

Создано: 05.12.2025 в 21:31

Обновлено: 11.02.2026 в 22:22

<https://spb.move.ru/objects/9287183131>

Евгений Дегтярёв, Рентавик

**79337869418**



Санкт-Петербург, Красногвардейский  
переулок, 23Е

**6 635 600 ₽**

Санкт-Петербург, Красногвардейский переулок, 23Е

Округ

[СПБ, Приморский район](#)



Улица

[Красногвардейский переулок](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

6260 м<sup>2</sup>

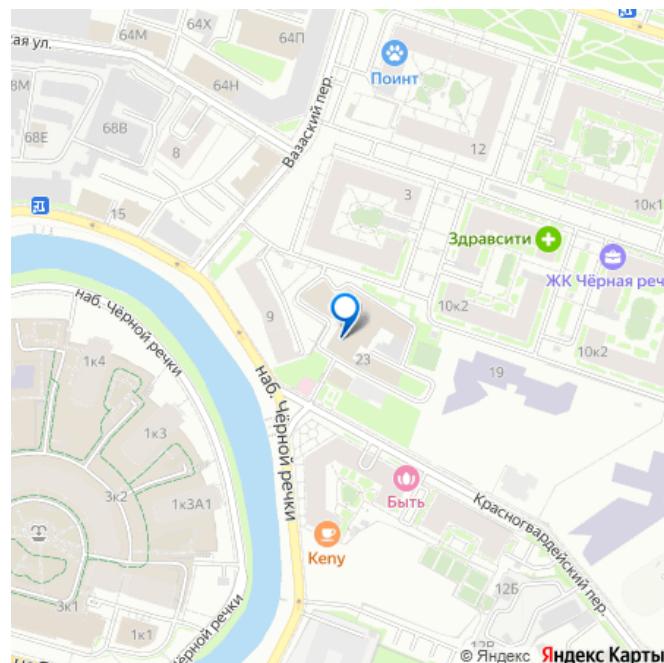
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

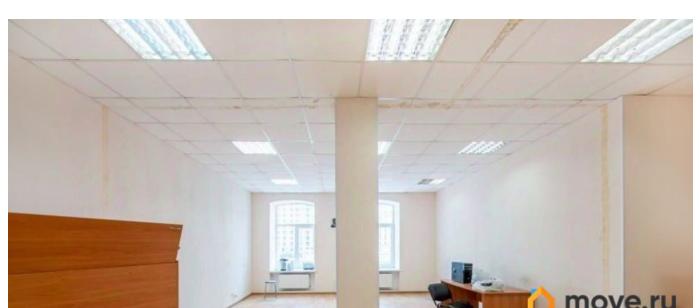
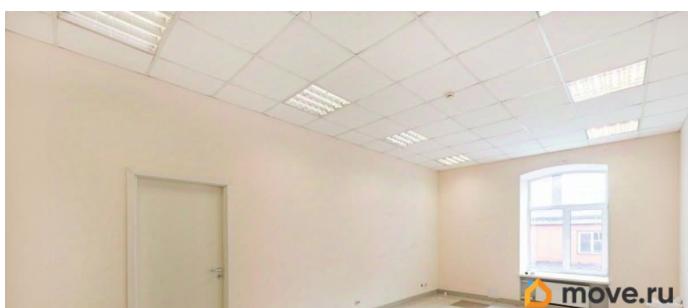
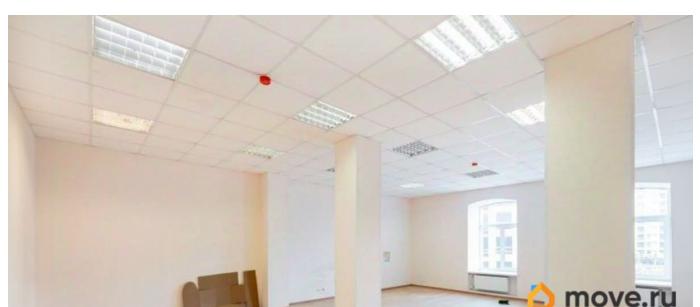
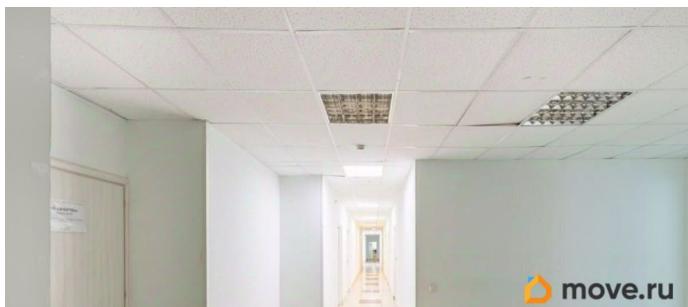
[Коммерческая недвижимость](#)

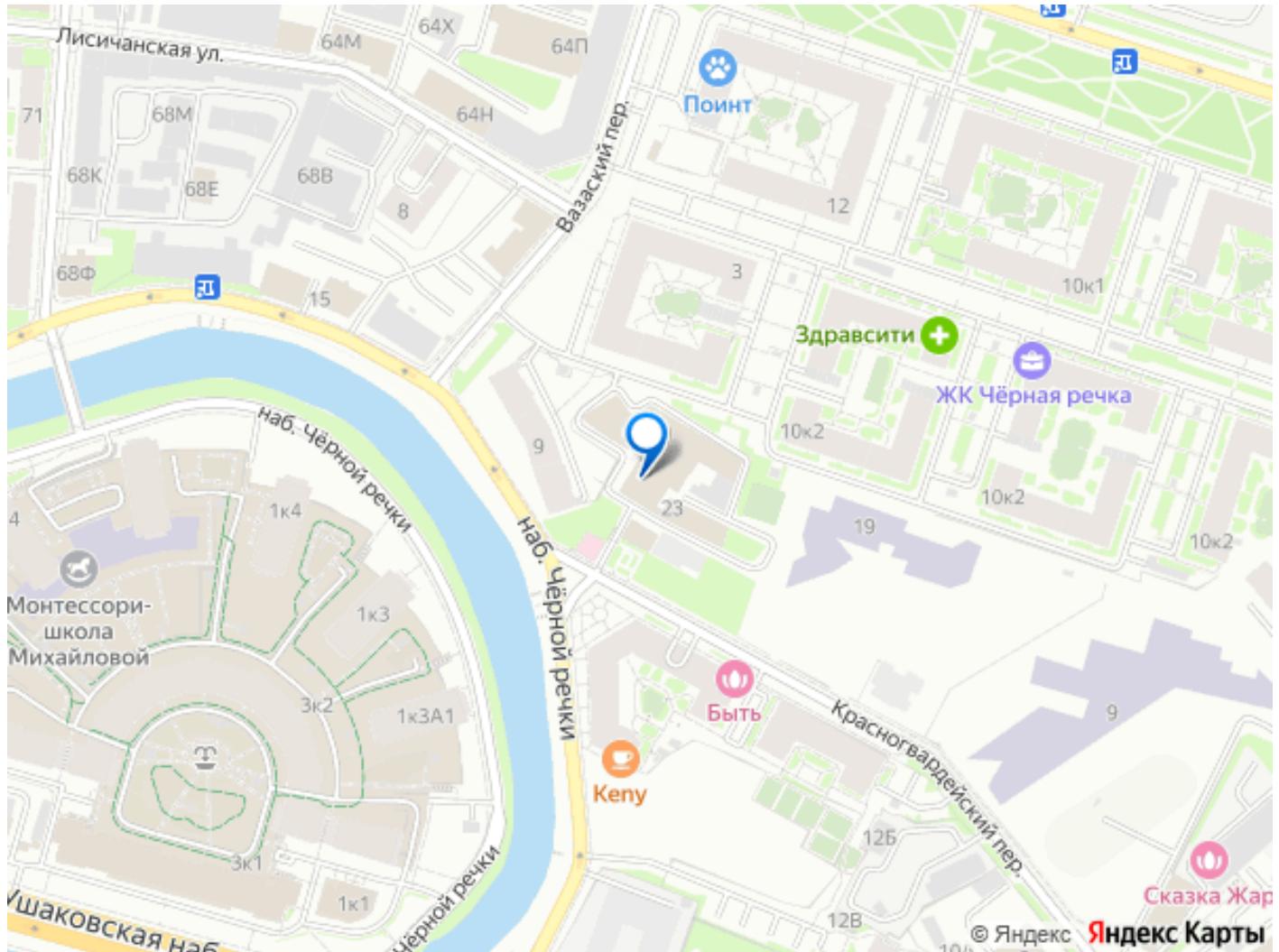


**Описание**

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью. Технопарк  
Ильич- это имущественный комплекс  
абразивного завода Ильич, бывшей фабрики  
наждачных изделий петербургского  
предпринимателя Николая Струка.  
Налоговая: 26. Лифты: Нет. Вентиляция:  
Приточно-вытяжная. Кондиционирование:  
Центральное. Безопасность: Круглосуточный  
доступ, Круглосуточная охрана, Контроль  
доступа, Система пожаротушений,  
Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Отдельно стоящее здание Стандартная офисная отделка - окрашенные обои, подвесной потолок типа Армстронг, напольное покрытие - ламинат. Планировка: смешанная. Под чистовую отделку. Подходит под: медцентр, учебные цели. Тип налогообложения: С НДС. Лот 48217-68





Move.ru - вся недвижимость России