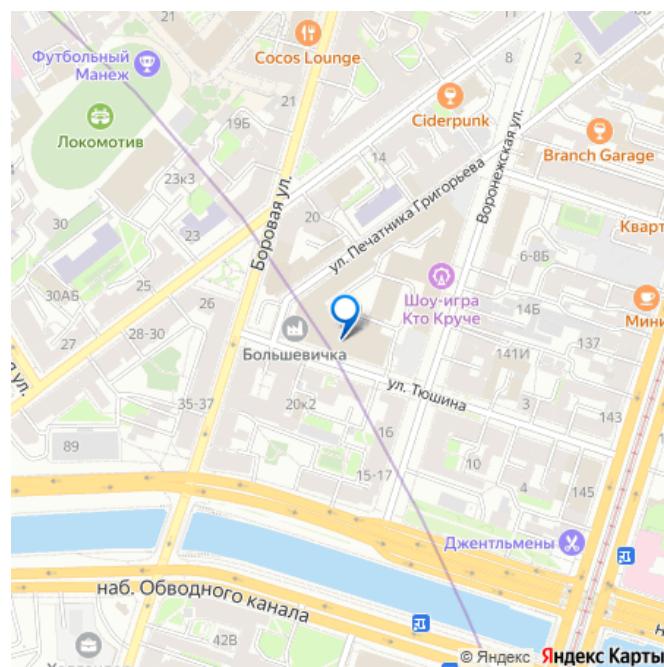
Общая площадь

5417 м²**Детали объекта**

Тип сделки

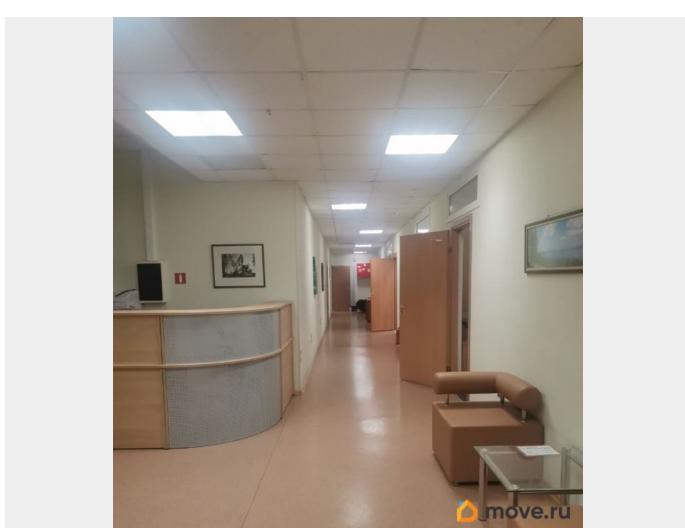
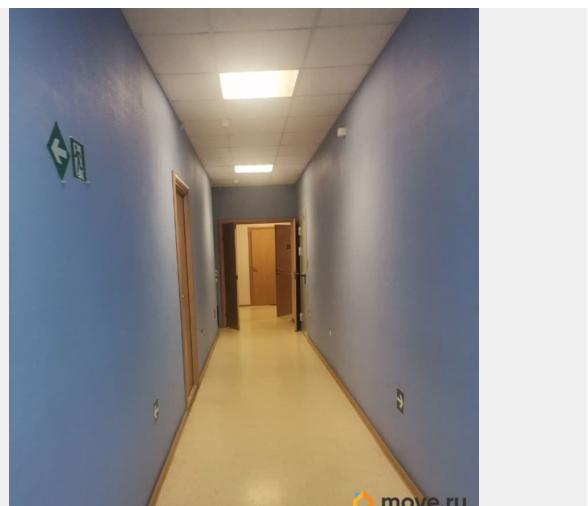
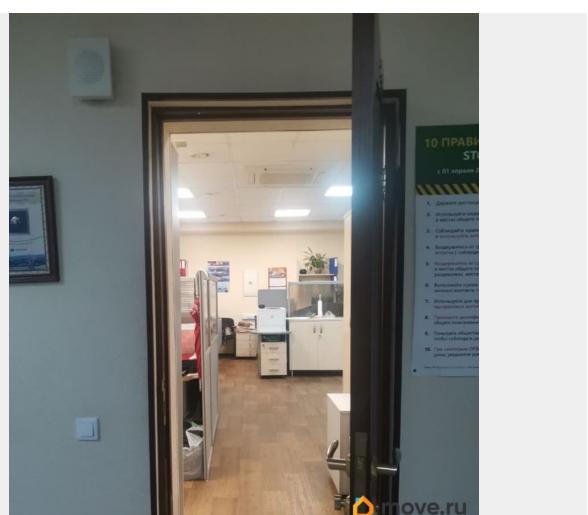
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

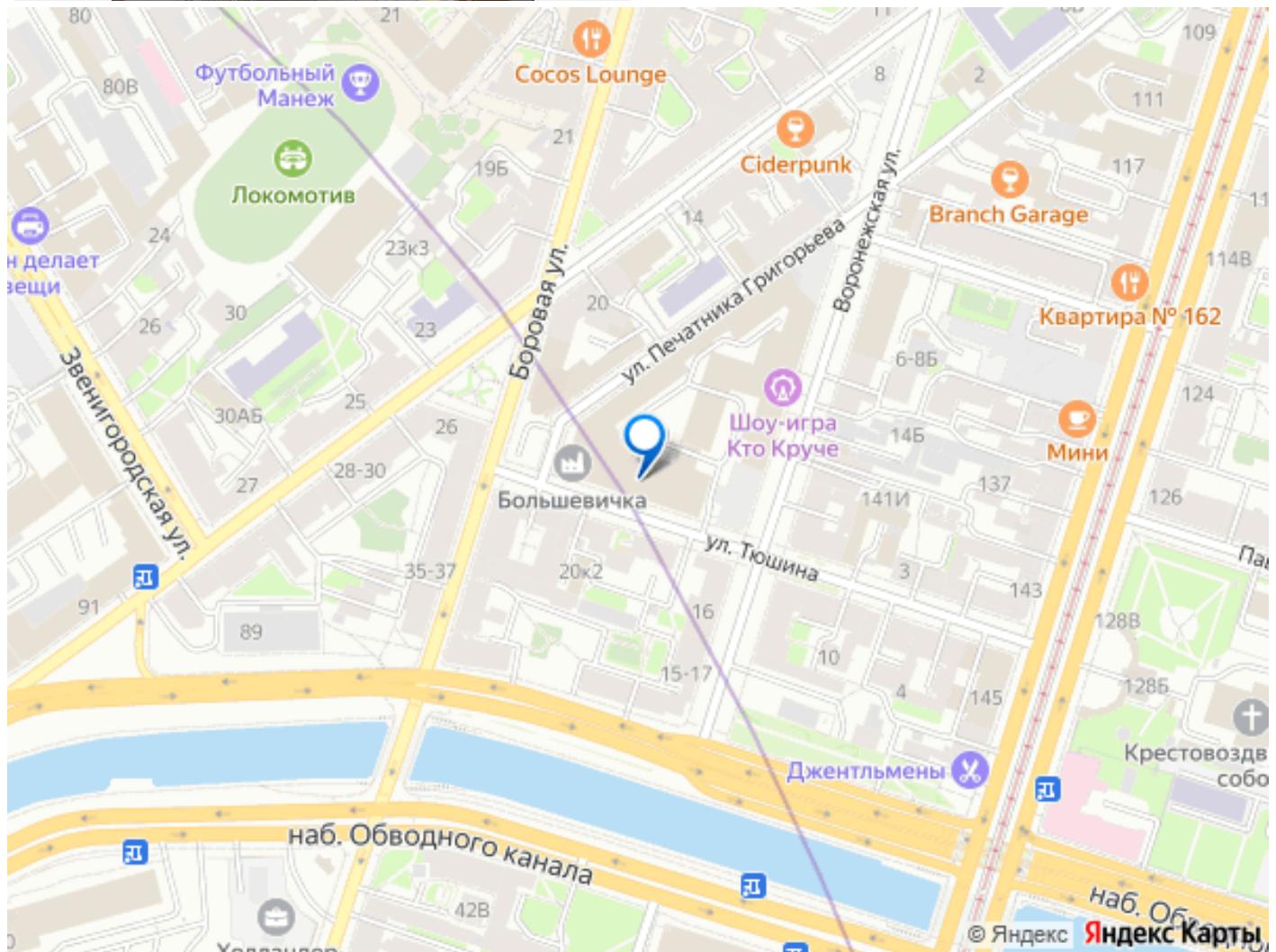
Сдается в аренду Бизнес-центр класса С. Объект идеально подходит для размещения штаб-квартиры крупных компаний, ИТ-кластеров, финансовых или консалтинговых структур, медицинских учреждений, которым важна центральная локация. БЦ расположен в районе с развитой инфраструктурой, обеспечивающей комфортное пребывание сотрудников (кафе, магазины, фитнес-центры). Легкий доступ к основным транспортным артериям. Площадь объекта 5417 квадратных метров, в том числе 4 этажа под офисные помещения, технический этаж,

подвал с двумя выходами во внутренний двор, который можно использовать под различные виды деятельности. Высота потолка в подвальном помещении 3,2 метра. Мощность электричества на объекте 250кВт.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России